

**Zápis č. V/2015 z veřejného zasedání**

**ZASTUPITELSTVA MĚSTA BUDYNĚ N.O. ze dne 2.12.2015**

Od 18.00 hodin do 20.30 hodin

Přítomni: 12 členů zastupitelstva města, 3 omluveni-dle prezenční listiny, která je přílohou tohoto zápisu

- Pořad jednání:**
- 1) Zahájení
  - 2) Kontrola usnesení
  - 3) Informace starosty o činnosti rady
  - 4) Plnění rozpočtu za 3. čtvrtletí 2015
  - 5) Dotace
  - 6) Majetkové záležitosti
  - 7) Interpelace
  - 8) Diskuse
  - 9) Usnesení
  - 10) Závěr

**1) Zahájení**

Starosta Ing. Petr Medáček, CSc. přivítal zastupitele i občany a jednání zahájil. Konstatoval, že je přítomno 12 zastupitelů, zastupitelé jsou 3 omluveni a zasedání je tedy usnášeníschopné.

Zastupitelé schválili 12 -ti hlasy dnešní program jednání..

Dále zastupitelé schválili 12 -ti hlasy **návrhovou komisi** ve složení:

**Miloš Šifalda, Jarmila Vančová, RNDr. Blanka Horáčková**

.....  
Rovněž ti hlasy byli schváleni **ověřovatelé zápisu** ve složení:

**Antonín Líbal, MUDr. Jana Rážková**

.....  
**Pracovním předsednictvem** je Rada města Budyně nad Ohří a **zapisovatelkou** je Eva Šánová.

Návrh na usnesení:

.../2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje program dnešního jednání, a dále schvaluje

návrhovou komisi ve složení: Miloš Šifalda, Jarmila Vančová, RNDr. Blanka Horáčková

ověřovatele zápisu ve složení: Antonín Líbal, MUDr. Jana Rážková

*Hlasování:*

*Pro:* 12

*Proti:* 0

Zdržel se: 0

../2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí usnášeníschopnost dnešního zastupitelstva, neboť je přítomna nadpoloviční většina a to v počtu 12 členů.

Zastupitelstvo města bere na vědomí, že pracovním předsednictvem je Rada města a zapisovatelkou je paní Eva Šánová.

*Hlasování:*

*Pro:* 12

*Proti:* 0

*Zdržel se:* 0

## **2) Kontrola usnesení**

Starosta města provedl kontrolu usnesení z minulého jednání zastupitelstva č. 48/2015/ - 66/2015/ZM. Úkoly z minulého zastupitelstva č. 65 – 66/2015/ZM byly splněny. Nadále trvá neoficiální úkol – využití synagogy. Tento bod vzalo zastupitelstvo na vědomí.

Návrh usnesení:

../2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého jednání zastupitelstva č. 48/2015/ZM-66/2015/ZM. Uložené úkoly byly splněny.

*Hlasování:*

*Pro:* 12

*Proti:* 0

*Zdržel se:* 0

## **3) Informace starosty o činnosti rady**

Starosta města informoval zastupitele o jednání rady za období od minulého zastupitelstva 22.9.2015 do 2.12.2015. V tomto období proběhlo 5 zasedání rady a to:

### **5.10.2015**

- Oznámení o záměru města pronajmout zahradu v Kostelci nad Ohří
- Žádost SVC o finanční podporu na vystoupení mažorettek – odsouhlaseno
- Pronájem nádvoří hradu 9.5.2016 odsouhlaseno za částku 5.000,- Kč
- Ustanovení tajemníka Městského úřadu v Budyni nad Ohří pí Evu Šánovu

### **16.10.2015**

- Kůlna p. Hejny v Pístech – postoupeno do zastupitelstva
- Žádost o sponzorský dar pro útulek pro Kočky v Dobříni – neschváleno
- Svatební termíny pro rok 2016 – odsouhlaseno
- Žádost ZŠ o souhlas s prominutím nájmu – odsouhlaseno
- Petice občanů čp. 345 v Ulici Pražská o rekonstrukci domu
- Informace o rekonstrukcích a dotačních titulech města
- Žádost o umístění kontejneru Za Dvorem

### **2.11.2015**

- Přidělení bytu
- Zamítnutí žádosti pro útulek pro kočky
- Prodloužení nájemní smlouvy p. Zemanovi ve Vrbce
- Smlouva o zemědělském pachtu s p. Durychem
- Plán inventur
- Souhlasné stanovisko TJ Sokol

- Větev ve Vrbce
- Likvidace fekálních vod

### 23.11.2015

- Přidělení bytu po p. Svobodovi
- Žádost o pronájem hradu SHŠ Lepus – odsouhlaseno bez poplatku
- Žádost o příspěvek na fasádu p. Mandíkové
- Oznámení o záměru města
- Darovací smlouva
- Inventarizace MŠ, ŠJ, ZŠ
- Výsadba živého plotu u SVC na dětském hřišti

### 2.12.2015

- Mimořádné odměny ŠJ, MŠ
- Samotěžba dřeva
- Vyúčtování dotace TJ Sokol Budyně n. O.
- Příprava zastupitelstva

Zastupitelstvo města vzalo tuto zprávu na vědomí.

V průběhu projednávání bodu 3) jednání se dostavila zastupitelka Mgr. Tajovská. **Přítomný počet zastupitelů – 13.**

Návrh na usnesení:

... /2015/ZM

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu starosty o činnosti rady za období od 22.9.2015 do 2.12.2015.

*Hlasování:*

*Pro:* 13

*Proti:* 0

*Zdržel se:* 0

#### **4) Plnění rozpočtu za III. čtvrtletí 2015**

Spolu s pozvánkou zastupitelé obdrželi sestavy k 30.9.2015

Rozpočet podle paragrafů – příjmy daňové

Rozpočet podle paragrafů – příjmy

Rozpočet podle paragrafů - výdaje

1. Příjmy daňové činily 21.659.812,58 Kč plnění rozpočtu na 53,85%
2. Příjmy včetně daňových příjmů za III.čtvrtletí činily 30.553. 882,41 Kč tj.plnění rozpočtu na 59,53%.
3. Výdaje za III.čtvrtletí činily 26.201.763,72 Kč , tj. 46,67%.

Splátky úvěrů činily k 30.9.2015: 1.888.350,19 Kč

Zůstatek hotovosti na běžném účtu k 30.9.2015 byl ve výši: 16.723.834,68 Kč

Zůstatek termínovaný vklad krátkodobý Komerční banka 1.738447,51 Kč

Plnění v jednotlivých paragrafech bylo v souladu s rozpočtem, na žádném paragrafu nedošlo k překročení čerpání výdajů nad 100%.

Tato zpráva je předložena zastupitelstvu na vědomí.

.../2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí zprávu o hospodaření města Budyně nad Ohří za III.čtvrtletí 2015.

Předložené plnění bylo vzato na vědomí. Podklady o plnění rozpočtu jsou přílohou zápisu.

Návrh na usnesení:

.../2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí informaci o plnění rozpočtu za III. čtvrtletí 2015, tj. k 30.9.2015.

*Hlasování:*

*pro:* 13

*proti:* 0

*zdržel se:* 0

## 5) Dotace

**Ing. Kindl představil zastupitelům „Program regenerace MPZ Budyně nad Ohří“, který vytvořil pan starosta, na období 2015 – 2010. Tento program je přílohou zápisu.**

Návrh na usnesení

.../2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Program regenerace městské památkové zóny Budyně nad Ohří na období 2015 – 2020.

**Ing. Kindl předložil zastupitelstvu ke schválení žádost o finanční podporu z programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na opravu kulturních památek v městské památkové zóně Budyně nad Ohří na rok 2016. Zároveň požádal zastupitelstvo schválení finanční spoluúčasti města ve výši 50 % celkových nákladů v max. výši do 500.000,- Kč..**

Návrh usnesení

.../2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje podání žádosti města na Ministerstvo kultury České republiky o finanční podporu z programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na opravu kulturních památek v městské památkové zóně Budyně nad Ohří na rok 2016. Zároveň zastupitelstvo schvaluje finanční spoluúčast města ve výši 50 % celkových nákladů v max. výši do 500.000,- Kč..

**Město obdrželo smlouvu č. 15235743 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR na akci Zateplení a výměna tepelného zdroje vytápění ZŠ. Celkové výdaje činí 13.242.558,45 nezpůsobilé výdaje 3.474888,45, způsobilé výdaje 9.767.670,- Kč, dotace z SFŽP 488.383,50 Kč, dotace z FS 8.302.519,50 a spoluúčast 976.767,- Kč**

Návrh usnesení:

.../2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje smlouvu č. 15235743 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR na akci Zateplení a výměna tepelného zdroje vytápění ZŠ.

*Hlasování:*

*pro:* 13

*proti:* 0

*zdržel se:* 0

**Město obdrželo smlouvu ze Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2015 na akci Budyně nad Ohří – Mírové náměstí – přechody ISPROFOND 5427510120.**

**Celková dotace bude činit z fondu max. 730.000,- Kč, tj. dotace 81,44 % a spoluúčast 18,56 %, tj. 166.471,60 Kč..**

Návrh usnesení:

.../2015/2015

Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu ze Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2015 na akci Budyně nad Ohří – Mírové náměstí – přechody ISPROFOND 5427510120.

*Hlasování:*

*pro:* 13  
*proti:* 0  
*zdržel se:* 0

## **6) Majetkové záležitosti**

Pan starosta předložil zastupitelstvu žádost pana Hejny z Píst čp. 49 o stanovisko v záležitosti kůlny, která leží na parcele č. 411/1 v k.ú. Písty. Jedná se o stanovisko vlastnictví této kůlny.

Návrh na usnesení:

... /2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří souhlasí s vydáním kůlny na parcele č. 411/1 a potvrzuje, že kůlna není v majetku města Budyně nad Ohří a město si na ni nemá žádné nároky vlastnické ani spoluvlastnické.

*Hlasování:*

*pro:* 13  
*proti:* 0  
*zdržel se:* 0

**Ing. Medáček informoval zastupitelstvo o finančním daru od Sdružení obcí pro nakládání s odpady (SONO) ve výši 26.850,- Kč a požádal zastupitelstvo o schválení a přijetí daru.**

Návrh usnesení:

.../2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje darovací smlouvu č. 2/2015 – Sdružení obcí pro nakládání s odpady, dar v částce 26.850,- Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

*Hlasování:*

*pro:* 13  
*proti:* 0  
*zdržel se:* 0

**Ing. Medáček informoval zastupitelstvo o smlouvě s Ústeckým krajem, na základě které se prováděla stavba přechodů na Mírovém náměstí a bude se provádět chodník a přechody v ulici Malomlýnská, Pražská, Průhon a Školská a pověřuje starostu jejím podpisem.**

Návrh usnesení:

.../2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje smlouvu o provedení stavby – Vybudování bezbariérových chodníků a přechodů pro obce v ulici Malomlýnská, Pražská, Mírové náměstí a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

*Hlasování:*

*pro:* 13  
*proti:* 0  
*zdržel se:* 0

**Ing. Medáček zastupitelstvo seznámil se situací v záležitosti kolny, ležící na parcele č. 421/1 v k.ú. Písty. Podle předložených podkladů a tvrzení současného uživatele pana Františka Hejny bylo prokázáno, že budova na výše uvedené parcele nebyla postavena ani jinak v budoucnu udržována z finančních prostředků města. Proto se zastupitelstvo rozhodlo vydat stanovisko o tom, že v procesu rekolaudace a potvrzení existence stavby neprojeví město vlastnický zájem ke stavbě stojící na parcele č. 421/1 v k.ú. Písty dle přiloženého geometrického plánu k datu konání veřejného zasedání. Toto stanovisko se týká pouze stavby uvedené na přiloženém geometrickém plánu.**

Návrh usnesení:

.../2015/ZM

Zastupitelstvo města schvaluje vydání stanoviska Městem Budyně nad Ohří na budovu stojící na parcele č. 421/1 v k. ú. Písty. K této budově Město Budyně nad Ohří nemá žádný vlastnický vztah, v minulosti tuto budovu nestavělo ani neopravovalo z prostředků města a nemá tedy žádné vlastnické nároky vůči budově stojící na prac. Č. 421 v k. ú. Písty dle přiloženého geometrického plánu a pověřuje starostu podpisem tohoto stanoviska.

## **7) Interpelace**

V interpelaci nevystoupil žádný zastupitel.

## **8) Diskuze**

V diskuzi vystoupil dotazem p. Líbal ohledně synagogy. Starosta informoval o jednání s Federací židovských obcí a seznámil s časovým harmonogramem oprav synagogy v případě převodu synagogy na Federaci židovských obcí. Zastupitelstvo si vyžádalo podmínky budoucího nakládání se synagogou ze strany obce a Federace židovských obcí. Dopis Federace židovských obcí je přílohou tohoto zápisu.

Dotaz: pan Líbal se zeptal na financování rekonstrukce domu čp. 7. Starosta odpověděl, že dotace od MK jsou ve výši 384 tis. Kč, což je 50 % letošních nákladů, protože město musí spoluúčast doplatit, jak bylo rozhodnuto na minulém jednání zastupitelstva a dále sdělil, že toto je pouze I. etapa financování domu čp. 7.

Dotaz občanky z Kostelce nad Ohří ohledně oprav drobných sakrálních staveb. Odpověď starosty, že peníze z Ministerstva kultury nelze použít na drobné sakrální stavby.

Dotaz občanky z Kostelce nad Ohří zda kostel v Kostelci nad Ohří spadá do Programu regenerace – odpověď starosty, tento kostel nespadá do Programu regenerace, není v městské památkové zóně, za opravu kostela odpovídá církev.

## **9) Usnesení**

67/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje program dnešního jednání, včetně změn a dále schvaluje návrhovou komisi ve složení: pan Miloš Šifalda, Jarmila Vančová a RNDr. Blanka Horáčková a ověřovatele zápisu ve složení: p. Antonín Líbal a MUDr. Jana Rážková.

68/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí usnášeníschopnost dnešního zastupitelstva, neboť je přítomna nadpoloviční většina a to v počtu 12 členů.

Zastupitelstvo města bere na vědomí, že pracovním předsednictvem je Rada města a zapisovatelkou je paní Eva Šánová.

69/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého jednání zastupitelstva č. 48/2015/ZM-66/2015/ZM.

Žádné další úkoly nebyly uloženy.

#### 70/2015/ZM

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu starosty o činnosti rady za období od 22.11.2015 do 2.12.2015.

#### 71/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí informaci o plnění rozpočtu za III. čtvrtletí 2015 tj. K 30.9.2015.

#### 72/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Program regenerace městské památkové zóny Budyně nad Ohří na období 2015 – 2020.

#### 73/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje podání žádosti města na Ministerstvo kultury České republiky o finanční podporu z programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na opravu kulturních památek v městské památkové zóně Budyně nad Ohří na rok 2016. Zároveň zastupitelstvo schvaluje finanční spoluúčast města ve výši 50 % celkových nákladů v max. výši do 500.000,- Kč..

#### 74/2015/ZM

Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu ze Státního fondu dopravní infrastruktury na rok 2015 na akci Budyně nad Ohří – Mírové náměstí – přechody ISPROFOND 5427510120. Celková dotace bude činit z fondu max. 730.000,- Kč, tj. dotace 81,44 % a spoluúčast 18,56 %, tj. 166.471,60 Kč.

#### 75/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje smlouvu č. 15235743 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR na akci Zateplení a výměna tepelného zdroje vytápění ZŠ.

#### 76/2015/ZM

Zastupitelstvo města schvaluje vydání stanoviska Městem Budyně nad Ohří na budovu stojící na parcele č. 421/1 v k.ú. Písty. K této budově Město Budyně nad Ohří nemá žádný vlastnický vztah, v minulosti tuto budovu nestavělo ani neopravovalo z prostředků města a nemá tedy žádné vlastnické nároky vůči budově stojící na prac. č. 421 v k.ú. Písty dle přiloženého geometrického plán u a pověřuje starostu podpisem tohoto stanoviska.

#### 77/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří ukládá vedení města požádat stavebního technika, ohledně kostela v Kostelci nad Ohří (nespadá do programu regenerace), zda by nebylo možno získat nějakou dotaci na obnovu této památky.

#### 78/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje darovací smlouvu č. 2/2015 – Sdružení obcí pro nakládání s odpady, dar v částce 26.850,- Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

#### 79/2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje smlouvu o provedení stavby – Vybudování bezbariérových chodníků a přechodů pro obce v ulici Malomlýnská, Pražská, Mírové náměstí a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**Všechna usnesení číslo 67/2015 až 79/2015 byla schválena nadpoloviční většinou všech členů Zastupitelstva města Budyně nad Ohří**

**10. Závěr**

Závěrem starosta poděkoval všem za účast a příští jednání bude 28.12.2015.

Ing. Petr Medáček, CSc., M.B.A.  
starosta

Ing. Petr Kindl  
místostarosta

ověřovatelé zápisu:

p. Antonín Líbal .....

MUDr. Jana Rážková.....

Zapsala: dne 2.12.2015 Eva Šánová