

Zápis č. IV/2016 z veřejného zasedání

ZASTUPITELSTVA MĚSTA BUDYNĚ N. O.
ze dne 19.09. 2016 od 18.00 hodin do 20.30 hod.

Přítomní: 11 členů zastupitelstva města, 4 omluveni viz prezenční listina

- Pořad jednání:**
- 1) Zahájení
 - 2) Kontrola usnesení
 - 3) Informace starosty o činnosti rady
 - 4) Hospodaření města za I. pololetí 2016
 - 5) Poskytované dotace
 - 6) Termínovaný vklad
 - 7) Sportoviště na hřišti TJ Viktorie
 - 8) Majetkové záležitosti
 - Dotace
 - Darovací smlouva-oddělení pozemku p.č.st.138
 - Smlouva o budoucí smlouvě o věcném břemenu-kanalizace Ostrovní
 - Nabídka odprodeje pozemků p.č. 367/1,3,4 k.ú.Budyně nad Ohří
 - Synagoga – informace o prodeji
 - ostatní
 - 9) Rozpočtové opatření
 - 10) Různé
 - 11) Interpelace
 - 12) Diskuse
 - 13) Usnesení
 - 14) Závěr

1) Zahájení

Starosta Ing. Petr Medáček, CSc. přivítal zastupitele i občany a jednání zahájil. Konstatoval, že je přítomno **11** zastupitelů, **4** jsou omluveni

Zastupitelé schválili 11-ti hlasy dnešní program jednání.

Dále zastupitelé schválili 11-ti hlasy **návrhovou komisi** ve složení:

Bc. Michal Vogel, Bc. RNDr. Blanka Horáčková, Ladislava Rážková
.....

Rovněž 11 -ti hlasy byli schváleni **ověřovatelé zápisu** ve složení:

Bc. Veronika Wipplerová, Antonín Líbal
.....

Pracovním předsednictvem je Rada města Budyně nad Ohří a **zapisovatelkou** je Eva Šánová.

Návrh na usnesení:

.../2016/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje program dnešního jednání, a dále schvaluje

návrhovou komisi ve složení: **Bc. Michal Vogel, Bc. RNDr. Blanka Horáčková, Ladislava Rážková**
ověřovatele zápisu ve složení: **Bc. Veronika Wipplerová, Antonín Líbal**

Hlasování:

Pro: 11
Proti: 0
Zdržel se: 0

../2016/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí usnášeníschopnost dnešního zastupitelstva, neboť je přítomna nadpoloviční většina a to v počtu **11** členů.

Zastupitelstvo města bere na vědomí, že pracovním předsednictvem je Rada města a zapisovatelkou je paní Eva Šánová.

Hlasování:

Pro: 11
Proti: 0
Zdržel se: 0

2) Kontrola usnesení

Starosta města provedl kontrolu usnesení z minulého jednání zastupitelstva č. 30/2016/ZM - 49/2016/ZM. Úkoly z minulého zastupitelstva byly splněny.

Návrh usnesení:

../2016/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého jednání zastupitelstva č. 30/2016/ZM - 49/2016/ZM. Uložené úkoly byly splněny.

Hlasování:

Pro: 11
Proti: 0
Zdržel se: 0

3) Informace starosty o činnosti rady města

Zastupitelstvo města **vzalo na vědomí** zprávu starosty o činnosti rady za období od 20.6.2016 do 19.9.2016 tj. ze dne 18.7.2016, 01.08.2016, 29.08.2016, 12.09.2016

Návrh na usnesení:

... /2016/ZM

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o činnosti rady za období od 20.6.2016 do 19.09.2016

20.6.2016

- přidělení měst. bytu
- zapůjčení jídelny
- udělení zvl. odměn škol. Zařízením

18.7.2016

- bytové hospodářství
- sběr použitého ošacení
- žádost o byt
- Kostelec nad Ohří – osvětlení
- žádost o finanční příspěvek SVČ

- přihl. do projektu SEBERTO
- žádost o poskytnutí ind. Dotace TJ Sokol Budyně n. O.
- žádost o souhlas s filmovým natáčením
- splátkový kalendář
- Vrbka odvoz materiálu

1.8.2016

- rozpočtové opatření
- ceník na budyňskou pouť
- příspěvek na kočičí útulek
- mobilní rozhlas
- hlášení o úrazu
- žádost o příspěvek TJ Viktorie na výročí

29.8.2016

- souhlas s použitím znaku města
- obecně závazná vyhláška o nočním klidu
- příspěvek Dobrov. Hasičů
- pronájem prostranství –bitva
- rozpočtové opatření
- žádost o udělení licence
- dopravní značení Pražská

12.9.2016

- TJ Sokol Budyně n. O.
- žádost o souhlas se sponzorským darem
- smlouva o smlouvě budoucí
- určení ceny darovaného pozemku
- prodej synagogy
- pozemky v Pístech
- kino

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o činnosti rady za období od 20.6.2016 do 19.09.2016

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

4) Hospodaření města za I. pololetí 2016

Předložila pí Strossová. K tomuto bodu obdrželi zastupitelé spolu s pozvánkou informaci o plnění rozpočtu za I. pololetí 2016 e-mailovou zprávou.

Daňové příjmy činily: 17.101.655,25 Kč. Tj. plnění na 54,38%.

Příjmy celkem činily: 22.502.381,09 Kč tj. plnění na 52,80%.

Výdaje k 30.6.2016 činily: 19.125.602,42 Kč. tj. plnění na 39,92%.

Skutečné čerpání výdajů vůči rozpočtu nebylo překročeno v žádném paragrafu.

Zůstatek na běžném účtu k 19.9.2016 u České spořitelny 15.812.471,85 Kč
u České národní banky 1.546.855,06 Kč

Předložené plnění bylo vzato na vědomí. Podklady o plnění rozpočtu jsou přílohou zápisu.

Návrh na usnesení:

.../2016/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí informaci o plnění rozpočtu za I. pololetí 2016 tj. k 30.6.2016.

Hlasování:

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

5) Poskytované dotace

Žádost o poskytnutí dotace TJ Viktorie Budyně nad Ohří.

Žádost byla předložena v souladu s požadavky zákona č. 250/2000 Sb. a podmínkami pro poskytování dotací. Požadovaná částka činí 20.000,00 Kč na činnost fotbalového oddílu, ke krytí nákladů na elektřinu, údržbu laviček, ceny do turnajů, úhradu odměn rozhodčím.

Návrh usnesení:

.../2016/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje neinvestiční dotaci organizaci TJ Viktorie Budyně nad Ohří ve výši 20.000,-- Kč a zároveň pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování:

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

6) Termínovaný vklad

Vzhledem k tomu, že 13.10.2016 končí platnost termínovaného vkladu u Komerční banky, předkládáme zastupitelstvu ke schválení obnovu termínovaného vkladu na jeden rok ve výši současného vkladu tj. 1.744.532,08 + připsaný úrok.

Úrokové sazby jsou v současné době na hranici minima a peněžní prostředky dnes na běžných vkladech vykazují minimální zhodnocení. / 0,01% p.a. – 0,05% p.a.

Návrh usnesení:

.../2016/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje opětovné vložení finančních prostředků do Komerční banky na krátkodobý termínovaný vklad 12 měsíců, v částce zůstatku ukončeného termínovaného vkladu včetně připsaných úroků a aktuální úrokové sazbě ke dni založení.

Hlasování:

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

7) Sportoviště na hřišti TJ Viktorie

Ing. Medáček seznámil zastupitelstvo města bylo se záměrem vybudování sportovní plochy pro veřejnost v areálu TJ Viktorie Budyně n. O. o rozměru 42 x 22 m. Sportoviště bude vybudované svépomocí z důvodu snížení pořizovacího nákladu a dle informací dodavatele umělého povrchu

(tartanu) by mohlo být sportoviště pořízeno za cenu cca 1. mil. Kč. Tato aktivita vznikla na základě požadavku členů výboru TJ Viktorie Budyně n. O. a členové, kteří se zúčastnili zasedání rady tento návrh podpoří při projednání v zastupitelstvu. Realizace proběhne tak, aby bylo možné na tomto sportovišti zahájit jarní sportovní sezonu 2017.

Návrh usnesení:

.../2016/ZM

Zastupitelstvo města souhlasí s výstavbou sportoviště s umělým povrchem v areálu TJ Viktorie Budyně nad Ohří v časovém horizontu r. 2017 s tím, že sportoviště bude určeno i veřejnosti.

Hlasování:

pro: 11
proti: 0
zdržel se: 0

8) Majetkové záležitosti

• **Dotace**

Ing. Medáček hovořil o připravovaných a realizovaných dotačních titulech.

- bezp. chodník
- infocentrum na vodním hradě, stavebně dokončeno
- stodoly v ul. Malomlýnská
- sýpka na hradě dokončena až na vrchní nátěr
- oprava drobných sakrálních staveb – dotace od Ústeckého kraje (Křížek na rozcestí Kostelec n. O. – Roudníček, Křížek po cestě do Budyně, památník padlých v Kostelci n. O., andělíček u Píst)
- oprava kaple v Břežanech n. O. pod strání – dotace z Min. zemědělství
- vycházková zóna k Barboře směrem na Lada – zpevnit trasu – dotace z Min. zemědělství
- zálivové ostrůvky a přechod pro chodce v Pístech, oboustranné měřiče rychlosti, jednostranný bezp. chodník, bude dokončeno do konce roku 2016
- žádost na opravu chodníků v ulici Okružní a Poplužní

Návrh usnesení:

.../2016/ZM

Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o připravovaných a realizovaných dotačních titulech.

Hlasování:

pro: 11
proti: 0
zdržel se: 0

- **Hojzanová předložila zastupitelům Darovací smlouvu. Paní Procházková daruje městu Budyně nad Ohří část st. p. č. 138, na které byl vybudován nový chodník. Jedná se 20 m2.**

Návrh usnesení:

.../2016/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje Darovací smlouvu a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování:

pro: 10
proti: 0
zdržel se: 1

- **Město postavilo nový chodník, po zaměření bylo zjištěno, že se část stavby nachází na části soukromého pozemku v ulici Školská. Jedná se o 20 m². Tato část pozemku bude darována městu. Je třeba stanovit cenu pozemku, aby bylo možno tento pozemek zařadit do majetku města. Navrhovaná cena v místě obvyklá je 50 Kč za 1m²**

Návrh usnesení:

...../2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje cenu pozemku za 50 Kč za 1m², tj. 1000,-- Kč za 20 m²

Hlasování:

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 1

- **Pí. Hojzanová předložila Smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení VB s firmou NEXT. Tato smlouva se zřizuje kvůli vybudování kanalizace v ulici Okružní. Část kanalizace vede přes pozemek firmy Next.**

Návrh usnesení:

.../2016/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene s firmou NEXT a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování:

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

- **Město bylo osloveno Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a byly nabídnuty k převzetí 3 pozemky č.3 67/1, 367/3 a 367/4. Tyto pozemky jsou vedeny jako ostatní plocha, ostatní komunikace. Nacházejí se směrem na Břežany n.O. po pravé straně od silnice II. třídy k čerpací stanici , která je v majetku firmy Next u Ohře.**

Návrh usnesení:

...../2016/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje převzetí pozemků č. 367/1, 3 a 4 do majetku města.

Hlasování:

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

- **Žádost pana Hejny o navrácení pozemku č. 421/1. Z doložených údajů, které předložil pan Hejna bylo prokázáno vlastnictví 993 m². Skutečná plocha pozemku je 1168 m² a dodatečná plocha je 175 m². Navrhovaná cena obvyklá je 20 Kč/m². Tj. 3500 Kč za 175 m².**

Návrh usnesení:

...../2016/ZM

Zastupitelstvo města schvaluje darování pozemku o velikosti 993 m2.

Hlasování:

pro: 11
proti: 0
zdržel se: 0

Návrh usnesení:

...../2016/ZM

Zastupitelstvo města schvaluje odprodej části pozemku za cenu Kč 3500,-- Kč

Hlasování:

pro: 11
proti: 0
zdržel se: 0

Synagoga

Návrh usnesení:

.../2016/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje prodej synagogy za cenu 250.000,- Kč za předpokladu, že opravy budou probíhat v časovém harmonogramu uvedeném v návrhu smlouvy. Jedná se o budovu synagogy včetně pozemku pod ní. Návrh smlouvy je přílohou zápisu. Zastupitelstvo města pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování:

pro: 11
proti: 0
zdržel se: 0

9) Rozpočtové opatření

- **Rozpočtová opatření schválená radou města**

Rozpočtové opatření č. 6 6/RM /2016

-schválená poskytnutá dotace PD 7/2016 TJ Viktorie Budyně nad Ohří usnesením rady č. 120/2016/ RM ze dne 18.7.2016 ve výši 20.000,-- Kč.

Rozpočtové opatření č. 7 7/RM/2016

-schválené poskytnuté dotace

- PO 4/2016 Mateřská škola – SVČ polovina doprava na letní tábor usnesením rady č. 119/2016/RM ze dne 18.7.2016 ve výši 2.352,-- Kč
- PD 8/2016 TJ Viktorie Budyně nad Ohří – oslavy 100 let kopané v Budyni nad Ohří- usnesení rady č. 133/2016/RM ze dne 1.8.2016 ve výši 8000,00 Kč.
- PD 9/2016 Sbor dobrovolných hasičů Budyně nad Ohří – pořádání soutěže o putovní pohár města Budyně nad Ohří- usnesení rady č. 148/2016/RM ze dne 29.8.2016 ve výši 15 725,00 Kč.

... /2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí rozpočtové opatření č.6 6/RM/2016 a č. 7 7/RM/2016 schválené radou města.

Hlasování:

pro: 11
proti: 0
zdržel se: 0

Rozpočtové opatření č. 8 8/ZM/2016

Zastupitelé obdrželi návrh rozpočtového opatření č. 8 8/ZM/2016 s rozpisem jednotlivých položek rozpočtového opatření spolu s tabulkou rekapitulace příjmů a výdajů. Před konáním zastupitelstva předala p.Strossová zastupitelům ještě nový rozpis jednotlivých položek spolu s rekapitulační tabulkou a seznámila zastupitele s významnými změnami. Rozpis rozpočtového opatření je přílohou zápisu, rekapitulační tabulka jeho součástí.

Rozpočtové opatření č.8 8/ZM/2016

Rekapitulace příjmů a výdajů v Kč

	Příjmy	Výdaje
Souhrn		
Příjmy položkové,	32.652.021,30	XX
Příjmy dle paragrafů	11.359.000,00	XX
Běžné výdaje	XX	38.992.511,00
Investiční výdaje	XX	12.071.327,00
Mezisosčet	44.011.021,30	51.063.838,00
Financování		
	Dofinancování ze zůstatku 2015	<i>Splátky úvěrů</i> 2.598.000,00
<i>Zůstatek k 31.12.2015</i> <i>14.606.755,91Kč</i>	<i>Splátky úvěrů</i> 2.598.000,00 <i>Inv.výdaje</i> 7.052.816,70	
	<i>Zůstatek min.období</i> 4.955.939,21	<i>Rezerva výdajů ze zůstatku</i> <i>min.období</i> +4.955.939,21
Celkem:	58.617.777,21	58.617.777,21

Zastupitelstvo města Budyně na Ohří schválila toto rozpočtové opatření dne:
usnesením číslo:

zpracovala: A.Strossová

podpis starosty:.....

Návrh na usnesení:

... /2015/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje rozpočtové opatření č.8 8/ZM/2016 dle příloženého rozpisu a rekapitulace. Rozpis rozpočtového opatření bude přílohou zápisu. Rekapitulace ve výši 58.617.777,21 Kč bude součástí zápisu.

Hlasování:

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

10) Různé

11) Interpelace

V interpelaci nevystoupil žádný zastupitel.

12) Diskuze

V diskuzi nikdo nevystoupil.

13) Usnesení

50/2016/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** program dnešního jednání, dále schvaluje návrhovou komisi ve složení: **Bc. Michal Vogel, Bc. RNDr. Blanka Horáčková, Ladislava Rážková**

a ověřovatele zápisu ve složení: **Bc. Veronika Wipplerová, Antonín Líbal**

51/2016/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** usnášeníschopnost dnešního zastupitelstva, neboť je přítomna nadpoloviční většina a to v počtu 11, 4 omluveni.

Zastupitelstvo města bere na vědomí, že pracovním předsednictvem je Rada města a zapisovatelkou paní Eva Šánová

52/2016/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** kontrolu usnesení z minulého jednání zastupitelstva č. 30/2016/ZM - 49/2016/ZM. Uložené úkoly byly splněny.

53/2016/ZM

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** informace o činnosti rady za období od 20.6.2016 do 19.9.2016.

54/2016/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí informaci** o plnění rozpočtu za I.pololetí 2016 tj. k 30.6.2016.

55/2016/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** neinvestiční dotaci organizaci TJ Viktorie Budyně nad Ohří ve výši 20.000,-- Kč a zároveň pověřuje starostu podpisem smlouvy.

56/2016/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** opětovné vložení finančních prostředků do Komerční banky na krátkodobý termínovaný vklad 12 měsíců, v částce zůstatku ukončeného termínovaného vkladu včetně připsaných úroků a aktuální úrokové sazbě ke dni založení.

57/2016/ZM

Zastupitelstvo města **souhlasí** s výstavbou sportoviště s umělým povrchem v areálu TJ Viktorie Budyně nad Ohří v časovém horizontu r. 2017 s tím, že sportoviště bude určeno i veřejnosti.

58/2016/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** prodej synagogy za cenu 250.000,- Kč za předpokladu, že opravy budou probíhat v časovém harmonogramu uvedeném v návrhu smlouvy. Jedná se o budovu synagogy včetně pozemku pod ní. Návrh smlouvy je přílohou zápisu. Zastupitelstvo města pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

59/2016/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** Darovací smlouvu a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

60/2016/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** cenu pozemku za 50 Kč za 1m², tj. 1000,-- Kč za 20 m²

61/2016/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene s firmou NEXT a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

62/2016/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** převzetí pozemků č. 367/1, 3 a 4 do majetku města.

63/2016/ZM

Zastupitelstvo města **schvaluje** darování pozemku o velikosti 993 m².

64/2016/ZM

Zastupitelstvo města **schvaluje** odprodej části pozemku za cenu Kč 3500,- Kč.

65/2016/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** rozpočtové opatření č.6 6/RM/2016 a č. 7 7/RM/2016 schválené radou města.

66/2016/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje rozpočtové opatření č.8 8/ZM/2016 dle příloženého rozpisu a rekapitulace. Rozpis rozpočtového opatření bude přílohou zápisu. Rekapitulace ve výši 58.617.777,21 Kč bude součástí zápisu.

67/2016/ZM

Zastupitelstvo **bere na vědomí** informaci o připravovaných a realizovaných dotačních titulech.

Všechna usnesení číslo 50/2016/ZM až 67/2016/ZM byla schválena nadpoloviční většinou všech členů Zastupitelstva města Budyně n. Ohří

14) Závěr

Závěrem starosta všem poděkoval za účast a spolupráci a jednání ukončil.

Ing. Petr Medáček, CSc., M.B.A.
starosta města

Ing.Petr Kindl
místostarosta

ověřovatelé zápisu:

zapsala dne: 19.9.2016