

Město Budyně nad Ohří, Mírové nám. 65, 411 18 Budyně nad Ohří

Zápis č. I/2022 z veřejného zasedání
ZASTUPITELSTVA MĚSTA BUDYNĚ N. O.
ze dne
21.03.2022 od 18.00 hodin do 22.15 hod.

Přítomní: 14 členů zastupitelstva města, 1 omluven, 0 neomluven, viz prezenční listina

- Pořad jednání:**
- 1) Zahájení
 - 2) Schválení programu
 - 3) Informace o usnášeníschopnosti
 - 4) Volba orgánů zastupitelstva
 - 5) Kontrola usnesení
 - 6) Informace starosty o činnosti rady
 - 7) Hospodaření k 31.12.2021
 - 8) Majetkové záležitosti
 - prodej kanalizační přípojky
 - smlouvy k akci Chodníky Břežany nad Ohří
 - věcná břemena
 - 9) Dotace
 - Finanční spoluúčást na dotace z Programu regenerace MPR a MPZ „Revitalizace synagogy“ a „Kulturní centrum v bývalém špýcharu“
 - Smlouva o poskytnutí dotace Ústecký kraj - POV
 - 10) Finanční dar na pomoc Ukrajině
 - 11) Rozpočtové opatření
 - 12) Výroční zpráva Městského úřadu Budyně nad Ohří o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění za rok 2021
 - 13) Různé
 - Informace – poskytnutí ubytování občanům Ukrajiny
 - Informace – GIPS Ústí nad Labem
 - 14) Interpelace
 - 15) Diskuse
 - 16) Usnesení
 - 17) Závěr

1) Zahájení

Starosta Ing. Petr Medáček přivítal zastupitele i občany a jednání zahájil. Z dnešního jednání bude pořizován zvukový záznam z důvodu přesnosti pořízení zápisu. Za pořizování audio-video záznamu přebírá odpovědnost pořizovatel.

2) Schválení programu

Starosta seznámil členy zastupitelstva s navrženým programem a otázal se, zda všichni členové zastupitelstva obdrželi materiály včas a mohli se tedy seznámit s projednávaným materiálem, k některým bodům budou materiály předloženy v průběhu jednání. Má někdo připomínku k navrženému programu nebo pozměňující návrh?

Zastupitelé: bez připomínek.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 1/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) Informace o usnášeníschopnosti

Starosta konstatoval, že je v okamžiku zahájení jednání přítomno 14 zastupitelů, 1 zastupitel se omluvil. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné ve všech projednávaných záležitostech. Prezenční listina je součástí zápisu.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 2/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

4) Volba orgánů zastupitelstva

V rámci tohoto bodu byla navržena **návrhová komise** ve složení: Jaroslav Vanča, Jaroslav Prošek, Jindřich Štencel,

Ověřovateli zápisu byli navrženi: **Petr Šatra, Jaromír Vanča**

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 3/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Pracovním předsednictvem je Rada města Budyně nad Ohří a **zapisovatelkou** je Alena Strossová

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 4/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

5) Kontrola usnesení

Na minulém jednání zastupitelstvo rozhodlo o úkolu vypracovat odpověď na zprávu z provedené kontroly Ministerstva vnitra. Zpráva byla vypracována a bude projednána v samostatném bodě dnešního jednání. Úkol byl splněn a další úkoly ze zápisu nevyplývaly.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek.

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 5/2021/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

6) Informace starosty o činnosti rady města

Starosta konstatoval, že od minulého podání zprávy o činnosti rady se její jednání konalo 15.12.2021, 27.12.2021, 30.12.2021, 10.1.2022, 26.1.2022, 9.2.2022, 21.2.2022 a 7.3.2022. Zastupitelé ve svých materiálech obdrželi zápisy i usnesení rady. Veřejnosti jsou dostupná usnesení na úřední desce. Zápisy z jednání rady jsou neveřejné informace. Byla podána informace o jednání rady, které se konalo dne 21.3.2022.

Připomínky:

Veřejnost: p.Jirsa - dotaz ke smlouvě se společností DAS- k čemu a pro koho má být smlouva uzavřena

starosta – je to smlouva o zajištění právní ochrany zastupitelů a zaměstnanců

p.Jirsa – informace o průmyslové zóně – jaká společnost návrh předložila a jaký návrh to je
starosta – bude projednáno v samostatném bodě jednání, není to plánované využití průmyslové zóny, jedná se pouze o nabídku k využití

p. Jirsa – dotaz ke zpracování dokumenty rozvojové aktivity města Budyně nad Ohří

starosta – dokument bude projednáván v samostatném bodě – jedná se o pokračující dokument pro příští dotační období.

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 6/2021/ZM**

Počet hlasujících: 14

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

7 Hospodaření k 31.12.2021

Zastupitelé obdrželi rekapitulaci přehledu plnění rozpočtu příjmů, výdajů a financování k 31.12.2021 v členění schválený rozpočet (SR), po změnách (UR), skutečnost a %plnění SR a %UR. Ve stejné struktuře (SR, UR, skutečnost, %plnění SR, %plnění UR) obdrželi rozpis plnění rozpočtu dle tříd, paragrafů a položek. Plnění rozpočtu proběhlo v souladu se schváleným rozpočtem. Plnění rozpočtu 104.71% bylo překročeno u daňových příjmů. Nižší plnění kapitálových výdajů bylo z důvodu přesunu investičních akcí do dalších období.

Stav peněžních prostředků k 21.12.2021 byl 57 945 007,07 Kč. Podrobné hospodaření bude součástí závěrečného účtu města.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 7/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

8) Majetkové záležitosti

Paní Jiřina Jelínková žádá o odprodej 8,3 bm kanalizačního řadu (dle dodaného Geometrického plánu č. 745-564/2021) , který je umístěn na p. p. č. st. 103/3, 103/2, zastavěná plocha a nádvoří a p. p. č. 1435/23 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Budyně nad Ohří. Navrhovaná cena za 1 bm je 220,-- Kč bez DPH (podle odborného posudku pracovníka SVS, a.s. Pana Koláře). Záměr města o prodeji majetku byl vyvěšen zákonnou lhůtu a nikdo jiný se nepřihlásil.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 8/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 9/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Smlouvy k akci Chodníky Břežany nad Ohří

1. Město obdrželo od Správy a údržby silnic Ústeckého kraje Smlouvu o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby Břežany nad Ohří- výstavba BUS zastávek a chodníků – VO, na pozemcích č. p. 825 a 827 druh pozemku ostatní plocha, využití silnice. Autobusová zastávka je na obou stranách, vybavená přechodem pro chodce, součástí projektu je i chodník z mostu směrem do obce.

2. Město obdrželo od Správy a údržby silnic Ústeckého kraje Smlouvu o provedení stavby na pozemku pro akci „ Břežany nad Ohří – výstavba BUS zastávek a chodníků“ na pozemcích č. p. 825 a 827, druh pozemku ostatní plocha, využití silnice v k. ú. Břežany nad Ohří.

3. Město obdrželo od Správy a údržby silnic Ústeckého kraje Smlouvu o údržbě části vodorovného dopravní značení pro budoucí stavbu „ Břežany nad Ohří – výstavba BUS zastávek a chodníků“ na pozemních komunikacích č. II/246 a III/24613 v k. ú. Břežany nad Ohří.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelstvo souhlasí se spojeným hlasováním ke smlouvám pro akci „Břežany nad Ohří- výstavba BUS zastávek a chodníků-VO“

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 10/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 11/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 12/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 13/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Město obdrželo od správy a údržby silnic Ústeckého kraje Smlouvu o nájmu a právu provést stavbu, na pozemcích 1097/4, druh pozemku ostatní plocha, na pozemku 1088, druh pozemku ostatní plocha a na pozemku 79/1 druh pozemku zahrada, vše v k.ú. Písty. Tato smlouva se uzavírá v souvislosti s rekonstrukcí propustku Písty .

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 14/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Město obdrželo od ČEZ Distribuce a.s., Smlouvu o zřízení věcného břemene –služebnosti číslo : IV-12-4019636/VB/01, pro pozemkovou parcelu č. 1467 – ostatní plocha v k.ú. Budyně nad Ohří, (lokality za Dvorem) pro zřízení podzemního kabelového vedení NN. Rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu č. 739-175/2021.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 15/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Město obdrželo od Správy a údržby silnic Ústeckého kraje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení inženýrské sítě pro pozemkové parcely č. 825 a 827, druh pozemku ostatní plocha, využití silnice, v k. ú. Břežany nad Ohří pro akci : Břežany nad Ohří- výstavba BUS zastávek a chodníků – VO.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 16/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Město obdrželo od ČEZ Distribuce a.s., Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4021495/1, název stavby : LT Budyně nad Ohří, PPČ. 344/6 13 X OM. Bude zřízeno zařízení distribuční soustavy na pozemcích : p. p .č. 1429, 356/1, 1430/4, 1430/5, 355, 356/2 a 259/9, vše v k. ú. Budyně nad Ohří.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 17/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 1

Město obdrželo od ČEZ Distribuce a.s., Smlouvu o zřízení věcného břemene –služebnosti číslo : IP-12-4009754/VB001, název stavby : LT Budyně nad Ohří ppč. 608/12, příp. kNN Bude zřízeno zařízení distribuční soustavy – 2x pojistková skříň a zemní kabelové vedení NN na p. p. č. 50/3, 606, 609/7,497/8 a 608/13, v k. ú. Budyně nad Ohří.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 18/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Město Budyně nad Ohří obdrželo trojstrannou Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 544/2022/PANO, mezi Městem Budyně n.O., Severočeskou vodárenskou společností a.s.

a paní Jiřinou Jelínkovou. Jedná se o stavbu vodovodního a kanalizačního řadu a s ním souvisejících objektů, pro pozemkovou parcelu č. 134/1 v k. ú. Budyně nad Ohří, na pozemcích ve vlastnictví města č. 972//2, st. 103/1, st. 103/2, st. 103/3 a 1432/3, vše v k.ú Budyně nad Ohří.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 19/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Město obdrželo od ČEZ Distribuce a.s., Smlouvu o zřízení věcného břemene –služebnosti číslo : IV-12-4020272/VB/01. Bude zřízeno zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN pro p.p.č. 1561 na p.p.č. 1445/15, v k. ú Budyně nad Ohří v ulici Průhon.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 20/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

9) Dotace

Místostarosta Kindl seznámil zastupitele s podáním anketního dotazníku na obnovu kulturních památek za spoluúčasti ministerstva kultury z programu regenerace městských památkových rezervací (MPR) a městských památkových zón (MPZ). Na základě tohoto dotazníku byla přidělena městu Budyně nad Ohří finanční kvóta ve výši 665 000,00 Kč. Tyto finanční prostředky by byly využity na „Revitalizaci synagogy“ a „Kulturní centrum v bývalém špýcharu“, v areálu vodního hradu.

Zastupitelstvo města souhlasí se spojeným hlasováním pro podání žádostí města o příspěvek z ministerstva kultury a o finančním podílu města.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 21/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 22/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 23/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 24/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Smlouva o poskytnutí dotace Ústecký kraj – Program obnovy venkova. V letošním roce se zvýšil počet obyvatel obcí, které mohou o dotace žádat ze 2000 na 3000. Požádali jsme na opravu ulice Nádražní, v maximální výši dotace 350 000,00 Kč. Příslib je schválený. Realizace bude muset začít brzy, předkládáme proto zastupitelstvu ke schválení.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 25/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

10) Finanční dar na pomoc Ukrajině

Problematika pomoci Ukrajině byla v radě diskutována. Rada doporučuje částku mezi 70 tis. až 100 tis. Kč. a doporučuje zaměřit se na organizaci, prostřednictvím které finanční prostředky poskytnout - Český červený kříž nebo Kuře dětem apod., preferujeme zejména pomoc dětem. Na podporu byla již zorganizována humanitární sbírka, dle požadavků, materiál odvezen do Charity Litoměřice. Poděkování patří všem, kteří se do této sbírky zapojili. Zastupitelé se přiklání k poskytnutí daru prostřednictvím Českého červeného kříže.

Připomínky:

Veřejnost: p. Snášel – poděkování za pomoc i za spolek OPLB, přiklání se k částce 100.000,00 Kč

p. Šmek – poděkování za pomoc, navrhuje část přímo na Ukrajinu

Zastupitelé: p. Štrencl- zda by mohlo jít o nějakou konkrétní pomoc, navrhuje 50.000,00 Kč

Starosta: - v případě poskytnutí ubytování v domě v Nížebohách, bude poskytnuta ještě s vybavením bytů.

p. Kindl - navrhuje 70.000,00 Kč.

p. Vanča Jaroslav - navrhuje 100.000,00 Kč

p. Horácková – navrhuje 80.000,00 Kč

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 26/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

11) Rozpočtové opatření

K projednávanému bodu zastupitelé obdrželi rozpis jednotlivých položek návrhu rozpočtového opatření č. RO/2022/001 a celkovou rekapitulaci přehledu rozpočtu příjmů a výdajů.

V tomto rozpočtovém opatření došlo zejména k úpravě plánovaných oprav a staveb. Celková rekapitulace plnění rozpočtu dle tříd dle členění SR, rozpočet po změnách, skutečnost k 28.2.2022 a % plnění SR a % UR. Zastupitelé byly seznámeni s jednotlivými položkami rozpočtového opatření. V rozpočtovém opatření bude opravena položka poskytnutého daru na pomoc Ukrajině 80.000,00 Kč, která byla v návrhu ve výši 100.000,00 Kč.

Tímto rozpočtovým opatřením došlo:

K navýšení příjmů o 1.424.000,00 Kč

K navýšení výdajů o 1.424.000,00 Kč

Financování 0,00 Kč beze změny

Soupis položek návrhu rozpočtového opatření spolu s rekapitulační tabulkou byl součástí materiálů k jednání zastupitelstva.

Připomínky:

Veřejnost: p. Snášel – co je model města

Starosta – model má v tuto chvíli hodnotu 250.000,00 Kč, je to 3D model v měřítku 1: 250, dle historických základů, je zpracováván 8 roků, bude součástí expozice budyněského muzea- rok 2022-2023.

p. Snášel – dotaz k plánovaným rekonstrukcím otopných systémů

starosta - jedná se o změnu strategie vytápění, změna účinnosti s ohledem na bezpečnost, nedojde ke změně média, všechna zařízení jsou instalována v roce 1996, v ŠJ dojde k rozdělení systému pro školní jídelnu a základní školu, která má v objektu školní dílny.

p. Snášel – částka za DAS je 780.000,00 Kč ?

starosta- částka za DAS je 84.000,00 Kč, částka 780.000,00 Kč je za dokument rozvojové aktivity města

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 27/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

12) Výroční zpráva Městského úřadu Budyně nad Ohří o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění, o svobodném přístupu k informacím za rok 2021

Výroční zpráva dle výše uvedeného zákona je zveřejněna na úřední desce. Místostarosta Ing. Kindl seznámil zastupitele s obsahem Výroční zprávy Městského úřadu Budyně nad Ohří o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění, o svobodném přístupu k informacím ze dne 28.2.2022.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 28/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

13) Různé

Informace – poskytnutí ubytování občanům Ukrajiny

Na základě stanoviska ministerstva pro místní rozvoj, řídicího orgánu IROP, k možnosti poskytnutí ubytování pro uprchlíky z Ukrajiny v domě čp. 34 v Nížebohách, je možno pro tyto účely ubytování poskytnout. K dispozici by bylo poskytnuto 6 bytů po dobu nezbytně nutnou. 1 byt ponechán pro našeho občana, k zajišťování komunikace s úřadem. Byty jsou vybaveny kuchyňkou, sociálním zařízením. V případě realizace tohoto ubytování bude potřeba zajistit vybavení- postele, matrace, skříně apod., zaplacení služeb, aj. Volné kapacity pro ubytování migrantů budeme řešit prostřednictvím koordinačních center. Jednání se školkou a školou proběhla. V mateřské škole umístěno 1 dítě, v kompetenci rady navýšíme kapacitu dětí o 4. Ve škole bude probíhat intenzivní výuka českého jazyka pro děti i rodiče. Nabídlí jsme až 30 dětí v rozmezí od 1-9 třída.

Koordinačnímu centru nabídneme vyhlášení veřejné sbírky na vybavení bytů (konec března – začátek cca 10. dubna)

Připomínky:

Veřejnost: p. Petrus-zda počítáme v Nížebohách s koordinačním pracovníkem, který jim bude pomáhat

starosta – v tuto chvíli řešíme krizovou situaci a musíme se řídit podmínkami řídicího orgánu IROP

koordinujeme od samého začátku se školou, školkou, s ubytováním v Perlové vodě

p. Snášel – zda bude koordinační pracovník – poskytl informace ubytovaným lidem

starosta – z tohoto důvodu jsme 1 byt vyčlenili pro občana, který by tyto informace poskytoval, výběr musí být v souladu s podmínkami poskytnuté dotace

Zastupitelé: p. Munzar – v případě schválení ubytovat na dobu nezbytně nutnou

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 29/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Informace – GIBS Ústí nad Labem

Starosta seznámil zastupitele se zprávou a sdělením Generální inspekce bezpečnostních sborů oddělení Ústí nad Labem, v souvislosti s šetřením události v době budyňské pouti 2021, že se strážníci městské policie nedopustili žádného přestupku ani trestného činu.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 30/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zpráva o poskytnutí odpovědi ke kontrole Ministerstva vnitra

Starosta předložil zastupitelstvu Závěry plynoucí z pojednání výsledku kontroly zastupitelstva města Budyně nad Ohří, spolu s přijatými nápravnými a preventivními opatřeními. Kontrola byla provedena ministerstvem vnitra 1- 3. listopadu 2021.

Zpráva bude na úřední desce zveřejněna 15 dní a poté zaslána ministerstvu vnitra včetně příloh.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 31/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Nabídka k využití průmyslové zóny

Starosta seznámil zastupitele s nabídkou na využití průmyslové zóny v oblasti proti „Rotor Klipu“ směrem k Vrbce. Jedná se o nabídku logistické firmy DHL. Jedná se o logistickou společnost – stavba 3 hal o rozloze 50.000 m² /1 hala, zřizováno po etapách. Rada se s tímto návrhem seznámila a připadá nevhodné vydávat taková rozhodnutí na konci volebního období. Další stanovisko rady - realizací tohoto návrhu by došlo k nadměrnému navýšení dopravy zejména v místních částech Písty, Nížebohy.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: p. Štrencl – představa něčeho jiného než skladovací prostor – pro skladovací prostor jsem zásadně proti.

Starosta představil stanovisko rady k nabídce využití průmyslové zóny. Rada projevila velkou obavu zatíženosti dopravy směru Nížebohy, Písty, dále projevila obavu nad tím, že je to monotematický dodavatel, který kdyby tady aktivitu skončil, bude to problém i

v zaměstnanosti- počet zaměstnanců do 3. etapy 1000-1500. Jednalo by se o centrální sklad i s vedením společnosti, neměla by to být pronajatá hala, ale vlastněná hala. Zastupitelstvo plánovalo využít průmyslovou zónu k jiným než logistickým účelům.

Tuto informaci lze v současné době vzít pouze na vědomí do doby, než vznikne nějaká studie. Starosta se podivil, že se k tomuto problému nerozvinula z řad veřejnosti diskuse.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 32/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zpracování dokumentu strategického rozvoje

Rada města projednala návrh zpracování strategického rozvoje města Budyně nad Ohří společnosti SPF Group, s.r.o. Ústí nad Labem, rada nabídku projednala a doporučuje zastupitelstvu schválení zpracování tohoto dokumentu, protože nejpozději v roce 2022 se začnou čerpat finanční prostředky z plánovacího období 2021-2027+ 2, tj. do roku 2029. Před koncem roku byla provedena revize původního rozvojového dokumentu. Bude stát cca 700.000,00 Kč, dle nabídky společnosti. Dokument by se měl vytvářet v 7 krocích. Dokument je zpracováván ve dvou variantách. Rada doporučuje zpracovat komplexní variantu. Materiál by mohl být zpracován do září 2021.

Připomínky:

Veřejnost: p. Snášel - realizace je od února a neviděli jsme dokument dříve. Doufá, že dokument bude kvalitní, neví názor zastupitelstva, tak se vyjádří až v diskusi.

Starosta – byl požadavek zpracování do voleb,

p. Snášel – nezapojil se do diskuse o halách, nebyl seznámen s postojem zastupitelstva. Vzněl požadavek o zasílání materiálů k projednávaným bodům.

Starosta – nemyslí si, že postupujeme špatně – materiály poskytovat veřejnosti před projednáním v zastupitelstvu

p. Snášel - láká město jiné investory do průmyslové zóny.

Starosta - záměr využití průmyslové zóny je menším množstvím malých firem, které nemají takovou rozlohu a zaměstnávají cca 200 lidí a ve své činnosti mají větší přidanou hodnotu.

starosta upozornil na dodržování diskuse k tématům

p. Snášel – opakovaně požaduje zveřejnění dokumentů před zastupitelstvem

starosta – zastupitelstvo je místo, kde se dlouhodobé procesy připravují a startují

p. Snášel – malá četnost zastupitelstva jednou za 3 měsíce,

starosta - strategický dokument bude projednáván z veřejností a požádal p. Snášela, aby dodržoval pravidla a diskutoval k projednávanému bodu.

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 33/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

14) Interpelace

15) Diskuse

p. Šmek – veřejnost se nevyjádřila k výstavbě průmyslové zóny – nebylo zřejmé o čem se bude jednat – reakce jako osoby – nesouhlasí s průmyslovou zónou, jako OPLB budou muset projednat

p. Snášel – vybízí zastupitelstvo, aby požadovaly zveřejňování projednávaných materiálů s pozvánkou

Žádný zastupitel se k návrhu nepřihlásil.

Starosta - jsou dokumenty, které se nejdříve projednají v zastupitelstvu s případným výkladem dokumenty, které to vyžadují jsou zveřejňované

p. Štrel - jaké jsou dopady provozních nákladů na energie na byty z důvodu zdražování energií

- po rekonstrukci domu 382 reklamoval otevírání dveří- nefunkční brano

- na nástěnce u kostela je zveřejněn seznam, kdo se podílel na opravě kostela a o městě tam není ani zmínka.

- nejsem tady první volební období a nevidím důvod ke zveřejňování jiných než obvyklých dokumentů

Starosta – závada na otevírači dveří – nahlášeno správci bytového fondu

bilance na úsporu energie byly nasazeny před 5 lety při rekonstrukci domu, nebyly upraveny zálohy na energie-město je jako malooběratel nenasmlouvává ceny.

-bude vznesen dotaz p. Čeplovi proč tam není město uvedeno jako dárc.

p. Jirsa – posun ve změně územního plánu Vrbka

Starosta – územní plán se zpracovává pro celé území Budyně nad Ohří, dokument směřuje k projednání na kraji, až po zpracování na kraji bude připraveno k veřejnému projednání

p. Jirsa – likvidace odpadních vod z obcí, zda probíhá dohoda se společností Jatky s.r.o.

Starosta – bude zahájena konzultace s odborníkem, zda lze splnit požadavky čistírny v objektu společnosti Papey, představa rady za poskytování této služby je do 2000,00 Kč za 10m³ odpadní vody.

p. Jirsa – zda probíhá jednání s ČVAK ohledně budyňské čističky

Starosta – byl dán požadavek SVS, tato čistička se nebude opravovat dříve než za 5let

p. Jirsa – anketa o zájmu obyvatel o tuto službu

Starosta – anketa by byla provedena v okamžiku, kdy bude zajištěna proveditelná koncovka pro likvidaci odpadních vod

p. Snášel – zda je možnost zjistit produkci odpadu na kilogramy

Starosta – nejsou dodány podklady od svozové firmy, máme podklady přiřazení čipů k jednotlivým číslům popisným, z kapacitních důvodů se údaje budou zpracovávat, po zpracování rozešleme lidem čísla čipů, kde se budou moci podívat na množství odvezeného odpadu

p. Snášel – dotaz k MAS Podřipsko, proč Budyně není členem MAS Podřipsko? Bylo by možné čerpat prostředky na rozvoj regionu, zvýhodněné ceny příměstských táborů apod.

Starosta – Budyně je součástí MAS-Dolní Poohří, tato organizace existuje, aby se mohlo město zapojit do jiné MAS musí se MAS-Dolní Poohří zrušit.

Místostarosta – informoval o programu regenerace městské památkové zóny. Finanční prostředky jsou určeny na opravy všech památek v městské památkové zóně. Opravují se celostátně průběžně. Oprava střechy kostela je první investice po 25 letech.

Starosta – v městské památkové zóně se opravovalo více památek a město se snaží o jejich zachování

16) Usnesení

1/2022/ZM

Zastupitelstvo města **schvaluje** program dnešního jednání.

2/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** usnášeníschopnost dnešního zastupitelstva. Počet přítomných 14, omluveni 1, neomluven 0

3/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** návrhovou komisi ve složení: Vanča Jaroslav, Štencel Jindřich, Prošek Jaroslav ověřovatele zápisu ve složení: Šatra Petr, Vanča Jaromír

4/2022/ZM

Budyně nad Ohří **schvaluje**, že pracovním předsednictvem je Rada města a zapisovatelkou paní Alena Strossová.

5/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** zprávu o kontrole usnesení z minulého jednání zastupitelstva.

6/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** zprávu o činnosti rady.

7/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** hospodaření města Budyně nad Ohří k 31.12.2021.

8/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** prodejní cenu za 1bm světlosti 250 mm kanalizačního řadu 220,00 Kč bez DPH.

9/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** prodej části kanalizačního řadu o délce 8,3 bm, který je umístěn na p. p. č. st. 103/3, 103/2, zastavěná plocha a nádvoří a p. p. č. 1435/23 ostatní plocha, ostatní komunikace a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

10/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** spojené hlasování pro smlouvy k akci „Břežany nad Ohří – výstavba BUS zastávek a chodníků-VO“.

11/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** Smlouvu o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby Břežany nad Ohří- výstavba BUS zastávek a chodníků – VO, na pozemcích č. p. 825 a 827 druh pozemku ostatní plocha, využití silnice a pověřuje starostu podpisem této smlouvy .

12/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** Smlouvu o provedení stavby na pozemku pro akci „ Břežany nad Ohří – výstavba BUS zastávek a chodníků“ na pozemcích č. p. 825 a 827, druh pozemku ostatní plocha, využití silnice v k. ú. Břežany nad Ohří a pověřuje starostu podpisem této smlouvy .

13/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** Smlouvu o údržbě části vodorovného dopravního značení pro budoucí stavbu „Břežany nad Ohří – výstavba BUS zastávek a chodníků“ na pozemních komunikacích č. II/246 a III/24613 v k. ú. Břežany nad Ohří a pověřuje starostu podpisem této smlouvy .

14/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** Smlouvu o nájmu a právu provést stavbu, na pozemcích 1097/4, druh pozemku ostatní plocha, na pozemku 1088, druh pozemku ostatní plocha a na pozemku 79/1 druh pozemku zahrada, vše v k.ú. Písty, v souvislosti s rekonstrukcí propustku Písty a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

15/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti číslo: IV-12-4019636/VB/01, pro pozemkovou parcelu č. 1467 – ostatní plocha k.ú. Budyně nad Ohří, pro zřízení podzemního kabelového vedení NN, a pověřuje starostu podpisem této smlouvy .

16/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení inženýrské sítě pro pozemkové parcely č. 825 a 827, druh pozemku ostatní plocha, využití silnice, v k.ú. Břežany nad Ohří pro akci : Břežany nad Ohří- výstavba BUS zastávek a chodníků – VO a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

17/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4021495/1, název stavby : LT Budyně nad Ohří, PPČ. 344/6 13 X OM pro pozemkové parcely číslo: 1429, 356/1, 1430/4, 1430/5, 355, 356/2 a 259/9, vše v k. ú. Budyně nad Ohří a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

18/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje**, Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti číslo: IP-12-4009754/VB001, název stavby LT Budyně nad Ohří p.p.č. 608/12, příp. kNN na p. p. č. 50/3, 606, 609/7,497/8 a 608/13, v k. ú Budyně nad Ohří a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

19/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 544/2022/PANO pro pozemkovou parcelu č. 134/1 v k. ú. Budyně nad Ohří, na pozemcích ve vlastnictví města č. 972//2, st. 103/1, st. 103/2, st. 103/3 a 1432/3, vše v k.ú Budyně nad Ohří a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

20/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje**, Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti číslo: IV-12-4020272/VB/01. Bude zřízeno zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN pro p.p. č. 1561 na p.p.č. 1445/15, v k. ú Budyně nad Ohří a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

21/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** spojené hlasování pro podání žádostí města o příspěvek z Ministerstva kultury a finanční podíl města.

22/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** podání žádosti města na Ministerstvo kultury České republiky o příspěvek z Programu regenerace městských památkových rezervací a

městských památkových zón na rok 2022 na akci „Revitalizace synagogy Budyně nad Ohří“ a pověřuje starostu podpisem žádosti.

23/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** podání žádosti města na Ministerstvo kultury České republiky o příspěvek z „Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón“ na akci „Kulturní centrum v bývalém špýcharu“ na rok 2022 a pověřuje starostu podpisem žádosti.

24/2022/ZM

Zastupitelstvo města **schvaluje** finanční podíl města z Ministerstva kultury z programu regenerace městských památkových zón na rok 2022 až do výše 665.000,00 Kč.

25/2022/ZM

Zastupitelstvo města **schvaluje** přijetí dotace z programu Krajského úřadu Ústeckého kraje z Programu obnovy venkova na opravu ulice Nádražní ve výši 350.000,00 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

26/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** finanční dar na pomoc Ukrajině ve výši 80.000,00 Kč pro Český červený kříž.

27/2022/ZM

Zastupitelstvo města **schvaluje** rozpočtové opatření č. RO/2022/001. Rekapitulace a soupis položek je přílohou usnesení.

28/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** Výroční zprávu Městského úřadu Budyně nad Ohří o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění, o svobodném přístupu k informacím za rok 2021.

29/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** poskytnutí 6 sociálních bytů v domě č.p. 34 v Nížebohách, na dobu nezbytně nutnou, pro občany přicházející z Ukrajiny. Byty poskytneme prostřednictvím krajského koordinačního centra v Ústí nad Labem pro migranty z Ukrajiny.

30/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** sdělení GIBS Ústí nad Labem, že se městská policie Budyně nad Ohří nedopustila žádného přestupku ani trestného činu, v souvislosti s případem šetřeným v době budyňské pouti 2021.

31/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** informaci o opatřeních plynoucích z projednání výsledku kontroly zastupitelstva města Budyně nad Ohří a městského úřadu, spolu s přijatými nápravnými a preventivními opatřeními.

32/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** informaci o možnosti využití průmyslové zóny. Nabídka přišla od logistické firmy a touto záležitostí se bude zastupitelstvo zabývat po obdržení relevantních dokumentů.

33/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** objednání zpracování strategického dokumentu rozvoje města Budyně nad Ohří v komplexní variantě.

Všechna usnesení číslo 1/2022/ZM až 33/2022/ZM byla schválena nadpoloviční většinou všech členů Zastupitelstva města Budyně nad Ohří

17) Závěr

Závěrem místostarosta všem poděkoval za účast a za diskusi.

Ing. Petr Medáček, CSc., M.B.A.
starosta města

Ing.Petr Kindl
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Šatra Petr.....

Vanča Jaromír.....

zapsala dne: 30.3.2022 A. Strossová