



MĚSTO BUDYNĚ NAD OHŘÍ

PSČ - 411 18, Mírové náměstí 65



VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ ZE DNE

/8.8.2025

NAŠE ZNAČKA

Č.j. 3975/2025/MěÚ

VYŘIZUJE / LINKA

Ing. Kindl

BUDYNĚ NAD OHŘÍ

13.8.2025

Odpověď na žádost o poskytnutí informace dle zákona 106/199 Sb. v platném znění, ze dne 8.8.2025.

Vážení,

odpovídám na vaši, výše uvedenou žádost:

- A) 10.11.2023, Protokol o předání stavby v příloze.
- B) 21.7.2025.
- C) 8.8.2025.
- D) Dodavatel.
- E) Starosta Ing. Petr Kindl.
- F) Střecha je v převážné většině plachtami zakryta. Případný déšť nezpůsobí škody zatečením vody do malé části odkryté střechy. Střechu nebude město ani dodavatel zakrývat, ale odkrývat, protože v letošním roce bude oprava střechy dokončena.
- G) Na nikoho.
- H) Stavbu nemá město v současné době pojištěnu.
- I) Starosta Ing. Petr Kindl.

S pozdravem

Ing. Petr Kindl
Starosta

Příloha: Protokol o předání stavby

Ing. PETR KINDL

2025.08.13 09:45:27

Signer:

CN=Ing. PETR KINDL
C=CZ
O=Město Budyně nad Ohří
2.5.4.97=NTRCZ-00263427

Public key:

RSA/4096 bits

TELEFON

tel.: 416 863 007, 272

e-mail: kindl@budyne.cz

web: www.budyne.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ

ČS, a.s., ROUDNICE N. L.

č.ú.: 1003696319/0800

IČO: 00 263 427

DIČ: CZ00263427

ID DS: 9thbc7y

Protokol o předání stavby

Název díla- stavby: „Budyně nad Ohří - Krov, střecha a stropy 2.NP objektu č.p. 141“	
Objednatel – název a sídlo : Město Budyně nad Ohří, IČ: 263427, se sídlem Městský úřad, Mírové náměstí 65, 411 18 Budyně nad Ohří, zastoupené ve věcech smluvních a technických Ing. Petrem Kindlem, starostou města, email: kindl@budyne.cz, tel.: 416863007, mobil: 776442916	
Zhotovitel – název a sídlo: Tomáš Hlaváček, 1.máje 65, 411 45 Úštěk IČ:11452072, DIČ: CZ6711251899	
Odpovědný stavitel: Tomáš Hlaváček	
Generální projektant:	
Technický dozor investora:	
Smlouva o dílo (SOD) – číslo (včetně dodatků): Číslo zhotovitele: SOD 57/2023 ve znění dodatku č.1. Realizace etapy roku 2023 dle dodatku č.1 SOD ze dne 11.10.2023	
Datum zahájení prací dle smlouvy o dílo: 11.10.2023	Datum ukončení prací dle smlouvy o dílo: 10.11.2023
Důvody nedodržení lhůt zahájení a dokončení díla: Upřesnění termínů: Práce zahájeny: 11.10.2023 Práce ukončeny: 10.11.2023	
Stavební povolení číslo:	ze dne:
Vydal:	
Souhlas se stavebním ohlášením:	
Popis díla stavby: Výměna krovu, oprava dřevěného trámového stropu ve 2.NP, demontáž střešní krytiny a s tím související stavební práce, viz položkové rozpočty.	
Datum zahájení přejímacího řízení: 10.11.2023	
Odchytky od schváleného projektu a jejich důvody	
Dodatečné požadované práce a dodávky:	
Další ujednání, dohoda o vypořádání práv a nároků:	
Projektová dokumentace a dokumentace geodetických prací skutečného stavu provedení	
Listinné doklady vydané v průběhu realizace výstavby	
Zhodnocení jakosti provedených prací Stavba etapy roku 2023 byla provedena v dobré kvalitě, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých a zabudovaných materiálů, dle ohlášení stavebních prací a závazných stanovisek.	

Soupis nedodělků a vad zřejmých při převzetí díla Není.	
Dohoda o opatření a lhůtách o odstranění nedodělků a vad Není.	
Dohoda o zajištění přístupu zhotovitele za účelem odstranění nedodělků a vad Není.	
Termín úplného vyklizení staveniště: Staveniště není kompletně vyklizeno, práce budou pokračovat další etapou v roce 2024.	
Záruční doba, konečné datum: Dle SOD sjednána záruka 60 měsíců. Záruční doba na etapu roku 2023 končí dne 10.11.2028.	
Soupis příloh, které tvoří nedílnou součást tohoto protokolu: Daňový doklad – faktura č.24FV0012	
Cena díla dle smlouvy o dílo: Etapa roku 2023 – dod.č.1 SOD: Cena za provedení díla bez DPH 1.600.611,61 Kč DPH 21% 336.128,44 Kč Celková cena díla včetně DPH 1.936.740,05 Kč	
Cena díla dle skutečnosti: Cena za provedení díla bez DPH 1.600.611,61 Kč DPH 21% 336.128,44 Kč Celková cena díla včetně DPH 1.936.740,05 Kč	
Vyjádření účastníků řízení Zhotovitel upozorňuje objednatele, že zaplachtování objektu sloužilo jako zakrytí střech při opravě krovu objektu. Zůstává-li plachta po ukončení prací na objektu, nenahrazuje trvalou střešní konstrukci. Plachta zůstává na objektu na přání objednatele a zhotovitel neručí za její funkčnost. Jde o dočasné řešení, které sloužilo jako zabezpečení po dobu realizace stavby, a co nejdříve by mělo být nahrazeno trvalou střešní konstrukcí. Objednatel: Předávané dílo přijímáme.	
Datum ukončení přijímacího řízení: 10.11.2023	
Zástupci zhotovitele předávají a zástupci objednatele přebírají dílo dle ustanovení obchodního (občanského) zákoníku:	
Zástupci zhotovitele: Tomáš Hlaváček	Podpis: 
Zástupci objednatele: Ing. Petr Kindl	Podpis: 
Město Budyně nad Ohří -4-	