

Město Budyně nad Ohří, Mírové nám. 65, 411 18 Budyně nad Ohří

## **Zápis č. III/2014 z veřejného zasedání**

### **ZASTUPITELSTVA MĚSTA BUDYNĚ N. O. ze dne 15. 9. 2014** **od 18.00 hodin do 20.10 hodin**

Přítomní: 13 členů zastupitelstva města, 2 omluveni - viz prezenční listina  
19 občanů

#### **Pořad jednání:**

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Informace starosty o činnosti rady
- 4) Hospodaření města za I.pololetí 2014
- 5) Rozpočtové opatření
- 6) Zpráva finančního výboru
- 7) Zpráva kontrolního výboru
- 8) Územní plán
- 9) Majetkové záležitosti
- 10) Zhodnocení volebního období 2010 až 2014
- 11) Interpelace
- 12) Diskuse
- 13) Usnesení
- 14) Závěr

#### **1) Zahájení**

Starosta Ing. Petr Medáček, CSc. přivítal zastupitele i občany a jednání zahájil. Konstatoval, že je přítomno 13 zastupitelů a dva omluveni, tj. nadpoloviční většina.

Zastupitelé schválili 13ti hlasy program dnešního jednání.

Dále zastupitelé schválili 13ti hlasy návrhovou komisi ve složení: paní Blanka Horáčková, paní Ivana Kodlová, pan Antonín Líbal a ověřovatele zápisu ve složení: pan František Prasátko a pan Miloš Šifalda a pracovním předsednictvem Rada města Budyně nad Ohří a zapisovatelkou M. Šifaldová.

#### **Hlasování:**

*pro:* 13  
*proti:* 0  
*zdržel se:* 0

#### **2) Kontrola usnesení**

Starosta města provedl kontrolu usnesení z minulého jednání zastupitelstva č. 19/2014/ZM až 33/2014/ZM. Žádné úkoly nebyly uloženy. Toto vzalo zastupitelstvo na vědomí.

### **3) Informace starosty o činnosti rady města**

Zastupitelstvo města **vzalo na vědomí** zprávu starosty o činnosti rady za období od 16.6.2014 do 15.9.2014.

V této zprávě hovořil starosta mimo jiné o připravované opravě Břežanského mostu, kterou zajišťuje Krajský úřad Ústeckého kraje a o opravě komunikace Budyně n.O. – Koštice.

### **4) Hospodaření města Budyně nad Ohří za I. pololetí 2014**

M.Šifaldová informovala přítomné o plnění rozpočtu města za I. pololetí 2014 a konstatovala, že všichni zastupitelé spolu s pozvánkou toto plnění rozpočtu obdrželi písemně. Zároveň uvedla že:

výdaje byly ve výši 27,539.151,74 Kč, což je plnění na 54,18 %. Příjmy činily 23,835.528,02, což je plnění na 59,17%, z toho daňové příjmy činily 19,344.036,38 – což je 63,66 %. Skutečné plnění vůči rozpočtu v I.pololetí nebylo překročeno na žádném paragrafu.

Podklady ke zprávě o plnění rozpočtu jsou přiloženy k zápisu.

Tuto zprávu vzalo zastupitelstvo **na vědomí**.

### **5. Rozpočtové opatření číslo 2**

M.Šifaldová předložila zastupitelům návrh rozpočtového opatření číslo 2. Návrh usnesení byl zveřejněn 15 dnů před konáním zastupitelstva. M.Šifaldová zdůvodnila jednotlivé pohyby na položkách a paragrafech a jejich navýšení. K návrhu nebylo připomínek a bylo přijato toto usnesení:

- Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje 2.Rozpočtové opatření, tj. navýšení rozpočtu v příjmech i ve výdajích o 258.788,- Kč.  
–viz níže uvedená rekapitulace:

	<b>Příjmy</b>	<b>Výdaje</b>
Souhrn		
<b>Příjmy položkové,</b>	30,385.000,57	XX
<b>Příjmy dle paragrafů</b>	10,155.787,43	XX
<b>Běžné výdaje</b>	XX	38,829.520,00
<b>Investiční výdaje</b>	XX	12,261.268,00
<b>Mezisoučet</b>	<b>40,540.788,00</b>	<b>51,090.788,00</b>
Financování		
	Nově přijatý úvěr 8,000.000,00	<i>Splátky úvěrů</i> 1,780.000,00
	Dofinancování ze zůstatku 2013 4,330.000,00	
<b>Celkem:</b>	<b>52,870.788,00</b>	<b>52,870.788,00</b>

#### Hlasování:

*pro:* 13

*proti:* 0

*zdržel se:* 0

### **6) Zpráva finančního výboru**

Zprávu finančního výboru za rok 2013 a rok 2014 přednesl její předseda, zpráva je přílohou tohoto zápisu, ke zprávě nebylo připomínek a zastupitelé ji vzali na vědomí.

## **7) Zpráva kontrolního výboru**

Zprávu kontrolního výboru za rok 2013 a rok 2014 přednesl její předseda, zpráva je přílohou tohoto zápisu, ke zprávě nebylo připomínek a zastupitelé ji vzali na vědomí.

## **8) Územní plán**

Starosta Ing. Medáček a p. Šifaldová zastupitele seznámili s informací o stavu Územního plánu Budyně nad Ohří a o povinnosti vyplývající z § 55 odst. 1) stavebního zákona, že pořizovatel musí předložit zastupitelstvu pravidelně nejméně jednou za 4 roky zprávu o uplatňování územního plánu v uplynulém období. Dále byli seznámeni s tím, že pořizovatelem Změny č. 4 územního plánu bude Městský úřad Budyně nad Ohří. Výkonným pořizovatelem pak na základě uzavřené smlouvy bude paní Zdeňka Klenorová. K předloženému nebylo připomínek a zastupitelstvo přijalo toto usnesení:

- A) Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí informaci o stavu Územního plánu Budyně nad Ohří a rozhodnutí rady o oprávněné osobě paní Zdeňce Klenorové, která zajistí městskému úřadu splnění kvalifikačních předpokladů dle ust. § 24 stavebního zákona.
- B) Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schválilo zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem a to pana Ing. Petra Medáčka, CSc., MBA.
- C) Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří rozhodlo v souladu s ustanovením § 44 písmene a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění platných předpisů (dále jen stavební zákon), za použití § 6 odst. 5 písmene f) a § 55 odst. 1 stavebního zákona a § 84 odst. 2 písmene x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů pořízení „změny č. 4 územního plánu Budyně nad Ohří prostřednictvím zprávy o uplatňování územního plánu“.

### Hlasování:

*pro:* 13  
*proti:* 0  
*zdržel se:* 0

## **9) Majetkové záležitosti**

M.Šifaldová seznámila zastupitele s návrhem Smlouvy o budoucí smlouvě a zastupitelé přijali toto usnesení:

- Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu kanalizační přípojky na p.č. 1491/2 v k.ú. Budyně nad Ohří s Tělovýchovnou jednotou Sokol Budyně nad Ohří a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

### Hlasování:

*pro:* 13  
*proti:* 0  
*zdržel se:* 0

Starosta seznámil zastupitele s návrhem na změnu úvěrových podmínek a zastupitelé přijali toto usnesení.

- Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje změnu úvěrových podmínek ve smlouvě č. 10581/14/LCD ze dne 11.4.2014, a to prodloužení čerpání úvěru do 31.10.2014 včetně. Ostatní podmínky zůstávají nezměněny. Zároveň zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem Dodatku k této ÚS.

### Hlasování:

*pro:* 13

*proti:* 0  
*zdržel se:* 0

Starosta informoval zastupitele o změně úrokových sazeb v KB a zastupitelé přijali toto usnesení:

- Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří revokuje usnesení č. 31/2014/ZM o termínovaném vkladu a přijímá níže uvedené usnesení.

Hlasování:

*pro:* 13  
*proti:* 0  
*zdržel se:* 0

V souvislosti s předcházející revokací pak nově schválili termínovaný účet včetně úrokové sazby a přijali toto usnesení:

- Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje opětovné vložení finančního vkladu (částka 1,738.447,51 Kč - stav k 30.6.2014) do Komerční banky na „Krátkodobý termínovaný účet – roční“ v aktuální úrokové sazbě 0,35% p.a. .

Hlasování:

*pro:* 13  
*proti:* 0  
*zdržel se:* 0

Místostarosta p. Bittner informoval zastupitele o návrhu dotace na opravu hradeb a zastupitelé pak přijali toto usnesení:

- Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje podání žádosti města na Ministerstvo kultury ČR o finanční podporu z programu Regenerace MPR a MPZ na opravu hradeb vodního hradu na rok 2015, zároveň zastupitelstvo schvaluje finanční spoluúčast města ve výši 50% celkových nákladů. Dále Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje doplněný Městský program regenerace MPZ Budyně nad Ohří na rok 2015.

Hlasování:

*pro:* 13  
*proti:* 0  
*zdržel se:* 0

### **10) Zhodnocení volebního období 2010 – 2014**

Starosta zhodnotil spolupráci zastupitelstva, zhodnotil výbornou účast zastupitelů na všech jednáních v uplynulém období a poděkoval všem za vstřícnost a spolupráci. Závěrem všichni zastupitelé obdrželi jako dárek knihu o historii Budyně nad Ohří s věnováním od starosty a místostarosty. Tuto zprávu vzali zastupitelé na vědomí.

### **11) Interpelace**

V interpelaci nikdo nevystoupil.

### **12) Diskuse**

V diskusi nikdo nevystoupil.

### **13) Usnesení**

34/2014/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje program dnešního jednání a dále schvaluje návrhovou komisi ve složení: paní Blanka Horáčková, paní Ivana Kodlová a pan Antonín Líbal a ověřovatele zápisu ve složení: p. František Prasátka a p. Miloš Šifalda.

35/2014/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí usnášeníschopnost dnešního zastupitelstva, neboť je přítomna nadpoloviční většina a to v počtu 13, 2 omluveni.

Zastupitelstvo bere na vědomí, že pracovním předsednictvem je Rada města a zapisovatelkou paní Šifaldová.

36/2014/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání zastupitelstva č. 19/2014/ZM-33/2014/ZM. Žádné úkoly nebyly uloženy.

37/2014/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí zprávu starosty o činnosti rady za období od 17.6.2014 do 15.9.2014.

38/2014/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí zprávu o hospodaření města Budyně nad Ohří za I. pololetí roku 2014.

39/2014/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí zprávu výboru kontrolního.

40/2014/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí zprávu výboru finančního.

41/2014/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí zprávu starosty o Zhodnocení volebního období 2010 až 2014.

42/2014/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje 2. Rozpočtové opatření, tj. navýšení rozpočtu v příjmech i ve výdajích o 258.788,- Kč.

–viz níže uvedená rekapitulace:

	<b>Příjmy</b>	<b>Výdaje</b>
Souhrn		
<b>Příjmy položkové,</b>	30,385.000,57	XX
<b>Příjmy dle paragrafů</b>	10,155.787,43	XX
<b>Běžné výdaje</b>	XX	38,829.520,00
<b>Investiční výdaje</b>	XX	12,261.268,00
Mezisosčet	<b>40,540.788,00</b>	<b>51,090.788,00</b>
Financování	Nově přijatý úvěr 8,000.000,00 Dofinancování ze zůstatku 2013 4,330.000,00	<i>Splátky úvěrů</i> 1,780.000,00
<b>Celkem:</b>	<b>52,870.788,00</b>	<b>52,870.788,00</b>

43/2014/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na stavbu kanalizační přípojky na p.č. 1491/2 v k.ú. Budyně nad Ohří s Tělovýchovnou jednotou Sokol Budyně nad Ohří a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

44/201/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje změnu úvěrových podmínek ve smlouvě č. 10581/14/LCD ze dne 11.4.2014, a to prodloužení čerpání úvěru do 31.10.2014 včetně. Ostatní podmínky zůstávají nezměněny. Zároveň zastupitelstvo města pověřuje starostu města podpisem Dodatku k této ÚS.

45/2014/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří revokuje usnesení č. 31/2014/ZM o termínovaném vkladu a přijímá níže uvedené usnesení.

46/2014/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje opětovné vložení finančního vkladu (částka 1,738.447,51 Kč - stav k 30.6.2014) do Komerční banky na „Krátkodobý termínovaný účet – roční“ v aktuální úrokové sazbě 0,35% p.a. .

47/2014/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje podání žádosti města na Ministerstvo kultury ČR o finanční podporu z programu Regenerace MPR a MPZ na opravu hradeb vodního hradu na rok 2015, zároveň zastupitelstvo schvaluje finanční spoluúčast města ve výši 50% celkových nákladů. Dále Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje doplněný Městský program regenerace MPZ Budyně nad Ohří na rok 2015.

48/2014/ZM

- D) Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí informaci o stavu Územního plánu Budyně nad Ohří a rozhodnutí rady o oprávněné osobě paní Zdeňce Klenorové, která zajistí městskému úřadu splnění kvalifikačních předpokladů dle ust. § 24 stavebního zákona.
- E) Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schválilo zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem a to pana Ing. Petra Medáčka, CSc.,MBA.
- F) Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří rozhodlo v souladu s ustanovením § 44 písmene a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění platných předpisů (dále jen stavební zákon), za použití § 6 odst. 5 písmene f) a § 55 odst. 1 stavebního zákona a § 84 odst. 2 písmene x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů pořízení „změny č. 4 územního plánu Budyně nad Ohří prostřednictvím zprávy o uplatňování územního plánu“.

**Všechna usnesení číslo 34/2014/ZM až 48/2014/ZM byla schválena nadpoloviční většinou všech členů Zastupitelstva města Budyně n. Ohří**

## 14) Závěr

Závěrem starosta všem poděkoval za účast a spolupráci a jednání ukončil.

Ing. Petr Medáček, CSc., M.B.A.  
starosta města

Josef Bittner  
místostarosta

ověřovatelé zápisu: Miloš Šifalda – člen zastupitelstva  
František Prasátko – člen zastupitelstva

zapsala dne: 17. 9. 2014 M. Šifaldová