

Město Budyně nad Ohří, Mírové nám. 65, 411 18 Budyně nad Ohří

Zápis č. III/2015 z veřejného zasedání

ZASTUPITELSTVA MĚSTA BUDYNĚ N.O. ze dne 24.06.2015

Od 18.00 hodin do 22.00 hodin

Přítomni: 12 členů zastupitelstva města, 3 omluveni

- Pořad jednání:**
- 1) Zahájení
 - 2) Kontrola usnesení
 - 3) Informace starosty o činnosti rady
 - 4) Zpráva auditora o přezkoumání hospodaření města za rok 2014
 - 5) Účetní závěrka
 - 6) Úprava bilanční tabulky rozpočtu za r. 2014
 - 7) Závěrečný účet
 - 8) Plnění rozpočtu za 1. čtvrtletí 2015
 - 9) Rozpočtové opatření
 - 10) Majetkové záležitosti
 - vlastnický převod synagogy
 - prodej pozemků
 - převod telefonní budky
 - 11) Interpelace
 - 12) Diskuse
 - 13) Usnesení
 - 14) Závěr

1) Zahájení

Starosta Ing. Petr Medáček, CSc. přivítal zastupitele i občany a jednání zahájil. Konstatoval, že je přítomno 11 zastupitelů a zasedání je tedy usnášeníschopné.

V průběhu schvalování programu bylo navrženo zařazení bodu do majetkových záležitostí a to schválení smluv o zřízení věcných břemen, které městský úřad obdržel až po odeslání pozvánek na veřejné zasedání.

Zastupitelé schválili 11-ti hlasy dnešní program jednání s předloženou změnou.

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Dále zastupitelé schválili 11-ti hlasy **návrhovou komisi** ve složení: Bc. Michal Vogel, Ladislava Rážková a Antonín Líbal

Ověřovatelé zápisu ve složení: RNDr. Blanka Horáčková, Ivan Munzar

Pracovním předsednictvem je Rada města Budyně nad Ohří a **zapisovatelkou** je Eva Šánová.

2) Kontrola usnesení

Starosta města provedl kontrolu usnesení z minulého jednání zastupitelstva č. 22/2015/ZM – 27/2015ZM. Žádné úkoly nebyly uloženy.

V průběhu jednání se dostavila Bc. Tajovská Veronika a počet zastupitelů byl od tohoto okamžiku 12.

3) Informace starosty o činnosti rady

jednání rady 13.4. přidělení bytu, závod juniorů, pozemek Kostelec, kontejner na textil, honební společnost, komunikace Říhovi Vrbka

27.4. sponzorský dar škola, smlouva internethome, pozemek Tomášek koupě, příspěvek na fasádu, pronájem veřejného prostranství, žádost o odkoupení pozemku

11.5. presentace v Živých obcích, příspěvek hasiči, taneční zábava, prodej pozemku Kostelec, příprava zastupitelstva

povolení na stavbu kabin tj Sokol

27.5. Umístění reklamy, Roční závěrka příspěvkových organizací, příspěvek na nákup knih, pronájem hradu, schůzka zřízení sportoviště, příprava pravidel na vyplácení dotací, oprava kapličky Břežany, pronájem hradu J.C.

1.6. určení ceny pozemku, nabídka zpracování lesního plánu, příspěvek na fasádu, příprava zastupitelstva, zpráva auditora, kácení stromů Břežany kaplička

24.6. defibrilátor zápůjčka, žádost o finanční výpomoc TJ Sokol, TJ Viktorie, schůzka integrační komise Kostelec, diskuze o budoucnosti synagogy.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí zprávu starosty o činnosti rady za období od 24.3.2015 do 24.6.2015.

4. Zpráva auditora o přezkoumání hospodaření města za rok 2014

Zastupitelé spolu s pozvánkou obdrželi stanovisko ze zprávy auditora o přezkoumání hospodaření města za rok 2014, tato zpráva byla 15 dní před konáním zastupitelstva zveřejněna na úřední desce. Toto stanovisko bylo uvedeno v závěrečném účtu. Paní Strossová přednesla zprávu nezávislého auditora o přezkoumání hospodaření města za rok 2014. Přítomní zastupitelé měli možnost se seznámit se zprávou auditora v průběhu jednání zastupitelstva.

Návrh na usnesení: **Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí zprávu nezávislého auditora o přezkoumání hospodaření města Budyně nad Ohří za rok 2014.**

Hlasování:

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

5. Účetní závěrka

Zastupitelé spolu s pozvánkou obdrželi Účetní závěrku za rok 2014, tato zpráva byla 15 dní před konáním zastupitelstva zveřejněna na úřední desce.

Návrh na usnesení: **Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje v souladu s vyhláškou č.220/2013 a se zák. č. 563/1991 Sb. v platném znění, účetní závěrku města Budyně nad Ohří za rok 2014, tj. za období od 1.1. do 31.12.2014,**

formou vydání „Protokolu o schvalování účetní závěrky za rok 2014“. Protokol je přílohou k usnesení.

Hlasování:

Pro: 12
Proti: 0
Zdržel se: 0

6. Úprava bilanční tabulky rozpočtu za r. 2014

Zastupitelé spolu s pozvánkou obdrželi Úpravu bilanční tabulky rozpočtu za r. 2014. Starosta informoval o příčinách změny bilanční tabulky. Při přepisu ekonomických údajů došlo k chybě výkazu splátek v kapitole financování. Po získání úvěru na financování opravy pláště bytovky na Poplužní č.p. 378, 379, 380, ke které došlo na podzim 2014 nebyly započítány splátky do konce roku 2014 ve výši 120 000,- Kč. Tento nedostatek se projevil ve stejné hodnotě na stranách příjmů a výdajů. Tyto prostředky se uvolnily z rezervy výsledků hospodaření z minulých období. Upravená tabulka měla povahu vyrovnané bilance. Doklad o tiskové chybě při vytváření bilanční tabulky byl předložen v důvodové zprávě a byl prokázán tím, že účetnictví ve financování bylo provedeno včetně výdajů na splátky úvěru, který byl v řádných termínech umořován.

Tato zpráva byla 15 dní před konáním zastupitelstva zveřejněna na úřední desce. podklady jsou přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

- **Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří revokuje usnesení č. 58/2014/ZM ze dne 29.12.2014.**
- **Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje novou bilanční tabulku schváleného rozpočtu na rok 2014 ze dne 29.12.2014. Přílohou tohoto usnesení je chybná tabulka i opravená bilanční tabulka.**

Hlasování:

Pro: 12
Proti: 0
Zdržel se: 0

7. Závěrečný účet

Zastupitelé spolu s pozvánkou obdrželi Závěrečný účet za r. 2014. Tato zpráva byla 15 dní před konáním zastupitelstva zveřejněna na úřední desce.

Návrh na usnesení: **Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje závěrečný účet města za rok 2014 dle § 84 odst. 2) písm. c) zákona o obcích a v souladu s § 17 zákona č. 250/2000 Sb. v platném znění, včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2014 a uzavírá projednání závěrečného účtu vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením města Budyně nad Ohří za rok 2014, a to bez výhrad.**

Hlasování:

Pro: 12
Proti: 0
Zdržel se: 0

8) Plnění rozpočtu za 1. čtvrtletí 2015

Zastupitelé spolu s pozvánkou obdrželi Plnění rozpočtu za 1. Čtvrtletí 2015. Tato zpráva byla 15 dní před konáním zastupitelstva zveřejněna na úřední desce.

Návrh na usnesení: **Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí zprávu o hospodaření města Budyně nad Ohří za I. čtvrtletí roku 2015.**

Hlasování:

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

9) Rozpočtové opatření

Rozpočtové opatření bylo předloženo z toho důvodu, že do rozpočtu byla zapojena rezerva hospodářských výsledků z minulých účetních období přírůstky a úbytky jsou na obou stranách rozpočtu a rozpočet po rozpočtovém opatření je vyrovnaný na příjmové a výdajové straně.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje 2. Rozpočtové opatření 2015 dle níže uvedené rekapitulace:**

Rekapitulace příjmů a výdajů v Kč

	Příjmy	Výdaje
Souhrn		
Příjmy položkové,	39.064.901,00	XX
Příjmy dle paragrafů	10. 928. 500,00	XX
Běžné výdaje	XX	36.550.000,00
Investiční výdaje	XX	17.133.112,00
Mezisoučet	49.993.401,00	53.683.112,00
Financování	Dofinancování ze zůstatku 2014 6.361.711,00 Zůstatek min.období 9.129.746,73	<i>Splátky úvěrů</i> 2.672.000,00 <i>Rezerva výdajů ze zůstatku min.období</i> 9.129.746,73
Celkem:	65 484 858,73	65.484.858,73

Hlasování:

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

10) Majetkové záležitosti

- **Vlastnický převod synagogy** Starosta předložil návrh na otevření diskuse o prodeji synagogy. Zájem o koupi synagogy projevila federace židovských obcí. Podmínky prodeje nebyly definovány a zastupitelstvo si nechalo čas na rozmyšlenou. Toto téma znovu otevře na příštím jednání zastupitelstva.
- **Pozemky - Paní Hojzanová informovala o prodeji těchto pozemků:**

Návrh na usnesení: **Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje prodej pozemku parc. č. 120 o výměře 2 m² – v k.ú. Kostelec nad Ohří á 15,- Kč, tj. celkem 30,- Kč.**

Hlasování:

Pro: 12
Proti: 0
Zdržel se: 0

Návrh na usnesení: **Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje prodej pozemku parc. č. 119 o výměře 11 m² – v k.ú. Kostelec nad Ohří á 40,- Kč, tj. celkem 440,- Kč.**

Hlasování:

Pro: 12
Proti: 0
Zdržel se: 0

- **Paní Hojzanová informovala zastupitelstvo o převodu telefonní budky**

Návrh na usnesení: **Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje převzetí telefonní budky a její zařazení do majetku města**

Hlasování:

Pro: 12
Proti: 0
Zdržel se: 0

- **Paní Hojzanová informovala zastupitelstvo o těchto věcných břemenech:**

Návrh na usnesení: **Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-4010960/VB/006 název Zahajský mlýn s ČEZ Distribuce a.s. Děčín a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

Hlasování:

Pro: 12
Proti: 0
Zdržel se: 0

Návrh na usnesení: **Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-4009918/VB/001 název LT Budyně n/O, Školská k NN příp. pp.č. 628/7 s ČEZ Distribuce a.s. Děčín a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

Hlasování:

Pro: 12
Proti: 0
Zdržel se: 0

Návrh na usnesení: **Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-4009918/VB/001 a IV-12-4010591/VB/001 název stavby LT, Budyně n.O. .kNN příp. ppč. 56/2 a56/3 s ČEZ Distribuce a.s. Děčín a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

Hlasování:

Pro: 12
Proti: 0
Zdržel se: 0

Návrh na usnesení: **Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-4011658/VB/001 název stavby LT. Budyně n.O. Fáryho, p.p.č. 697/21 kNN s ČEZ Distribuce a.s. Děčín a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

Hlasování:

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

- Ing. Medáček informoval zastupitelstvo o akceptaci dotace na úpravu pláště ZŠ, výměnu výplní, výměnu otopné soustavy a výměnu zdrojů tepla. Toto je spojené se spoluúčastí města na projektu. celková cena rekonstrukce bude bez mála 10.000.000,- Kč. Práce mohou být započaty až po definitivním přiznání dotace a tento termín se očekává v průběhu prázdní. Celá rekonstrukce musí být dokončena do konce roku 2015.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje akceptaci dotace na Zateplení a výměnu zdroje vytápění ZŠ v Budyni nad Ohří, dle rozhodnutí č. 15235743-SFŽP, ze zdrojů Státního fondu životního prostředí ČR, dotace ve výši Kč 9.950.066,-- , vlastní zdroje Kč 3.094.291,-- a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

Hlasování:

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

- Ing. Medáček informoval zastupitelstvo o akceptaci dotace na vybudování přechodů pro chodce na mírovém náměstí. Akce bude v rozsahu 953 tis,- Kč. Na tuto akci musí být vypsáno výběrové řízení a musí být realizována do konce roku 2015.

Návrh usnesení: **Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje akceptaci dotace na akci Budyně nad Ohří - Mírové náměstí – přechody – ISPROFOND 5427510120, dle Rozhodnutí č. o přidělení příspěvku z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury pro rok 2015, dotace ve výši Kč 730.000,-- , vlastní zdroje 213.048,-- a pověřuje starostu podpisem smlouvy.**

Hlasování:

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

11) Interpelace

V interpelaci pan starosta informoval zastupitelstvo o návrhu Federace židovských obcí o odkoupení synagogy. V návrhu partnerské smlouvy židovská nabídla spolupráci v oblasti kultury.

12) Diskuze

V diskuzi vystoupil pan Ilijan Čakarov, jako zástupce rodičů z mateřské školky a informoval zastupitele o problému se stravováním v mateřské školce. K problému též hovořil pan Bleha, Čejka. Tato záležitost se diskutovala již dříve za účasti zástupců všech příspěvkových školských organizací, zástupců rodičů, na školské komisi a na společném jednání s veřejností, které svolal po dohodě s vedením školní jídelny a vedení úřadu. Celá

diskuse byla rozpoutána po stížnosti pana Čakarova, který ve jménu rodičů žáků mateřské školy toto oznámil na městském úřadě Budyně nad Ohří.

Pan starosta nabídl uskutečnit společnou schůzku s rodiči na radnici. Ve veřejné diskusi se rodiče rozhodli, že se schůzka uskuteční dne 13.7.2015 v 17.00 hodin.

13) Usnesení

28/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje program dnešního jednání, dále schvaluje návrhovou komisi ve složení: Bc. Michal Vogel, Ladislava Rážková, Antonín Líbal a ověřovatele zápisu ve složení: RNDr. Blanka Horáčková, Ivan Munzar.

29/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí usnášeníschopnost dnešního zastupitelstva neboť je přítomna nadpoloviční většina a to v počtu 12 členů.

Zastupitelstvo města bere na vědomí, že pracovním předsednictvem je Rada města a zapisovatelkou je paní Šánová.

30/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého jednání zastupitelstva č. 22/2015/ZM-27/2015/ZM.

Žádné další úkoly nebyly uloženy.

31/2015/ZM Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí zprávu nezávislého auditora o přezkoumání hospodaření města Budyně nad Ohří za rok 2014.

32/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje v souladu s vyhláškou č.220/2013 a se zák. č. 563/1991 Sb. v platném znění, účetní závěrku města Budyně nad Ohří za rok 2014, tj. za období od 1.1. do 31.12.2014, formou vydání „Protokolu o schvalování účetní závěrky za rok 2014“./Protokol je přílohou k usnesení

33/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří revokuje usnesení č. 58/2014/ZM ze dne 29.12.2014.

34/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje novou bilanční tabulku schváleného rozpočtu na rok 2014 ze dne 29.12.2014. Přílohou tohoto usnesení je chybná tabulka i opravená bilanční tabulka.

35/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje závěrečný účet města za rok 2014 dle § 84 odst. 2) písm. c) zákona o obcích a v souladu s § 17 zákona č. 250/2000 Sb. v platném znění, včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2014 a uzavírá projednání závěrečného účtu vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením města Budyně nad Ohří za rok 2014, a to bez výhrad.

36/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí zprávu o hospodaření města Budyně nad Ohří za I. čtvrtletí roku 2015.

37/2015/ZM Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje 2.Rozpočtové opatření 2015 dle níže uvedené rekapitulace:

Rekapitulace příjmů a výdajů v Kč

	Příjmy	Výdaje
Souhrn		
Příjmy položkové,	39.064.901,00	XX
Příjmy dle paragrafů	10. 928. 500,00	XX
Běžné výdaje	XX	36.550.000,00
Investiční výdaje	XX	17.133.112,00
Mezisoučet	49.993.401,00	53.683.112,00
Financování	Dofinancování ze zůstatku 2014 6.361.711,00 <i>Zůstatek min.období</i> 9.129.746,73	<i>Splátky úvěrů</i> 2.672.000,00 <i>Rezerva výdajů ze zůstatku</i> <i>min.období</i> 9.129.746,73
Celkem:	65 484 858,73	65.484.858,73

38/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje prodej pozemku parc. č. 120 o výměře 2 m2 – v k.ú. Kostelec nad Ohří á 15,- Kč, tj. celkem 30,- Kč.

39/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje prodej pozemku parc. č. 119 o výměře 11 m2 – v k.ú. Kostelec nad Ohří á 40,- Kč, tj. celkem 440,- Kč.

40/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje převzetí telefonní budky a její zařazení do majetku města

41/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-4010960/VB/006 název Zahajský mlýn s ČEZ Distribuce a.s. Děčín a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

42/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-4009918/VB/001 název LT Budyně n/O, Školská k NN příp. pp.č. 628/7 s ČEZ Distribuce a.s. Děčín a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

43/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-4009918/VB/001 a IV-12-4010591/VB/001 název stavby LT, Budyně n.O. .kNN příp. ppč. 56/2 a56/3 s ČEZ Distribuce a.s. Děčín a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

44/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-4011658/VB/001 název stavby LT. Budyně n.O. Fáryho, p.p.č. 697/21 kNN s ČEZ Distribuce a.s. Děčín a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

45/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje akceptaci dotace na Dětské hřiště v Budyni nad Ohří (u SVČ), ze zdrojů Ministerstva pro místní rozvoj, dotace ve výši Kč 398.335,--, vlastní zdroje Kč 170.716,-- a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

46/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje akceptaci dotace na Zateplení a výměnu zdroje vytápění ZŠ v Budyni nad Ohří, dle rozhodnutí č. 15235743-SFŽP, ze zdrojů Státního fondu životního prostředí ČR, dotace ve výši Kč 9.950.066,-- , vlastní zdroje Kč 3.094.291,-- a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

47/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje akceptaci dotace na akci Budyně nad Ohří - Mírové náměstí – přechody – ISPROFOND 5427510120, dle Rozhodnutí č. o přidělení příspěvku z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury pro rok 2015, dotace ve výši Kč 730.000,-- , vlastní zdroje 213.048,-- a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Všechna usnesení číslo 28/2015 až 47 /2015 byla schválena nadpoloviční většinou všech členů Rady města Budyně nad Ohří

8. Závěr

Závěrem starosta poděkoval všem za účast a příští jednání bude 21.9.2015. 2015.

Ing. Petr Medáček, CSc., MBA
starosta

Ing. Petr Kindl
místostarosta

ověřovatelé zápisu: RNDr. Blanka Horáčková - člen zastupitelstva
Ivan Munzar - člen zastupitelstva

Zapsala: Eva Šánová