

Město Budyně nad Ohří, Mírové nám. 65, 411 18 Budyně nad Ohří

## **Zápis č. V/2013 z veřejného zasedání**

### **ZASTUPITELSTVA MĚSTA BUDYNĚ N. O. ze dne 16. 12. 2013** **od 18.00 hodin do 19.30 hodin**

Přítomní: 13 členů zastupitelstva města, 2 omluveni /viz prezenční listina  
11 občanů

- Pořad jednání:**
- 1) Zahájení
  - 2) Kontrola usnesení
  - 3) Informace starosty o činnosti rady
  - 4) Plnění rozpočtu k 30.9. 2013
  - 5) Rozpočtové opatření číslo 4
  - 6) Návrh na revizi a změnu územního plánu
  - 7) Rozpočtové provizorium
  - 8) Majetkové záležitosti
  - 9) Interpelace
  - 10) Diskuse
  - 11) Usnesení
  - 12) Závěr

#### **1) Zahájení**

Starosta Ing. Petr Medáček, CSc. přivítal zastupitele i občany a jednání zahájil. Konstatoval, že je přítomno 13 zastupitelů a 2 omluveni.

Zastupitelé schválili 13ti hlasy dnešní program jednání.

Dále zastupitelé schválili 13ti hlasy návrhovou komisi ve složení: p.Antonín Líbal, Ing.Petr Kindl, p. František Prasátka a ověřovatele zápisu ve složení: paní RNDr.Blanka Horáčková, paní PharmDr.Kodlová a pracovním předsednictvem Rada města Budyně nad Ohří a zapisovatelkou M. Šifaldová.

#### **Hlasování:**

***pro:*** 13  
***proti:*** 0  
***zdržel se:*** 0

#### **2) Kontrola usnesení**

Starosta města provedl kontrolu usnesení z minulého jednání zastupitelstva č. 39/2013/ZM až 49/2013/ZM. Žádné úkoly nebyly uloženy. Tuto kontrolu vzalo zastupitelstvo na vědomí.

#### **3) Informace starosty o činnosti rady města**

Zastupitelstvo města **vzalo na vědomí** zprávu starosty o činnosti rady za období od 17.9.2013 do 16.12.2013.

#### **4) Hospodaření města k 30.9. 2013**

M.Šifaldová informovala přítomné o plnění rozpočtu města k 30.9. 2013 a konstatovala, že všichni zastupitelé spolu s pozvánkou toto plnění obdrželi.

Zároveň uvedla že: Příjmy činily 27,660.116,77 Kč, což je plnění na 77,73 %, z toho daňové příjmy činí 20750933,- což je 87,81% a výdaje celkem 22,790.87,22 Kč, což je plnění na 59,22%.

K předloženému plnění nebylo připomínek a toto bylo vzato na vědomí. Podklady o plnění rozpočtu jsou přiloženy k zápisu.

Plnění v jednotlivých paragrafech bylo v souladu s rozpočtem a nedošlo u výdajů k jeho překročení.

Toto vzalo zastupitelstvo **na vědomí**.

#### **5) Rozpočtové opatření číslo 4**

M.Šifaldová předložila zastupitelům návrh rozpočtového opatření číslo 4. Návrh rozpočtového opatření byl zveřejněn. M.Šifaldová zdůvodnila jednotlivé pohyby na položkách a paragrafech a jejich navýšení. Po diskusi, ve které došlo k upřesnění návrhu 4. Rozpočtového opatření bylo přijato toto usnesení:

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje 4. Rozpočtové opatření, tj. navýšení rozpočtu v příjmech i ve výdajích včetně financování o 1,809.136,00 Kč –viz níže uvedená rekapitulace:

	Příjmy	Výdaje
Souhrn		
Příjmy položkové,	27,338.289,00	XX
Příjmy dle paragrafů	10,054.900,00	XX
Běžné výdaje	XX	39,228.384,00
Investiční výdaje	XX	1,064.805,00
Mezisoučet	<b>37,393.189,00</b>	<b>40,293.189,00</b>
Financování	Dofinancování ze zůstatku 2012 4,480.000,00	Úvěry 1,580.000,00
<b>Celkem:</b>	<b>41,873.189,00</b>	<b>41,873.189,00</b>

#### **Hlasování:**

**pro: 13**

**proti: 0**

**zdržel se: 0**

#### **6. Návrh na revizi a změnu územního plánu**

K tomuto bodu bylo přijato toto usnesení. Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o přípravě revize územního plánu a provedení jeho inventury.

#### **7. Rozpočtové provizorium**

Starosta seznámil zastupitele s návrhem na rozpočtové provizorium a zastupitelstvo přijalo toto usnesení:

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje pro hospodaření obce zřízení rozpočtového provizoria na dobu do schválení rozpočtu pro rok 2014 v tomto znění:

Čtvrtletní provozní náklady města mohou být čerpány v období rozpočtového provizoria do výše 3/12 skutečných výdajů z předchozího účetního období. Tento limit se nevztahuje na prostředky z dotačních programů.

Investiční náklady mohou být čerpány v rozsahu potřebném pro zahájení investičních akcí. V případě zahájení nových investičních akcí je nutné jejich financování schválit na zastupitelstvu.

Tato regulace platí až do doby schválení rozpočtu města na rok 2014, nejdéle však do konce března 2014.

### **8) Majetkové záležitosti**

Starosta města a M.Šifaldová seznámili přítomné s návrhy na převody majetku a zastupitelstvo schválilo tato usnesení:

- Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene se panem L.Štefcem na p.č. 1410/13 a 1410/21 (Okružní ul.) v k.ú. Budyně nad Ohří a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

#### **Hlasování:**

**pro:** 13  
**proti:** 0  
**zdržel se:** 0

- Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene IE-12-4003500 na p.č. 1084/1 v k.ú. Písty se společností ČEZ Distribuce a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

#### **Hlasování:**

**pro:** 13  
**proti:** 0  
**zdržel se:** 0

- Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene IV-12-4009803/SoVB002 na p.č. 1463/4, /5 (Školská ulice) vše k.ú. Budyně nad Ohří se společností ČEZ Distribuce a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

#### **Hlasování:**

**pro:** 13  
**proti:** 0  
**zdržel se:** 0

- Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene EP-12-4002496/VB/P001 na p.č. PK440 v k.ú. Kostelec nad Ohří se společností ČEZ Distribuce a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

#### **Hlasování:**

**pro:** 13  
**proti:** 0  
**zdržel se:** 0

- Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří neschvaluje prodej části pozemků 15/1 a 231 v k. ú. Budyně nad Ohří u čp. 66.

#### **Hlasování:**

**pro:** 13  
**proti:** 0  
**zdržel se:** 0

- Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje koupi ½ pozemku č.837 orná půda v k.ú. Písty o výměře 2870 m<sup>2</sup> (ideální polovina je 1435 m<sup>2</sup>) od p. Kramperové a p.

Zelenkové za smluvní cenu 9.500,- Kč. Druhá polovina pozemku je již ve vlastnictví města. Zastupitelstvo města pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

**Hlasování:**

*pro:* 13  
*proti:* 0  
*zdržel se:* 0

- Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Kupní smlouvu na prodej pozemku 1410/24 o výměře 3m<sup>2</sup>, silnice v ul. Děkanské v Budyni nad Ohří za 150,- Kč Ústeckému kraji a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

**Hlasování:**

*pro:* 13  
*proti:* 0  
*zdržel se:* 0

- Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje finanční příspěvek Nadaci - historické a kulturní dědictví regionu města Budyně nad Ohří ve výši 160.000,- Kč.

**Hlasování:**

*pro:* 13  
*proti:* 0  
*zdržel se:* 0

- Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje zahájení výběrového řízení na stanovení úroku z plánovaného úvěru ve výši 7,925.105,-Kč na akci: „Zateplení fasády, střechy a rekonstrukce lodžii bytového domu v ul. Poplužní 378, 379, 380“ s čerpáním úvěru v prvním pololetí roku 2014 a pověřuje vedení města tímto provedení.

**Hlasování:**

*pro:* 13  
*proti:* 0  
*zdržel se:* 0

## **9) Interpelace**

V interpelaci vystoupil zastupitel pan Antonín Líbal a konstatoval, že majitel rybníku ve Vrbce tento rybník vypustil a zanesl znova Mšenský potok, který byl v létě čištěn, dále uvedl, že nános je zachycen u Nádržky a dále v Požlábkách. Bylo přijato toto usnesení: Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří na podanou interpelaci pana A.Líbala ve věci zanesení Mšenského potoka v části u Nádržky a na Požlábkách v Budyni nad Ohří ukládá podání vysvětlení a odstranění nežádoucího stavu.

## **10) Diskuse**

V diskusi vystoupila paní J.Munzarová a konstatovala, že stav zastávky Na Dolíku je hrozný, zastávka je poničená opakovaným vandalstvím. K tomu starosta uvedl, že ji opakovaně opravujeme a čistíme a že se nám nedaří vandalství zabránit. K tomu dodal pan Štrencl, že se zde zdržuje skupina mladých v době mezi 16. a 17. hodinou.

## 11) Usnesení

50/2013/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje program dnešního jednání a dále schvaluje návrhovou komisi ve složení: p. Antonín Líbal, Ing. Petr Kindl, p. František Prasátka a ověřovatele zápisu ve složení: paní RNDr. Blanka Horáčková, paní PharmDr. Kodlová.

51/2013/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí usnášeníschopnost dnešního zastupitelstva, neboť je přítomna nadpoloviční většina a to v počtu 13, dva omluveni. Zastupitelstvo bere na vědomí, že pracovním předsednictvem je Rada města a zapisovatelkou paní Šifaldová.

52/2013/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání zastupitelstva č. 39/2013/ZM-47/2013/ZM. Žádné úkoly nebyly uloženy.

53/2013/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí zprávu starosty o činnosti rady za období od 17.9.2013 do 16.12.2013.

54/2013/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí zprávu o hospodaření města Budyně nad Ohří k 30.9.2013.

55/2013/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje 4. Rozpočtové opatření, tj. navýšení rozpočtu v příjmech i ve výdajích včetně financování o 1,809.136,00 Kč –viz níže uvedená rekapitulace:

	Příjmy	Výdaje
Souhrn		
Příjmy položkové,	27,338.289,00	XX
Příjmy dle paragrafů	10,054.900,00	XX
Běžné výdaje	XX	39,228.384,00
Investiční výdaje	XX	1,064.805,00
Mezisoučet	<b>37,393.189,00</b>	<b>40,293.189,00</b>
Financování	Dofinancování ze zůstatku 2012 4,480.000,00	Úvěry 1,580.000,00
<b>Celkem:</b>	<b>41,873.189,00</b>	<b>41,873.189,00</b>

56/2013/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje pro hospodaření obce zřízení rozpočtového provizoria na dobu do schválení rozpočtu pro rok 2014 v tomto znění:

Čtvrtletní provozní náklady města mohou být čerpány v období rozpočtového provizoria do výše 3/12 skutečných výdajů z předchozího účetního období. Tento limit se nevztahuje na prostředky z dotačních programů.

Investiční náklady mohou být čerpány v rozsahu potřebném pro zahájení investičních akcí. V případě zahájení nových investičních akcí je nutné jejich financování schválit na zastupitelstvu.

Tato regulace platí až do doby schválení rozpočtu města na rok 2014, nejdéle však do konce března 2014.

57/2013/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene se panem L.Štefcem na p.č. 1410/13 a 1410/21 (Okružní ul.) v k.ú. Budyně nad Ohří a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

58/2013/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene IE-12-4003500 na p.č. 1084/1 v k.ú. Písty se společností ČEZ Distribuce a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

59/2013/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene IV-12-4009803/SoVB002 na p.č. 1463/4, /5 (Školská ulice) vše k.ú. Budyně nad Ohří se společností ČEZ Distribuce a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

60/2013/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene EP-12-4002496/VB/P001 na p.č. PK440 v k.ú. Kostelec nad Ohří se společností ČEZ Distribuce a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

61/2013/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří neschvaluje prodej části pozemků 15/1 a 231 v k. ú. Budyně nad Ohří u čp. 66.

62/2013/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje koupi ½ pozemku č.837 orná půda v k.ú. Písty o výměře 2870 m<sup>2</sup> (ideální polovina je 1435 m<sup>2</sup>) od p. Kramperové a p. Zelenkové za smluvní cenu 9.500,- Kč. Druhá polovina pozemku je již ve vlastnictví města. Zastupitelstvo města pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

63/2013/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Kupní smlouvu na prodej pozemku 1410/24 o výměře 3m<sup>2</sup>, silnice v ul. Děkanské v Budyni nad Ohří za 150,- Kč Ústeckému kraji a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

64/2013/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje finanční příspěvek Nadaci -historické a kulturní dědictví regionu města Budyně nad Ohří ve výši 160.000,- Kč.

65/2013/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje zahájení výběrového řízení na stanovení úroku z plánovaného úvěru ve výši 7,925.105,-Kč na akci: „Zateplení fasády, střechy a rekonstrukce lodžii bytového domu v ul. Poplužní 378, 379, 380“ s čerpáním úvěru v prvním pololetí roku 2014 a pověřuje vedení města tímto provedení.

66/2013/ZM

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o přípravě revize územního plánu a provedení jeho inventury.

67/2013/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří na podanou interpelaci pana A.Líbala ve věci zanesení Mšenského potoka v části u Nádržky a na Požlábkách v Budyni nad Ohří ukládá podání vysvětlení a odstranění nežádoucího stavu.

**Všechna usnesení číslo 50/2013/ZM až 67/2013/ZM byla schválena nadpoloviční většinou všech členů Zastupitelstva města Budyně n. Ohří**

## **12) Závěr**

Závěrem starosta všem poděkoval za účast a spolupráci a jednání ukončil.

Ing. Petr Medáček, CSc., M.B.A.  
starosta města

Josef Bittner  
místostarosta

ověřovatelé zápisu: RNDr. Blanka Horáčková – člen zastupitelstva  
PharmDr.Kodlová – člen zastupitelstva

zapsala dne: 20. 12. 2013 M. Šifaldová