

Město Budyně nad Ohří, Mírové nám. 65, 411 18 Budyně nad Ohří

Zápis č. V/2011 z veřejného zasedání

ZASTUPITELSTVA MĚSTA BUDYNĚ N. O. ze dne 3. 10. 2011

od 18.00 hodin do 20.30 hodin

Přítomní: 12 členů zastupitelstva města /viz prezenční listina
18 občanů

- Pořad jednání:**
- 1) Zahájení
 - 2) Kontrola usnesení
 - 3) Informace starosty o činnosti rady
 - 4) Rozpočtové opatření č. 3
 - 5) Vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
 - 6) Majetkové záležitosti
 - 7) Interpelace
 - 8) Diskuse
 - 9) Usnesení
 - 10) Závěr

1) Zahájení

Starosta Ing. Petr Medáček, CSc. přivítal zastupitele i občany a jednání zahájil. Konstatoval, že je přítomno 12 zastupitelů, tj nadpoloviční většina, 3 zastupitelé omluveni. Zastupitelé **vzali na vědomí** usnášeníschopnost dnešního zastupitelstva.

Dále zastupitelé schválili 12ti hlasy návrhovou komisi ve složení:
p.RNDr. Blanka Horáčková, p. Antonín Libal a p. MUDr. Jana Rážková a ověřovatelé zápisu: p. Ing. Kindl a p. Miloš Šifalda a pracovním předsednictvem Rada města Budyně nad Ohří a zapisovatelkou M. Šifaldová.

Hlasování:

pro: 12
proti: 0
zdržel se: 0

2) Kontrola usnesení

Starosta města provedl kontrolu usnesení z minulého zastupitelstva č. 40/2011/ZM-47/2011/ZM. Žádný úkol nebyl uložen.

Zastupitelstvo vzalo **na vědomí** provedenou kontrolu usnesení.

3) Informace starosty o činnosti rady města

Starosta podal zprávu o činnosti rady za období od 28.6. do 10.10.2011. Zastupitelé vzali tuto zprávu **na vědomí**.

4) Rozpočtové opatření číslo 3

M.Šifaldová blíže seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením číslo 3. Návrh tohoto rozpočtového opatření obdrželi zastupitelé spolu s pozvánkou a bylo zveřejněno na úřední desce. K předloženému návrhu nebylo připomínek a zastupitelé schválili usnesení tohoto znění: Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Rozpočtové opatření číslo 3, které navyšuje rozpočet o 1,217.768,00 Kč. Příjmy včetně financování a výdaje včetně financování činí 44,253.206,00 Kč- viz příložená rekapitulace.

	Příjmy	Výdaje
Souhrn		
Příjmy položkové,	22.586,206	XX
Příjmy dle paragrafů	10.851,000	XX
Běžné výdaje	XX	33.703,206
Investiční výdaje	XX	9.175,000
Mezisoučet	33.437,206	42.878,206
Financování	<i>Dofinancování ze zůstatku 2010</i> 3.400,000 <i>Přijatý úvěr: 7.416,000</i>	<i>Splátky úvěrů: 1.375,000</i>
Celkem:	44.253,206	44.253,206

Hlasování:

pro: 12
proti: 0
zdržel se: 0

5) Vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Zastupitelé města obdrželi návrh vyhlášky č.3/2011 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Tuto vyhlášku projednali a schválili – viz příloha.

Hlasování:

pro: 12
proti: 0
zdržel se: 0

6) Majetkové záležitosti

Starosta a p. Šifaldová předložili zastupitelům návrhy převodů majetku a věcných břemen, zastupitelé postupně schválili tyto body v níže uvedeném znění jednotlivých usnesení:

- Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-4008151/VB002 se spol. Distribuce, a.s. Děčín na p.č. 55/1 v k.ú. Nížebohy na zařízení LT, Nížebohy.

Hlasování:

pro: 12
proti: 0
zdržel se: 0

- Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-4008548/VB002 se spol. Distribuce, a.s. Děčín na p.č.608/18 a 1463/2 na zařízení LT, Budyně n.O., Školská ulice.

Hlasování:

pro: 12
proti: 0
zdržel se: 0

- Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IP-12-4002377/P001 se spol. ČEZ Distribuce, a.s. Děčín na p.č.612/1 na zařízení LT, Budyně n.O., Spojovací ulice.

Hlasování:

pro: 12
proti: 0
zdržel se: 0

- Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-4009803/VB001 se spol. ČEZ Distribuce, a.s. Děčín na p.č.1463/4 a /5 na zařízení LT, Budyně n.O., Školská ulice.

Hlasování:

pro: 12
proti: 0
zdržel se: 0

- Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene na p.č. 358/8, 1411/9 a 1422/2, /5, 1427/7, /8, /12 vše k.ú. Budyně nad Ohří, ul. Děkanská se spol.Telefónica Czech Republic, a.s. Praha.

Hlasování:

pro: 12
proti: 0
zdržel se: 0

- Zastupitelstvo města schvaluje neuplatňování nároku (formou soudního podání návrhu na určení vlastnictví) v rámci zákona 172/1991 Sb. na poz. parcely č. 406/1 a st.p. č. 109 vše v k.ú. Kostelec nad Ohří. (jedná se o pozemky v bývalé cihelně)

Hlasování:

pro: 12
proti: 0
zdržel se: 0

- Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje prodej pozemkové parcely č. 58 – zbořeniště o výměře 32 m² v k.ú. Písty paní Pavle Kuchařové za cenu v místě obvyklou, tj. 15,- Kč za m².

Hlasování:

pro: 12
proti: 0
zdržel se: 0

- Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje prodej části pozemkové parcely č. 120 – ost.plocha v k.ú. Nížebohy pro stavbu garáže panu Zdeňku Starostovi za cenu v místě obvyklou, tj. 15,- Kč za m².

Hlasování:

pro: 12
proti: 0
zdržel se: 0

- Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje koupi části pozemkové parcely č. 83 – stavební v k.ú. Nížebohy od pana Zdeňka Starosty za cenu v místě obvyklou, tj. 15,- Kč za m².

Hlasování:

pro: 12
proti: 0
zdržel se: 0

7) Interpelace

V interpelaci nikdo nevystoupil.

8) Diskuse

- V diskusi vystoupil místostarosta města p. Bittner ve věci programu regenerace MPZ a podání žádosti o finanční podporu z Programu regenerace MPR a MPZ na opravu hradeb vodního hradu pro rok 2012 a dále předložil zastupitelstvu návrh podání žádosti p. Fuxy na opravu památky – sýpky a na 10% podíl z dotované částky poskytnuté městem. K předloženému nebylo připomínek a zastupitelstvo přijalo tato dvě usnesení:

- Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje zpracovaný a aktuální program regenerace městské památkové zóny. Dále zastupitelstvo města schvaluje podání žádosti města na Ministerstvo kultury ČR o finanční podporu z Programu regenerace MPR a MPZ na opravu hradeb vodního hradu na rok 2012.

Hlasování:

pro: 12
proti: 0
zdržel se: 0

- Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje podání žádosti pana Fuxy na MK, na opravu kulturní památky – sýpky v ul. Děkanské u č.p.63 - v MPZ a schvaluje z rozpočtu města poskytnutí 10% finančního podílu z dotované částky poskytnuté prostřednictvím MK z Programu regenerace MPR a MPZ.

Hlasování:

pro: 12
proti: 0
zdržel se: 0

- Dále v diskusi vystoupil místostarosta p. Bittner a informoval přítomné o připravované opravě komunikace na Vrbku.
- Dále v diskusi vystoupil místní občan p. Václav Nitka s opětovnou kritikou práce radnice, uváděl nesmyslné údaje o narůstajícím počtu pracovníků (úředníků), hovořil v tom smyslu, co vůbec na radnici děláme, když máme počítače.....atd.. Dále vyjádřil svou nespokojenost se stavem komunikací a s tím, že tyto nejsou opravovány

v dostatečném množství. Kritizoval užívání soukromých aut uvolněnými zastupiteli s tím, že není potřeba tolik jezdit, když jsou zrušeny okresy....atd., dále chtěl řešit odměny svého švagra (bývalého zaměstnance MP), který je již 3 roky v důchodu. K jednotlivým dotazům či připomínkám se starosta vyjádřil. Zastupitelé k této diskusi nepřijali žádné usnesení.

- Dále v diskusi vystoupil zastupitel p. Štencel s dotazem na postup prací při rekonstrukci bytového domu 381 a 382 v Budyni nad Ohří, starosta odpověděl, že dodavatel postupuje a pracuje dle smlouvy o dílo s tím, že zatím nedošlo k žádné prodlevě. Dále se pan Štencel zeptal na zateplovací materiály fasády a zda splňují protipožární odolnost. K tomuto dotazu odpověděl starosta, že tyto materiály dle informace dodavatele splňují danou normu. Toto bylo řešeno na posledním kontrolním dnu této akce.
- Dále v diskusi vystoupil pan Elmann – žadatel o nájem rybníka Křepelka s tím, že zatím nedostal vyrozumění ve věci pronájmu tohoto rybníka. Starosta mu odpověděl, že rada města tento bod bude projednávat na příštím zasedání rady a následně bude v tomto ohledu písemně vyrozuměn.

9) Usnesení

48/2011/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje program dnešního jednání a schvaluje návrhovou komisi ve složení: p. RNDr.Blanka Horáčková, p. Antonín Líbal a paní MUDr. Rážková a ověřovatele zápisu ve složení: p. Ing. Kindl a p. Miloš Šifalda.

49/2011/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí usnášeníschopnost dnešního zastupitelstva, neboť je přítomna nadpoloviční většina a to v počtu 12 a 3 omluven.

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí, že pracovním předsednictvem je Rada města a zapisovatelkou paní Šifaldová.

50/2011/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého jednání, čísla usnesení č. 40/2011/ZM – 47/2011/ZM. Žádné úkoly nebyly uloženy.

51/2011/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí podání zprávy starosty o činnosti rady za období od 28.6.2011 do 3.10.2011.

52/2011/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Rozpočtové opatření číslo 3, které navyšuje rozpočet o 1,217.768,00 Kč. Příjmy včetně financování a výdaje včetně financování činí 44,253.206,00 Kč- viz příložená rekapitulace.

	Příjmy	Výdaje
Souhrn		
Příjmy položkové,	22.586,206	XX
Příjmy dle paragrafů	10.851,000	XX
Běžné výdaje	XX	33.703,206

Investiční výdaje	XX	9.175,000
Mezisoučet	33.437,206	42.878,206
Financování	<i>Dofinancování ze zůstatku 2010</i> 3.400,000 <i>Přijatý úvěr: 7.416,000</i>	<i>Splátky úvěrů:</i> 1.375,000
Celkem:	44.253,206	44.253,206

53/2011/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-4008151/VB002 se spol. Distribuce, a.s. Děčín na p.č. 55/1 v k.ú. Nížebohy na zařízení LT, Nížebohy.

54/2011/ZM

Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-4008548/VB002 se spol. Distribuce, a.s. Děčín na p.č.608/18 a 1463/2 na zařízení LT, Budyně n.O., Školská ulice.

55/2011/ZM

Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IP-12-4002377/P001 se spol. ČEZ Distribuce, a.s. Děčín na p.č.612/1 na zařízení LT, Budyně n.O., Spojovací ulice.

56/2011/ZM

Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-4009803/VB001 se spol. ČEZ Distribuce, a.s. Děčín na p.č.1463/4 a /5 na zařízení LT, Budyně n.O., Školská ulice.

57/2011/ZM

Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene na p.č. 358/8, 1411/9 a 1422/2, /5, 1427/7, /8, /12 vše k.ú. Budyně nad Ohří, ul. Děkanská se spol.Telefónica Czech Republic, a.s. Praha.

58/2011/ZM

Zastupitelstvo města schvaluje neuplatňování nároku (formou soudního podání návrhu na určení vlastnictví) v rámci zákona 172/1991 Sb. na poz. parcely č. 406/1 a st.p. č. 109 vše v k.ú. Kostelec nad Ohří.

59/2011/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje prodej pozemkové parcely č. 58 – zbořeniště o výměře 32 m² v k.ú. Písty paní Pavle Kuchařové za cenu v místě obvyklou, tj. 15,- Kč za m².

60/2011/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č.3/2011 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

61/2011/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje zpracovaný a aktuální program regenerace městské památkové zóny. Dále zastupitelstvo města schvaluje podání žádosti města na

Ministerstvo kultury ČR o finanční podporu z Programu regenerace MPR a MPZ na opravu hradeb vodního hradu na rok 2012.

62/2011/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje podání žádosti pana Fuxy na MK, na opravu kulturní památky – sýpky v ul. Děkanské u č.p.63 - v MPZ a schvaluje z rozpočtu města poskytnutí 10% finančního podílu z dotované částky poskytnuté prostřednictvím MK z Programu regenerace MPR a MPZ.

63/2011/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje prodej části pozemkové parcely č. 120 – ost.plocha v k.ú. Nížebohy pro stavbu garáže panu Zdeňku Starostovi za cenu v místě obvyklou, tj. 15,- Kč za m².

64/2011/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje koupi části pozemkové parcely č. 83 – stavební v k.ú. Nížebohy od pana Zdeňka Starosty za cenu v místě obvyklou, tj. 15,- Kč za m².

Všechna usnesení číslo 48/2011/ZM až 64/2011/ZM byla schválena nadpoloviční většinou všech členů Zastupitelstva města Budyně nad Ohří

10) Závěr

Závěrem starosta všem poděkoval za účast a spolupráci a jednání ukončil.

Ing. Petr Medáček, CSc., M.B.A.
starosta města

Josef Bittner
místostarosta

ověřovatelé zápisu: Ing. Petr Kindl – člen zastupitelstva
Miloš Šifalda – člen zastupitelstva

zapsala dne: 5. 10. 2011 M. Šifaldová