

Zápis č. III/2022 z veřejného zasedání
ZASTUPITELSTVA MĚSTA BUDYNĚ N. O.
ze dne
20.06.2022 od 18.00 hodin do 19.40 hod.

Přítomní: 14 členů zastupitelstva města, 1 omluven, 0 neomluven, viz prezenční listina

- Pořad jednání:**
- 1) Zahájení
 - 2) Schválení programu
 - 3) Informace o usnášeníschopnosti
 - 4) Volba orgánů zastupitelstva
 - 5) Kontrola usnesení
 - 6) Informace starosty o činnosti rady
 - 7) Hospodaření města k 31.05.2022
 - 8) Zpráva o přezkoumání hospodaření města za rok 2021
 - 9) Účetní závěrka města Budyně n.O. za rok 2021
 - 10) Návrh závěrečného účtu města Budyně n.O. za rok 2021
 - 11) Majetkové záležitosti
 - a. Prodej částí pozemků p.č. 511/1, 512/1 k.ú. Budyně n.O.
 - b. Nákup pozemku p.č. 512/11 k.ú. Budyně n.O.
 - c. Prodej pozemků p.č. 1544 a p.č. 8 k.ú. Budyně n.O.
 - 12) Dotace
 - 13) Rozpočtová opatření
 - 14) Jednací řád zastupitelstva
 - 15) Informace o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené ministerstvem vnitra
 - 16) Informace o odpovědi odboru veřejné správy, dozoru a kontroly ministerstva vnitra
 - 17) Informace o záměru v průmyslové zóně V4 na žádost občana na základě § 16 odst.2 zákona 128/2000 Sb.
 - 18) Různé
 - 19) Interpelace
 - 20) Diskuse
 - 21) Usnesení
 - 22) Závěr

1) Zahájení

Starosta Ing. Petr Medáček přivítal zastupitele i občany a jednání zahájil. Z dnešního jednání bude pořizován zvukový záznam z důvodu přesnosti pořízení zápisu.

2) Schválení programu

Starosta seznámil členy zastupitelstva s navrženým programem a otázal se, zda všichni členové zastupitelstva obdrželi materiály včas a mohli se tedy seznámit s projednávaným materiálem,

k některým bodům budou materiály předloženy v průběhu jednání. Má někdo připomínku k navrženému programu nebo pozměňující návrh?

Zastupitelé: bez připomínek.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 36/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) Informace o usnášeníschopnosti

Starosta konstatoval, že je v okamžiku zahájení jednání přítomno 14 zastupitelů, 1 zastupitel se omluvil. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné ve všech projednávaných záležitostech. Prezenční listina je součástí zápisu.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 37/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

4) Volba orgánů zastupitelstva

V rámci tohoto bodu byla navržena **návrhová komise** ve složení: RNDr. Blanka Horáčková, MUDr. Jana Rážková, Ladislava Rážková

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 38/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ověřovateli zápisu byli navrženi: **Václav Svoboda, Jiří Stross**

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 39/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Pracovním předsednictvem je Rada města Budyně nad Ohří a **zapisovatelkou** je Alena Strossová

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 40/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

5) Kontrola usnesení

Starosta provedl kontrolu usnesení z minulého jednání zastupitelstva. Žádné úkoly nebyly uloženy.

Zastupitelstvo města bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zastupitelstva.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 41/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

6) Informace starosty o činnosti rady města

Starosta informoval zastupitele o jednání rady města č. 7/2022, č. 8/2022, č. 9/2022, č. 10/2022, č. 11/2022, č. 12/2022 a č. 13/2022. Zápis č. 7-11/2022 zastupitelé obdrželi v materiálech k dnešnímu jednání. Informace z rady č. 12/2022 – strategie rozvoje města, zřízení věcných břemen, poskytnuté dotace. Informace k radě č. 13 přidělení bytu BH 379 a 427, dále podmínky a přidělení bytů v Nížebohách č.p. 34, žádost o dotaci na zařízení pro dobrovolné hasiče a poskytnuté dotace.

Připomínky:

Veřejnost: p. Jirsa

- Plynová přípojka k sýpce na hradě.
- Monitoring skládek, jaké skládky byly monitorovány
- Kdy bude dodána cisternová stříkačka pro hasiče?

Starosta odpověděl:

- Plynová přípojka k sýpce na hradě zřízena z důvodu plánované rekonstrukce
- Bývalé černé skládky v obcích Břežany n. O., Roudníček, Budyně n. O., Vrbka, Pístecký les
- Cisternová stříkačka bude dodána v březnu 2023 na základě výběru dodavatele.

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 42/2021/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

7) Hospodaření k 31.5.2022

Zastupitelé k dnešnímu jednání obdrželi přehled plnění daňových příjmů dle položek, nedaňových a kapitálových příjmů dle paragrafu a přijatých transferů dle položek. Plnění běžných a kapitálových výdajů dle paragrafu. Pro celkové hodnocení plnění rozpočtu obdrželi zastupitelé celkovou rekapitulaci příjmů, výdajů a financování k 31.5.2022. Příjmy k 31.5.2022 činily 19 805 101,61Kč, což je plnění rozpočtu na 28,69 %. Výdaje k 31.5.2022 činily 19 528 818,59 Kč, což je plnění rozpočtu na 18,12%. Plnění rozpočtu bylo projednáno ve finančním výboru dne 15.6. 2022 bez připomínek.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 43/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

8) Zpráva o přezkoumání hospodaření města za rok 2021

Zprávu nezávislého auditora o přezkoumání hospodaření města Budyně nad Ohří za rok 2021 ze dne 12.4.2022 obdrželi zastupitelé v podkladech k dnešnímu jednání.

Přezkoumání hospodaření provedla firma LN-AUDIT s.r.o. Louny. Dílčí přezkoumání proběhla ve dnech 1.10.2021, 28.1.2022, 7.4.2022 a 12.4.2022, ze kterých byla vyhotovena zpráva o přezkoumání hospodaření města v roce 2021 určená zastupitelstvu.

Během těchto průběžných prověrek nebyly zjištěny žádné závažné nedostatky. Případné nejasnosti byly vyřešeny na místě nebo doloženy na žádost přezkoumávajícího.

Obsahem zprávy je :

Předmět přezkoumání hospodaření

Hlediska přezkoumání hospodaření

Definování odpovědnosti

Rámcový rozsah prací

Závěr zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření s těmito body:

A. Vyjádření k souladu hospodaření s hledisky přezkoumání hospodaření

Na základě námi provedeného přezkoumání hospodaření města Budyně nad Ohří jsme nezjistili žádnou skutečnost, která by nás vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě II. této zprávy.

B. Vyjádření ohledně chyb a nedostatků

Při přezkoumání hospodaření města Budyně nad Ohří za rok 2021 jsme nezjistili žádné chyby a nedostatky.

C. Upozornění na případná rizika

Žádné.

D. Vyjádření k poměru dluhu územního celku k poměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost

Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední čtyři rozpočtové roky.

E. Podíl pohledávek a závazků na rozpočtu a podíl zastaveného majetku na celkovém majetku

Podíl pohledávek k 31.12.2021 na rozpočtových příjmech po konsolidaci..... 1,41%

971,42/68 842,51.....1,41% (částky v tis. Kč)
Dlouhodobé pohledávky..... 111,32
Podíl závazků k 31. 12. 2021 na rozpočtových příjmech..... 10,07%
6 930,90/68 842,51..... 10,07%
Dlouhodobé závazky..... 25 264,93
Podíl zastaveného majetku k 31.12.20212,17%
6 400,00/ 294 590,502,17%

Přílohy zprávy jsou:

- A. přehled právních předpisů, jejichž soulad s přezkoumávaným hospodařením auditor ověřil
 - B. Účetní závěrka, kterou tvoří rozvaha, výkaz zisku a ztráty, výkaz příloha – bude schvalována v dalším bodě jednání
 - C. Finanční výkaz(výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12M)
 - D. označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření
- Zprávu projednal finanční výbor dne 15.6.2022 bez připomínek.
Tato zpráva v plném rozsahu tvoří součást závěrečného účtu a bude spolu s ním schvalována, proto ji teď zastupitelstvo bere na vědomí.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek
Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 44/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

9) Účetní závěrka města Budyně n. O. za rok 2021

K tomuto bodu obdrželi zastupitelé, jako schvalující orgán, Návrh protokolu o schvalování účetní závěrky za rok 2021, na základě, kterého bude zaslána informace do Centrální systému účetních informací státu (SÚIS) a proveden účetní zápis o zúčtování výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení.

Obsahem účetní závěrky jsou účetní výkazy – Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a účetní výkaz Příloha. Jako další podklady k projednání účetní závěrky byla předložena zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 a Inventarizační zpráva za rok 2021.

Součástí schválení účetní závěrky je také schválení výsledku hospodaření z výkazu zisku a ztráty. Za rok 2021 byl vykázán výsledek hospodaření ve výši 14.044.313,42 Kč.

Účetní závěrka byla rovněž projednána ve finančním výboru dne 15.6.2022 s doporučením schvalovacímu orgánu účetní závěrku města Budyně nad Ohří sestavenou k 31.12.2021 schválit.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek
Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 45/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

10) Návrh závěrečného účtu

Zastupitelé obdrželi návrh závěrečného účtu v podkladech k dnešnímu jednání.

Závěrečný účet je zpracován na základě zákona 250/2000 Sb. a jeho obsahem je:

- Rozpočet a přehled plnění rozpočtu za rok 2021
- Stav na bankovních účtech
- Tvorba a použití peněžních fondů
- Hospodaření s majetkem – výpis podstatných položek majetku, významnější opravy a investice financované v roce 2021, Přijaté úvěry města k 31.12.2021,
- Vyúčtování finančních vztahů k ostatním rozpočtům – přijaté dotace
- Poskytnuté finanční prostředky z rozpočtu města – poskytnuté dotace z rozpočtu města

- Hospodaření příspěvkových organizací zřízených městem – ZŠ, MŠ a ŠJ
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2021 (projednávaná v samostatném bodu)

Přílohy závěrečného účtu jsou :

- Zpráva nezávislého auditora LN-Audit z 12.4.2022 o přezkoumání hospodaření za rok 2021, jehož součástí je Výkaz o plnění rozpočtu FIN 2 12M v plném členění rozpočtové skladby, účetní výkazy tvořící účetní závěrku Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a výkaz Příloha. (projednávano v samostatném bodu).
- Seznam účetních jednotek patřících do dílčího konsolidačního celku státu

Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn v zákonné lhůtě na elektronické úřední desce v plném znění a na listinné úřední desce ve zkráceném rozsahu od 3.6.2022.

K návrhu závěrečného účtu mohli občané uplatnit připomínky písemně do 16.6.2022 nebo ústně na dnešním jednání zastupitelstva.

Žádné připomínky nebyly doručeny.

Finanční výbor projednal Návrh závěrečného účtu města Budyně nad Ohří za rok 2021 na svém jednání dne 15.6.2022 a doporučuje zastupitelstvu jeho schválení.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 46/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

11) Majetkové záležitosti

11a)

Pan René Korous, žádá o koupi části pozemkových parcel č. 511/1 a 512/1 orná půda v k.ú Budyně nad Ohří. Velikost parcel : 511/1 – 1974 m², 512/1 – 373m². Geometrickým plánem č. 760-55/2022, ze dne 21.3.2022, byla oddělena část parcely o velikosti 158m². Tato část pozemku sousedí s pozemky pana Kourouse.

Záměr města o prodeji částí pozemků byl vyvěšen dle zákona, nikdo jiný se nepřihlásil

Návrh ceny pozemku je 50 Kč vč. DPH za 1m². Celková částka je tedy 7.900,-- Kč vč. DPH

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 47/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 48/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

11b)

Město Budyně nad Ohří kupuje pozemkovou parcelu č. 512/11, trvalý travní porost o výměře 109 m² v ulici Za Dvorem v k.ú Budyně nad Ohří od pana Reného Kourouse. Tento pozemek bude sloužit k rozšíření komunikace v ulici Za Dvorem.

Návrh ceny pozemku 50 Kč vč. DPH za 1 m² pozemku. Celková částka je 5.450,-- Kč vč. DPH.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 49/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 50/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

11c)

Pan Michal Jelínek bytem Libochovice, žádá o koupi pozemků – pozemková parcela č. 1544, jiná plocha, ostatní plocha o výměře 25 m², pozemková parcela stavební č. 8, zastavěná plocha o výměře 49m², vše v k.ú Budyně nad Ohří, v ulici Okružní.

Rada nedoporučila prodej těchto parcel z důvodu výstavby zázemí k Synagoze, která je nyní ve fázi rekonstrukce.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 51/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

11d)

Pan Roman Řezníček žádá o koupi bytového domu č. p. 141 V Brance v Budyni nad Ohří na p. st. č. 58. Rada projednala žádost pana Řezníčka o koupi domu a nedoporučila ji.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: starosta- důvodem nedoporučení prodeje je nemožnost dokončit realizaci prodeje před ukončením volebního období. Nové zastupitelstvo by se případně mohlo tímto prodejem zabývat.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 52/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

12) Dotace

Do programu obnovy venkova Ústeckého kraje byla podána žádost na opravu dopravní komunikace v ulici Nádražní v Budyně n. Ohří. Po vyhodnocení nabídky na realizaci akce „ Oprava komunikace v ulici Nádražní-Budyně nad Ohří“ je vítězem firma EKOSTAVBY Louny, s cenou 1.417.653,28 Kč.

Předpokládaná dotace od Ústeckého kraje je 350.000,-- Kč. Spoluúčast na opravě je stanovena v maximální částce do výše 2.000.000,--Kč.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 053/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

13) Rozpočtová opatření

Rozpočtová opatření schválená radou

Radou města byla schválena tato rozpočtová opatření týkající se poskytovaných dotací.

Rozpočtové opatření

č.RO/2022/002 Linka Bezpečí 3.000,- Kč., Diakonii ČCE Litoměřice 10.000,00 Kč., TJ Viktorie Budyně n.O. 20.000,-Kč., Myslivecký spolek Bora Vrbka 20.000,-Kč.

č. RO/2022/003 - EDA, z.s. – poskytnuta dotace 10.000,00 Kč.

č. RO/2022/004 – Myslivecký spolek Brozany 15.000,-Kč.

č. RO/2022/006 – TJ Viktorie Budyně n.O. – 20.000,00 Kč, MasoPíst – 14.244,00 Kč.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 054/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh rozpočtového opatření č. RO/2022/005

Zastupitelé obdrželi rozpis jednotlivých položek rozpočtového opatření č.RO/2022/005 a celkovou rekapitulace příjmů a výdajů.

Tímto rozpočtovým opatřením došlo k:

- navýšení příjmů o 2.394.800,00 Kč

- navýšení výdajů o 2.394.800,00 Kč

- financování beze změny

Příjmy celkem 71.423.582,00 Kč

Výdaje celkem 110.194.450,00 Kč

Na základě žádosti ředitelky Školní jídelny je součástí rozpočtového opatření navýšení příspěvku na provoz školní jídelny Budyně nad Ohří na úhradu provozních a mzdových nákladů pro účastníky letních příměstských táborů o 29.760,00 Kč.

Návrh rozpočtového opatření RO/2022/005 projednal finanční výbor dne 15.6.2022 bez připomínek.

Schválený návrh rozpočtového opatření bude zveřejněn dle zákona na úřední desce do 30-ti dnů od jeho schválení.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 055/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 056/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

14) Jednací řád zastupitelstva

Místostarosta seznámil zastupitele s novým jednacím řádem zastupitelstva města, který zastupitelé obdrželi v materiálech k dnešnímu jednání. Tento jednací řád byl vypracován v souladu s návrhem ministerstva vnitra.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 057/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

15) Informace o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené ministerstvem vnitra

Starosta podal informaci k provedené kontrole Odborem veřejné správy, dozoru a kontroly ministerstva vnitra, k výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům města, která byla provedena na základě stížnosti. Opatření a přijaté nápravy byly na základě protokolu o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené u města Budyně nad Ohří na základě § 129 a násl.zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů zpracovány a odeslány na ministerstvo vnitra 23.5.2022 v požadovaném termínu.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 058/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

16) Informace o odpovědi odboru veřejné správy, dozoru a kontroly ministerstva vnitra

Starosta podal informaci o závěru šetření z 18. března 2022, které provedl odbor veřejné správy, dozoru a kontroly ministerstva vnitra na základě podání učiněného spolkem Občané pro lepší Budyňsko, z.s. a to v návaznosti na stanovisko Ministerstva vnitra č.j. MV-15181-2/ODK-2022 ze dne 24.ledna 2022 zpracované v reakci na žádost spolku ze dne 18.ledna 2022 o vyjádření se k modelové situaci. Aktuálně učiněné podání se týká prověření zákonnosti postupu orgánů města Budyně nad Ohří při schvalování smluv a dodatků ke smlouvám o dílo „Snížení energetické náročnosti mateřské školky“ a „Stavební úpravy objektu č.p. 34 Nížebohy-Adaptace pro potřeby sociálního bydlení“. Předmětem všech výše uvedených dodatků bylo prodloužení doby zhotovení díla. Ministerstvo ve svém závěru šetření uvádí, že v postupu orgánů města Budyně nad Ohří neshledalo pochybení.

Připomínky:

Veřejnost: p. Jirsa – spolek Občané pro lepší Budyňsko se neztotožňuje s tímto rozhodnutím ministerstva vnitra

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 059/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

Starosta podal informaci o závěru šetření ze 24. května 2022, které provedl odbor veřejné správy, dozoru a kontroly ministerstva vnitra na základě opětovného podání učiněného spolkem Občané pro lepší Budyňsko, z.s. Odbor veřejné správy, dozoru a kontroly opětovně prošetřil podnět spolku Občané pro lepší Budyňsko, ve věci zákonného postupu orgánů města Budyně nad Ohří při schvalování smluv a dodatků ke smlouvám o dílo „Snížení energetické náročnosti mateřské školky“ a „Stavební úpravy objektu č.p. 34 Nížebohy-Adaptace pro potřeby sociálního bydlení“. Ministerstvo vnitra dospělo po opětovném přezkoumání řešené záležitosti k totožnému závěru, že si zastupitelstvo města nevyhradilo rozhodování o předmětných smlouvách o dílo ani o jejich dodatcích. Starosta obce byl tedy oprávněn schválit bez souhlasu zastupitelstva obce jak samotné smlouvy o dílo, tak jejich dodatky.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 060/2022/ZM**

Počet hlasujících: 14 Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se: 0

17) Informace o záměru v průmyslové zóně V4 na žádost občana na základě §16 odst.2 zákona 128/2000Sb.

Na základě žádosti dle § 16 odst.2 písm.f zákona č. 128/2000Sb. byla do programu zařazena žádost občana o informaci k plánovanému záměru v průmyslové zóně V4.

Starosta informoval, že od minulého jednání zastupitelstva, kde byl představen záměr využití průmyslové zóny na logistické centrum, neproběhlo žádné jednání ani nebyly ze strany investora vzneseny žádné konkrétnější požadavky k jeho realizaci. K tomuto bodu nebylo přijato usnesení.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

18) Různé

Místostarosta Ing. Petr Kindl na žádost zapsaného spolku Občané pro lepší Budyňsko informoval přítomné s projektem „Revitalizace synagogy Budyně nad Ohří“. Připravil finanční analýzu dokončené I. etapy, byly promítnuty fotografie před začátkem opravy synagogy až do současnosti. Dále byla podána informace o II. III. a IV. etapě opravy synagogy, včetně finanční náročnosti a harmonogramu.

Připomínky:

Veřejnost:

p. Snášel - štít je obnoven do původní podoby?

Ing. Kindl - ano, štít je obnoven do původního stavu

Zastupitelé: bez připomínek

19) Interpelace

20) Diskuse

p. Jirsa - kdy budou opraveny dveře v tělocvičně?

starosta - oprava bude provedena dodavatelem v červenci

p. Jirsa - jak probíhá dohoda s firmou Jatky, s.r.o. o odpadních vodách z místních částí

starosta - likvidace odpadních vod je závislá na kvalitě odpadních vod. Aby likvidace odpadních vod mohla probíhat v přijatelném režimu, musel by být zajištěn svoz alespoň měsíční. Bude provedeno v místních částech dotazníkové šetření o zapojení do svozového režimu.

p. Jirsa - zda byla provedena revize dostačujícího množství nádob na tříděný odpad.

starosta - rozbořem odpadového hospodářství se bude úřad zabývat přes letní měsíce.

p. Snášel - změna jednacího řádu

- zda zastupitelstvo zvolilo počet členů zastupitelů pro nové volební období

starosta - příští zastupitelstvo bude mít stejný počet členů (15) a členů rady (5), proto dle zákona toto nemusí schvalovat zastupitelstvo

21) Usnesení

036/2022/ZM

Zastupitelstvo města **schvaluje** program dnešního jednání

037/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** usnášeníschopnost dnešního zastupitelstva. Počet přítomných 14, omluveni 1, neomluveni 0.

038/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** návrhovou komisi ve složení: RNDr. Blanka Horáčková, MUDr. Jana Rážková, Ladislava Rážková

039/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** ověřovatele zápisu ve složení: Václav Svoboda, Jiří Stross

040/2022/ZM

Budyň nad Ohří **schvaluje**, že pracovním předsednictvem je Rada města a **zapisovatelkou** paní Alena Strossová.

041/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** zprávu o kontrole usnesení z minulého jednání zastupitelstva.

042/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** zprávu o činnosti rady.

043/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** zprávu o hospodaření města Budyně nad Ohří k 31.5.2022.

044/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** zprávu o přezkoumání hospodaření města za rok 2021.

045/2022/ZM

Zastupitelstvo Města Budyně nad Ohří **schvaluje** účetní závěrku města Budyně nad Ohří za rok 2021 s výsledkem hospodaření 14.044.313,42 Kč, včetně protokolu o schválení účetní závěrky.

Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2021

Identifikace schvalované účetní závěrky:

Účetní závěrka sestavená k 31.12.2021

Za účetní jednotku: Město Budyně nad Ohří, Mírové náměstí 65,411 18 Budyně nad Ohří,
IČ:00263427, ÚSC

Datum rozhodování o schválení účetní závěrky: 20.6.2022

Číslo usnesení ZM: 045/2022/ZM

Schvalované výkazy: Rozvaha k 31.12.2021

Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2021

Příloha k 31.12.2021

Jako další podklady k projednání účetní závěrky byla předložena zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření a inventarizační zpráva.

Identifikace osob rozhodujících o schválení účetní závěrky dle § 84 odst.2 písm. b) zákona č.

128/2000 Sb. O obcích

Zastupitelé města Budyně nad Ohří, přítomní při schvalování účetní závěrky:

Jmenný seznam dle prezenční listiny: Milena Doušová, RNDr. Blanka Horáčková, Ing. Petr Kindl, Ing. Petr Medáček, CSc.,MBA, Ivan Munzar, Jaroslav Prošek, MUDr. Jana Rážková, Ladislava Rážková, Jiří Stross, Václav Svoboda, Petr Šatra, Jaromír Vanča, Jaroslav Vanča, Ing. Michal Vogel

Výrok o schválení účetní závěrky:

Zastupitelstvo města schvaluje účetní závěrku za rok 2021 města Budyně nad Ohří poměrem hlasů:

Pro: 14 Proti: 0 Zdržel se : 0

Vyjádření účetní jednotky k výroku

Zastupitelstvo města neshledalo, že by schvalovaná účetní závěrka neposkytovala věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace Města Budyně nad Ohří. Během roku sleduje průběžné hospodaření města, aby efektivně posuzovalo rizika a možné ztráty v hospodaření. Na základě předložených podkladů neshledalo žádné skutečnosti, které by vedly k neschválení účetní závěrky.

Na základě schválení účetní závěrky provede účetní obec přeúčtování výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení z účtu 431 na účet 432-Výsledek hospodaření minulých účetních období.

Informaci o schválení nebo neschválení účetní závěrky včetně souvisejících informací předá účetní jednotka do centrálního systému účetních informací státu.

046/2022/ZM

Zastupitelstvo Města Budyně nad Ohří **schvaluje** Závěrečný účet města Budyně nad Ohří za rok 2021, včetně zprávy nezávislého auditora o přezkoumání hospodaření města za rok 2021 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

047/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje cenu části pozemkových parcel č. 511/1 a 512/1 orná půda v k.ú Budyně nad Ohří 50 Kč vč. DPH za 1m²

048/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje prodej části pozemků p.p.č. 511/1 a 512/1 o výměře 158 m² a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

049/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje cenu pozemkové parcely č. 512/11 50 Kč vč. DPH za 1m².

050/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje nákup pozemkové parcely č.512/11 o výměře 109 m² a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

051/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří neschvaluje prodej pozemkových parcel č. 1544 a p.p.st. č. 8 v k. ú. Budyně nad Ohří.

052/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří neschvaluje prodej bytového domu č.p. 141 V Brance v Budyni nad Ohří.

053/2022/ZM

Zastupitelstvo města schvaluje finanční spoluúčast na akci Nádražní ulice, do výše 2.000.000,- bez DPH.

054/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** rozpočtové opatření č.RO/2022/002, RO/2022/003, RO/2022/004 a RO/2022/006 schválené radou města.

055/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** navýšení příspěvku na provoz na příměstské tábory Školní jídelně Budyně nad Ohří o 29.760,- Kč.

056/2022/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** rozpočtové opatření č. RO/2022/005.

057/2022/ZM

Zastupitelstvo města **schvaluje** Jednací řád Zastupitelstva města Budyně nad Ohří

058/2022/ZM

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** informaci Odboru veřejné správy, dozoru a kontroly ministerstva vnitra, že provedl na základě stížnosti kontrolu výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům města Budyně nad Ohří. Opatření a přijaté nápravy byly zpracovány a odeslány na ministerstvo vnitra 23.5.2022 v požadovaném termínu ministerstva.

059/2022/ZM

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** informaci Odboru veřejné správy, dozoru a kontroly ministerstva vnitra o stížnosti spolku Občané pro lepší Budyňsko na postup města o podpisu smlouvy o dílo „Snížení energetické náročnosti mateřské školy“ a stavební úpravy objektu č.p. 34 Nížebohy. Ministerstvo po kontrole uvádí, že v postupu orgánů města Budyně nad Ohří neshledalo pochybení.

060/2022/ZM

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** informaci Odboru veřejné správy, dozoru a kontroly ministerstva vnitra na základě stížnosti spolku Občané pro lepší Budyňsko o nepravdivém informování ministerstva vnitra oznámilo ministerstvo, že starosta byl oprávněn schválit smlouvy o dílo, tak jejich dodatky. Zastupitelstvo města si nevyhradilo pravomoc schvalovat smlouvy o dílo.

Všechna usnesení číslo 36/2022/ZM až 60/2022/ZM byla schválena nadpoloviční většinou všech členů Zastupitelstva města Budyně nad Ohří

22) Závěr

Závěrem místostarosta všem poděkoval za účast a za diskusi.

Ing. Petr Medáček, CSc., M.B.A.
starosta města

Ing.Petr Kindl
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Svoboda Václav.....

Stross Jiří.....

zapsala dne: 27.6.2022 A. Strossová