

Zápis č. III/2020 z veřejného zasedání

ZASTUPITELSTVA MĚSTA BUDYNĚ N. O.
ze dne 07.09.2020 od 18.00 hodin do 22.00 hod.

Přítomní: 11 členů zastupitelstva města, 3 omluveno, 0 neomluven, viz prezenční listina

Pořad jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu
- 3) Informace o usnášeníschopnosti
- 4) Volba orgánů zastupitelstva
- 5) Kontrola usnesení
- 6) Informace starosty o činnosti rady
- 7) Majetkové záležitosti
 - prodej pozemku p.č. 796/4 Břežany n.O.
 - prodej pozemku p.č. 796/8, p.č. 25 Břežany n.O.
 - koupě nádražní budovy a skladů
 - koupě pozemku na chodník v Kostelci n.O.p.p.č. 41/1
 - sml. o sml. budoucí o výměně pozemku v Kostelci n.O.
- 8) Věcná břemena
- 9) Dotace
 - schv.fin.spoluúčasti na zateplení MŠ Ladova
 - financ. projekt. připravenosti výstavby ZŠ
 - dodatek financování tělocvičny v Budyni nad Ohří
 - rekonstrukce č.p. 34 - Nížebohy
- 10) Poskytnuté dotace
- 11) Hospodaření města k 30.6.2020
- 12) Rozpočtová opatření
- 13) Obecně závazná vyhláška o místních poplatcích
ze psů č. 1/2020
- 14) Pravidla o likvidaci odpadů s podnikateli
- 15) Změny využití ploch ve čtvrté změně ÚP
- 16) Interpelace
- 17) Diskuse
- 18) Usnesení
- 19) Závěr

1) Zahájení

Starosta Ing. Petr Medáček, CSc. M.B.A. přivítal zastupitele i občany a jednání zahájil.
Bez usnesení.

2) Schválení programu

Starosta seznámil členy zastupitelstva s navrženým programem

Dále se starosta otázal, zda všichni členové zastupitelstva obdrželi materiály včas a mohli se tedy seznámit s projednávaným materiálem, zda má někdo připomínku k navrženému programu nebo pozměňující návrh.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 47**

Počet hlasujících: 11 Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) Volba orgánů zastupitelstva

Dále zastupitelé schválili 11-ti hlasy **návrhovou komisi** ve složení:

Jaroslav Prošek, Bc. Michal Vogel, Václav Svoboda

Rovněž 11-ti hlasy byli schváleni **ověřovatelé zápisu** ve složení:

Petr Šatra, Milena Doušová

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 48**

Počet hlasujících: 11 Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

- V průběhu zasedání se dostavil Jaromír Vanča – **hlasovací kvórum** se zvýšilo na **12** zastupitelů

Pracovním předsednictvem je Rada města Budyně nad Ohří a **zapisovatelkou** je Eva Šánová

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 49**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

4) Informace o usnášeníschopnosti

Starosta konstatoval, že je v okamžiku zahájení jednání přítomno 14 zastupitelů, 1 zastupitel se omluvil. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné ve všech projednávaných záležitostech.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 50**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

5) Kontrola usnesení

Starosta provedl kontrolu usnesení za minulé jednání zastupitelstva.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 51**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

6) Informace starosty o činnosti rady města

Starosta města podal zprávu o činnosti rady za období od 09.06.2020 – 05.09.2020

29.6

Mimořádné odměny pro ředitelku ZŠ Budyně n.O.

Mimořádné odměny PO MŠ Budyně n.O.

Mimořádné odměny PO ŠJ Budyně n.O.
Souhlas s územní působností MAS
Žádost o odstranění lavičky u zdrav. střediska
Zastávkové tabule spojů
Žádost o poskytnutí individ. dotace
Rozpočtové opatření
Žádost spolek EDA – ranná péče, která žádá o příspěvek na činnost terénní služby
Prasečák
Zrušení železničního přejezdu Řád sběrného dvora
Textil EKO
REMA spotřebiče
Řády veřejných pohřebišť
Vyhláška o pohybu psů

13.7.

Registr komunálních symbolů
Žádost o poskytnutí individ. dotace TJ Viktorie
Rozpočtové opatření
Parkovací místa
Skládkový dvůr
Žádost o sponzorský dar či příspěvek – Česká obec sokolská
Ohlášení zábavy Kostelec n. O.
Zápis ze schůzky Nížebohy

5.8.

Odprodej části p.p.č. 796/4
Odprodej části p.p.č. 796/8
Akademie třetího věku
Mobilní turista
Řády veřejných pohřebišť
Změna poskytnuté dotace
Rozpočtové opatření č. RO/2020/008

24.8.

Zásilkovna
Nabídka pojištění právní ochrany pro obce a města
Žádost o pronájem prostorů pod hradem
Žádost o pronájem a výměnu pozemku Kostelec n.O.
Řády veřejných pohřebišť
Ceník výkupu surovin

2.9.

Vyúčtování poskytnuté dotace PD č. 8/2020
Žádost o poskytnutí dotace Charita Roudnice n.L.
Žádost o poskytnutí dotace TJ Viktorie Budyně n.O.
Pravidla o likvidaci odpadů s podnikateli
Koupě nádražní budovy a skladů
Koupě pozemku na chodník v Kostelci n.O.
Příprava zastupitelstva

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 52**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12

Proti: 0 Zdržel se: 0

7) Majetkové záležitosti

- **prodej pozemku p.č. 796/4 Břežany n.O.**

Manželé Červených žádají město o odprodej části p. p . č. 796/4, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Břežany nad Ohří o velikosti 49 m2 dle Geometrického plánu č. 175-27/2020. Navrhovaná cena pozemku 50 Kč za 1m2. Záměr města byl dle zákona vyvěšen.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 53**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 54**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

- **prodej pozemku p.č. 796/8, p.č. 25 Břežany n.O.**

Pan Oleg Šenšín žádá město o odprodej části p. p . č. 796/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, o velikosti 24m2 a část p.p.č. 25, zahrada o velikosti 2m2, vše v k. ú. Břežany nad Ohří , dle Geometrického plánu č. 176-28/2020. Navrhovaná cena pozemku 50 Kč za 1m2. Záměr města byl dle zákona vyvěšen.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 55**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 56**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

- **koupě nádražní budovy a skladů**

a)

Správa železnic, státní organizace Ústí nad Labem, nabízí k odprodeji budovu nádraží v Budyni nad Ohří. Na budovu nádraží byl vypracován znalecký posudek. Výsledná cena za pozemek p. č. st. 299, jehož součástí je stavba nádražní budovy včetně příslušenství, je 628.900 Kč bez DPH.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 57**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 58**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

b)

Správa železnic, státní organizace Ústí nad Labem, nabízí k odprodeji sklad u nádraží v Budyni nad Ohří. Na budovu nádraží byl vypracován znalecký posudek. Výsledná cena za pozemek p. č. st. 301, jehož součástí je sklad včetně příslušenství, je 502.950 Kč bez DPH.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 59**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 60**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

- **koupě pozemku na chodník v Kostelci n.O.p.p.č. 41/1**

Město Budyně n. O. jednalo s panem Pavlíkem z Černochova o koupi části pozemku p. p. č. 41/1 , neplodná půda, ostatní půda v k. ú. Kostelec n. O a jedná se o 37 m2. Pan Pavlík zprvu souhlasil s prodejem za cenu 40 Kč./m2 posléze si to rozmyslel. Těchto 37 m2 je třeba na vybudování chodníku, který by umožnil bezpečnou chůzi pro občany obce Kostelec na autobusovou zastávku. Na tuto výstavbu bychom dostali dotaci. Pan Pavlík nám chce prodat celý pozemek o velikosti 1798 m2.

Návrh: projednat s panem Pavlíkem cenu pozemku do 1000 Kč za m2, v případě, že bude souhlasit s odprodejem 37 m2.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 61**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

• **sml. o sml. budoucí o výměně pozemku v Kostelci n.O.**

Pan David Rokoš kupuje v Kostelci n. O. dům č. p. 32, od pana Jana Pavlíka. Vzhledem k tomu, že okolo domu jsou pozemky 26/17 a 26/16, které jsou ve vlastnictví Města Budyně nad Ohří, žádá pan Rokoš o výměnu těchto dvou pozemků za pozemek č. p. 26/19, který přísluší k domu č.p. 32, a to z důvodu přístupu k domu. Předložil Smlouvu o smlouvě budoucí kupní s úschovou kupní ceny. Výměnu pozemků bude dokládat v žádosti na hypotéku. Je třeba vyvěsit záměr o výměně pozemků

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 62**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

8) Věcná břemena

- a) Město obdrželo od pana Chudoby, jakožto investora prodloužení inženýrské sítě, vodovodního řadu v ulici Slánská v Budyni nad Ohří a od Severočeské vodárenské společnosti „Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, pro pozemky 517/29,1466/8,1469/7,1541/1 v k.ú. Budyně nad Ohří.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 63**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

- b) Město obdrželo od ČEZ Distribuce a.s. Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV.12-4017843/VB/002 pro pozemek č. 1432/3 v k. ú. Budyně n. O., v lokalitě K Trávníku, který je ve vlastnictví města. Na tomto pozemku bude zřízeno zařízení distribuční soustavy nízkého napětí, 1x pojistková skříň a 4 x kabel NN.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 64**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

8.

- c) Město obdrželo od ČEZ Distribuce a.s. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4011045 pro pozemek 643/4 v k. ú. Budyně nad Ohří v lokalitě K Trávníku. Jedná se o zařízení distribuční soustavy- kabelové vedení nn .

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 65**

Počet hlasujících: 12 Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1

9) Dotace

- **schv.fin.spoluúčasti na zateplení MŠ Ladova**

Před několika dny nám bylo sděleno, že jsme obdrželi schválenou dotaci na snížení energetické náročnosti **MŠ Ladova** v Budyni n.O. Řádově ve dnech bude probíhat výběrové řízení .Schválená dotace z Ministerstva životního prostředí je 2.012.699,60 Kč. Celkové výdaje na projekt jsou 6.383.859 Kč. v č. DPH. Finanční spoluúčast bude 4.371.159,40. Bude tedy zahájena rekonstrukce MŠ a dodavatel bude určen na základě výsledku výběrového řízení

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 66**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 67**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

- **financ. projekt. připravenosti výstavby ZŠ**

Akce přístavba pavilonu ZŠ, vstupu a šaten. Tato akce je ve fázi přípravy projektové dokumentace a podkladů pro podání dotace. Jedná se o přístavbu ZŠ v zadní části budovy, kde bude vybudován bezbariérový vstup, výtah, šatny a zázemí pro ZŠ.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 68**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

- **dodatek financování tělocvičny v Budyni nad Ohří**

Komplex veřejného sportovního zařízení. Dodatek financování : 200.000,-- Kč

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 69**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

rekonstrukce č.p. 34 - Nížebohy

Nížebohy č.p. 34 –stavební úpravy objektu, sociální byty. V nejbližších dnech bude probíhat výběrové řízení pro akci stavební úpravy objektu č.p. 34 pro potřeby sociálního bydlení v Nížebohách. Schválená dotace je 7.936.005,87 Kč.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 70**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

10) Poskytnuté dotace

TJ Viktorie Budyně nad Ohří podala žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 20.000,00 Kč. Příspěvek bude použit na elektrickou energii, praní dresů, lajnovačku, hnojivo na trávník, ucpávku a ložiska do zalévání. Vzhledem k tomu, že výše poskytnutých dotací pro TJ Viktorii Budyně nad Ohří přesahuje částku 50.000,00 Kč předává rada žádost k projednání zastupitelstvu města.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 71**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12

Proti: 0 Zdržel se: 0

11) Hospodaření města k 30.6.2020

Zastupitelé obdrželi níže uvedenou celkovou rekapitulaci s plněním rozpočtu dle jednotlivých skupin příjmů-daňových, příjmů nedaňových, kapitálových a přijatých transferů a skupin výdajů běžných a kapitálových. Dále přehled rozpočtu na rok 2020 k 30.6.2020, ve kterém je uveden rozpis příjmů a výdajů uvedené rekapitulace.

Celková rekapitulace plnění rozpočtu dle tříd :

Příjmy	Rozpočet po změnách Kč	Výsledek od počátku roku Kč	% UR
Daňové příjmy	36.166.540,00 Kč	15.417.965,48 Kč	42,63
Nedaňové příjmy	10.247.500,00 Kč	4.998.296,22 Kč	48,78
Kapitálové příjmy	120.000,00 Kč	0,00 Kč	0,00
Přijaté transfery	6.411.092,39 Kč	3.265.122,39 Kč	50,93
Příjmy celkem	52.945.132,39 Kč	23.681.384,09 Kč	44,73
Konsolidace příjmů	0	269.670,00 Kč	
Příjmy celkem po konsolidaci	52.945.132,39 Kč	23.411.714,09 Kč	44,22

+

Výdaje	Rozpočet po změnách Kč	Výsledek od počátku roku Kč	% UR
Běžné výdaje	42.496.386,50 Kč	14.303.378,77 Kč	33,66
Kapitálové výdaje	25.408.629,85 Kč	1.175.308,60 Kč	4,63
Výdaje celkem	67.905.016,35 Kč	15.478.687,37 Kč	22,79
Konsolidace výdajů	0	269.670,00 Kč	
Výdaje celkem po konsolidaci	67.905.016,35 Kč	15.209.017,37 Kč	22,40

Plnění v paragrafech příjmů bylo překročeno v § 5512 požární ochrana z důvodu nepředpokládaných příjmů ze zásahů. V ostatních § příjmů a výdajů bylo plnění v souladu se schváleným rozpočtem.

Informace o stavu běžných účtů k 30.6.2020

Zůstatek běžných účtů 56.140.563,03 Kč

Zůstatek běžných účtů fondů 1.047.148,42 Kč

Zůstatek termínovaných vkladů 0,00 Kč – v měsíci dubnu ukončeny a převedeny na běžné účty ČSOB

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 72**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12

Proti: 0 Zdržel se: 0

12) Rozpočtová opatření

Rozpočtová opatření schválená radou

Zastupitelé byly seznámeny s rozpočtovými opatřeními, která byla schválena radou města.

Rozpočtové opatření č. RO/2020/006 schválené dne 29.6.2020 – poskytnuté dotace PD 8/2020 Bora Vrbka a PD 9/2020 EDA cz, Praha 4.

Rozpočtové opatření č. RO/2020/007 schválené dne 13.7.2020- poskytnutá dotace PD 10/2020 TJ Viktorie Budyně nad Ohří

Rozpočtové opatření č. RO/2020/008 schválené dne 5.8.2020 – zrušení poskytnuté dotace PD 2/2020 TJ Slavoj Terežín.

Soupisy položek rozpočtových opatření tvoří přílohu zápisu.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 73**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh rozpočtového opatření č. RO/2020/009

Zastupitelům byl předložen rozpis jednotlivých změn v rámci rozpočtového opatření č. RO/2020/009, celková rekapitulace, rozpočet příjmů a rozpočet výdajů. Tímto rozpočtovým opatřením došlo k úpravě rozpočtu:

snížení příjmů o 719.500,00 Kč

navýšení výdajů o 1.470.500,00 Kč

financování - bude pokryto ze zůstatku minulých období.

rozdíl příjmů a výdajů 2.190.000,00 Kč

mimořádná splátka úvěru 1.082.600,00 Kč

úprava splátek úvěrů 213.605,00 Kč

Soupis položek rozpočtového opatření je přílohou zápisu spolu s rekapitulační tabulkou a rozpočtovými příjmy a výdaji.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 74**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

13) Obecně závazná vyhláška o místních poplatcích ze psů č. 1/2020

Místostarosta informoval o Obecně závazné vyhlášce o poplatku ze psů č. 1/2011, která již není v souladu se současnou legislativou. Byl proto vypracován návrh nové vyhlášky č.1/2020, kterou zkontrolovalo detašované pracoviště Ministerstva vnitra v Ústí n.L. s konstatováním, že návrh nové obecně závazné vyhlášky nebyl shledán v rozporu se zákonem. Tento návrh je předkládán zastupitelstvu ke schválení.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 75**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

14) Pravidla o likvidaci odpadů s podnikateli

Starosta podal informaci k novému zákonu o odpadech. Rada projednala způsob svozu popelnic a požaduje od svozové firmy zajištění dynamického vážení jednotlivých nádob v případě potřeby je ochotna zahájit jednání se svozovou firmou o podpoře (i finanční) na pořízení potřebné technologie k dynamickému vážení popelnicových nádob od 1.1.2021.

Je potřeba zpracovat podmínky pro zapojení podnikatelských subjektů do městského systému nakládání s odpadem. Rada se zabývala možnostmi zapojení podnikatelských subjektů do městského systému pro nakládání s odpadem. S ohledem na schvalovací proces nového zákona o odpadem

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 76**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

15) Změny využití ploch ve čtvrté změně ÚP

1.

Zepos a.s. Radovesice, podává žádost o změně územního plánu ohledně změny využití plochy po bývalém areálu prasat ve Vrbce. Žádají změnu v návrhu 4. změny územního plánu z plochy zemědělských staveb na plochy smíšené, obytné venkovské.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 77**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

2.

Pan Ing. Holub žádá v návrhu 4. změny územního plánu o změnu pro parcelu 608/12 (k.ú Budyně nad Ohří) – plochy individuální smíšené obytné na plochy individuální rekreace.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 77**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

3.

Ing. Čermáková žádá v návrhu 4. změna územního plánu o změnu pro parcely st. 152, 105/15 - neplodná půda a p.p.č. 56/4 orná půda dle katastru nemovitostí, (k.ú Nížebohy) na plochu individuální rekreace.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 78**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

4.

Ing. Kubiš žádá o změnu plochy po bývalém areálu výkrmny prasat ve Vrbce z plochy zemědělských staveb na plochy smíšené, obytné venkovské.

par. č. 84/2,3	par. č. 120/1,3
85/1	144
86/1	148/1,2,3,4,5,6,7
88/2	169/1,2,3,4,5,6,7,9,10,11,12,13,14
90/3,4,7	

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 79**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

16. Interpelace

Z-BOX je samoobslužné výdejní místo Zásilkovny. (Alza box) Služba pro občany platba 500,-/měsíc. Box bude umístěn v ulici Pražská mezi domy 365 a 345

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 80**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

17) Diskuse

Dotazy

p. Poch

Informace k otázce povrchu v nově budované sportovní hale vedle ZŠ. Pan starosta slíbil, že osloví dodavatele podlahy (Sport Zlín) k objednané dřevěné podlaze.

Dále pan Poch podal dotaz na webové stránky Budyně nad Ohří. Odpověď pana starosty, že webové stránky jsou v současné době v přípravě.

Nabídka právních služeb pojišťovny DAS - variantu č. 1 do 1.mil. Kč – kolik stojí varianta č. 1
p. Štrencl – oznámil, že se v ulici Poplužní rozbíhá volné pobíhání psů. Tato informace bude předána MěP v Budyni nad Ohří k prošetření.

18) Usnesení

47/2020/ZM

Zastupitelstvo města **schvaluje** program dnešního jednání.

48/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** návrhovou komisi ve složení:

Jaroslav Prošek, Václav Svoboda, Bc. Michal Vogel
ověřovatele zápisu ve složení: **Petr Šatra, Milena Doušová**

49/2020/ZM

Budyně nad Ohří **schvaluje**, že pracovním předsednictvem je Rada města a **zapisovatelkou** paní Eva Šánová

50/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** usnášeníschopnost dnešního zastupitelstva. Počet přítomných **12**, omluveni **3**, neomluveni **0**.

51/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** zprávu kontroly usnesení z minulého jednání zastupitelstva.

52/2020/ZM

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** zprávu o činnosti rady za období od 9.6.2020 – 5.9.2020 na příští jednání zastupitelstva

53/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** navrhovanou cenu za část p. p. č. 796/4 v k.ú. Břežany nad Ohří o výměře 49 m². Navržená cena v místě obvyklá za 1m je 50 Kč. Tak, že celková částka za pozemek je 2450,-- Kč.

54/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** prodej části pozemku p. p. č. 796/4 v k. ú. Břežany nad Ohří o výměře 49 m² a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

55/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** navrhovanou cenu za část p. p. č. 796/8 a část p.p. č. 25, vše v k.ú. Břežany nad Ohří o výměře 26 m². Navržená cena v místě obvyklá za 1m je 50 Kč. Takže celková částka za pozemek je 1300,-- Kč.

56/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** prodej části pozemku p. p. č. 796/8 a část p.p.č 25, vše v k. ú. Břežany nad Ohří o výměře 26 m² a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

57/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** navrhovanou cenu za koupi budovy nádraží, včetně příslušných pozemků, maximálně do částky 628.900 Kč bez DPH, dle znaleckého posudku.

58/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** koupi nádražní budovy a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

59/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** navrhovanou cenu za koupi skladu u nádražní budovy včetně příslušných pozemků, maximálně do částky 502.950 Kč bez DPH, dle znaleckého posudku.

60/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** koupi skladu u nádražní budovy a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

61/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** koupi 37 m2 pozemku, části č. par. 41/1 v k.ú. Kostelec nad Ohří za maximální cenu 1.000,- Kč/m2 a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

62/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** vyvěšení záměru za účelem výměny pozemků 26/17 a 26/16 za pozemek č. p. 26/19 v k.ú Kostelec nad Ohří.

63/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro pozemky č.p. 517/29,1466/8,1469/7,1541/1 v k.ú. Budyně nad Ohří a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

64/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV.12-4017843/VB/002 pro pozemek č. 1432/3 v k. ú Budyně n. O., v lokalitě K Trávníku a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

65/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-4011045 pro pozemek 643/4 v k. ú. Budyně nad Ohří v lokalitě Vrbka a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

66/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** finanční spoluúčast na akci snížení energetické náročnosti MŠ Ladova v maximální částce 5.000.000,-- Kč vč. DPH,

67/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** zahájení akce snížení energetické náročnosti MŠ Ladova v Budyni nad Ohří a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

68/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** podání žádosti o dotaci a přípravu projektové dokumentace na akci přístavba pavilonu ZŠ, vstupu a šaten a pověřuje starostu podpisem smluvní dokumentace.

69/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** navýšení částky o 200.000,- Kč na spolufinancování na účet TJ Sokola Budyně n.O. č. účtu 5814104389/0800 na činnosti technického, stavebního dozoru a bezpečnosti práce a na poplatky na běžném účtu.

70/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** zahájení akce „Stavební úpravy objektu č.p. 34 Nížebohy pro potřeby sociálního bydlení a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

71/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** poskytnutí individuální dotace TJ Viktorie Budyně nad Ohří ve výši 20.000,00 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

72/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** hospodaření města k 30.6.2020.

73/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** rozpočtová opatření č. RO/2020/006, RO/2020/007 a RO/2020/008 schválená radou města.

74/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** rozpočtové opatření č. RO/2020/009 dle níže uvedené rekapitulace.

Schválené rozpočtové opatření č. RO/2020/009

Rekapitulace příjmů a výdajů v Kč

	Příjmy	Výdaje
Příjmy daňové	31 368 790,00	X
Příjmy nedaňové	10 481 500,00	X
Příjmy Kapitálové	120 000,00	X
Přijaté transfery	10 255 342,39	X
Běžné výdaje	X	43 016 886,50
Kapitálové výdaje /investiční/	X	26 358 629,85
Rozpočet příjmy/výdaje	52 225 632,39	69 375 516,35
Financování- zůstatek k 31.12.2019 33.248.647,50 Kč		
splátka úvěrů	2 883 605,00	2 883 605,00
mimořádná spl.úvěru	1 082 600,00	1 082 600,00
dofinancování rozdílu příjmů a výdajů ze zůstatku min. období	17 149 883,96	
mezisoučet	73 341 721,35	73 341 721,35
vratka termínovaných vkladů	16 000 000,00	16 000 000,00
Nepoužitý zůstatek min.období (předpoklad)	12 132 558,54	12 132 558,54
Nepoužitý zůstatek min.období (včetně term.vkladu)	28 132 558,54	28 132 558,54
Celkem	101 474 279,89	101 474 279,89

Přílohy:

tabulka č.1 Rozpočet příjmy

tabulka č.2 Rozpočet výdaje

75/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** obecně závaznou Vyhlášku o poplatku ze psů č. 1/2020

76/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří Budyně nad Ohří **ukládá** starostovi města vytvořit pravidla pro podnikatele v Budyni nad Ohří a místních částech pro zapojení se do systému nakládání s odpady. Termín do 30.9.2020.

77/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** změnu plochy pro parcelu 608/12 z plochy individuální smíšené obytné na plochu individuální rekreace.

78/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** změnu plochy pro parcely : st. 152, 105/15 a 56/4 vše v k.ú. Nížebohy na plochy individuální rekreace.

79/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** změnu plochy po bývalém areálu výkrmny prasat ve Vrbce z plochy zemědělských staveb na plochy smíšené, obytné venkovské.

par. č. 84/2,3	par. č. 120/1,3
85/1	144
86/1	148/1,2,3,4,5,6,7
88/2	169/1,2,3,4,5,6,7,9,10,11,12,13,14
90/3,4,7	

80/2020/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** umístění Z-Boxu mezi č.p. 365 – 345 v ulici Pražská.

19) Závěr

Závěrem starosta všem poděkoval za účast.

Ing. Petr Medáček, CSc., M.B.A.
starosta města

Ing.Petr Kindl
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

zapsala dne: 7.9.2020 E. Šánová

