

Zápis č. IV/2023 z veřejného zasedání

ZASTUPITELSTVA MĚSTA BUDYNĚ N. O. **ze dne 20.09.2023 od 17.00 hodin do 22.30 hodin**

Přítomní: 12 členů zastupitelstva města, 3 omluveni, 0 neomluven,
viz prezenční listina

Hosté:

Pořad jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Informace o usnášeníschopnosti
- 3) Schválení programu
- 4) Volba orgánů zastupitelstva
- 5) Kontrola usnesení
- 6) Hospodaření města k 30.6.2023
- 7) Majetkové záležitosti
 - 7.1 Návrh na koupi domu č.p. 123 v ul. Ostrovní
 - 7.2 Odprodej pozemku v k.ú. Vrbka č. 725
 - 7.3 Odprodej pozemku v k.ú. Břežany nad Ohří
- 8) Projektování revitalizace sídliště Poplužní
- 9) Dotační titul veřejné osvětlení
- 10) Rekonstrukce veřejného osvětlení v Pístech
- 11) Režim vývozu odpadních vod
- 12) Záplavová území
- 13) Vypracování energetické strategie
- 14) Zateplení školní jídelny
- 15) Problematika sokolovny
- 16) Sázíme budoucnost
- 17) Žádost o poskytnutí dotace TJ Viktorie Budyně nad Ohří
- 18) Rozpočtová opatření
- 19) Obecně závazná vyhláška o místních poplatcích
- 20) Informace starosty o činnosti rady
- 21) Různé
- 22) Diskuse
- 23) Interpelace
- 24) Usnesení
- 25) Závěr

1) Zahájení

Starosta Ing. Petr Kindl přivítal všechny přítomné zastupitele i občany a jednání zahájil.

2) Informace o usnášeníschopnosti

Starosta konstatoval, že je v okamžiku zahájení jednání přítomno **12** zastupitelů, **3** zastupitelé se omluvili. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné ve všech projednávaných záležitostech. Prezenční listina je součástí zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** usnášeníschopnost dnešního zastupitelstva. Počet přítomných 12, omluveni 3, neomluveni 0.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 99/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

SCHVÁLENO

3) Schválení programu

Starosta seznámil členy zastupitelstva s navrženým programem a otázal se, zda všichni členové zastupitelstva obdrželi materiály včas a mohli se tedy seznámit s projednávaným materiálem, k některým bodům budou materiály předloženy v průběhu jednání. Dále konstatoval, že za bod 19) bude vložen nový bod 20) Dům č.p. 141 V Brance. Ostatní body se o jeden posouvají. Zastupitelé obdrželi nový program.

Diskuze k tomuto bodu nevygenerovala změnu návrhu na usnesení nebo nový návrh na usnesení, proto bylo hlasováno dle předloženého návrhu na usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** rozšířený program dnešního jednání o bod 20) Dům č.p. 141 V Brance.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 100/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1

SCHVÁLENO

4) Volba orgánů zastupitelstva

V rámci tohoto bodu byla navržena návrhová komise, ověřovatelé zápisu, pracovní předsednictvo a zapisovatel jednání.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** návrhovou komisi ve složení:

RNDr. Blanka Horáčková, Milena Doušová, Miloš Jirsa

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 101/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

SCHVÁLENO

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** ověřovatele zápisu ve složení:

Mgr. Filip Snášel, Ing. Aleš Král

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 102/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1

SCHVÁLENO

Pracovním předsednictvem je Rada města Budyně nad Ohří

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí, že pracovním předsednictvem je Rada města.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 103/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1

SCHVÁLENO

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje zapisovatelku paní Evu Šánovou.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 104/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

SCHVÁLENO

5) Kontrola usnesení

Starosta provedl kontrolu usnesení z minulého jednání zastupitelstva ze dne 29.6.2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí zprávu o kontrole usnesení z minulého jednání zastupitelstva ze dne 29.6.2023

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 105/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

SCHVÁLENO

6) Hospodaření města k 30.6.2023

Zastupitelé k dnešnímu jednání obdrželi přehled plnění daňových příjmů dle položek, nedaňových a kapitálových příjmů dle paragrafů, přijatých transferů dle položek, plnění běžných a kapitálových výdajů dle paragrafů. Pro celkové hodnocení plnění rozpočtu obdrželi zastupitelé celkovou rekapitulaci příjmů, výdajů a financování k 30.6.2023. Příjmy k 30.6.2023 činily 56.729.580,35 Kč, což je plnění rozpočtu na 77,27 %. Výdaje k 30.6.2023 činily 64.908.882,77 Kč, což je plnění rozpočtu na 53,44 %. Žádný závazný ukazatel nebyl překročen. Konečný stav peněžních prostředků k 30.6.2023 činil 47.748.938,62 Kč. Hospodaření města Budyně nad Ohří projednal finanční výbor dne 12.9.2023 bez připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí zprávu o hospodaření města Budyně nad Ohří k 30.6.2023.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 106/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

SCHVÁLENO

7) Majetkové záležitosti

7.1) Nabídka prodeje BD č. p. 123 v ulici Ostrovní v k.ú Budyně nad Ohří

Pan M. Jelínek nabídl k prodeji bytový dům č. p. 123 v ulici Ostrovní v Budyni nad Ohří, vedle synagogy. Za dům požaduje 3 miliony korun. Rada města nedoporučuje koupi domu č.p. 123.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **neschvaluje** koupi bytového domu č.p. 123 v ulici Ostrovní v Budyni nad Ohří za částku 3 miliony Kč.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 107/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

NESCHVÁLENO

7.2) Žádost o odkoupení části pozemku č. p. 725 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú Vrbka

Pan Švarc žádá o koupi části pozemkové parcely č. p. 725 ostatní plocha, ostatní komunikace u domu č. p. 48 v k. ú. Vrbka o velikosti 92 m². Dle zaměření a geometrického plánu č. 114-374/2023 užívá pan Švarc část výše uvedeného pozemku a má tam postaveno oplocení. Navržená cena za 1 m² pozemku je 50 Kč vč. DPH (celková částka je tedy 4 600 Kč). Rada města doporučuje prodej části p. p. č. 725 ostatní plocha, ostatní komunikace o velikosti 92 m². Záměr města o odprodeji byl ze zákona vyvěšen, nikdo jiný se nepřihlásil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej části pozemku č. p. 725 ostatní plocha, ostatní komunikace.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 108/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1

SCHVÁLENO

Diskuze:

Poch – vznesl dotaz, jakým způsobem byla stanovena prodejní cena (cena v místě a čase obvyklá) a zda si město ceny ověřuje,

Starosta – cena je v místě obvyklá, nemáme odhadce, cena nebyla v tomto roce aktualizována.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej části pozemku č. p. 725 ostatní plocha, ostatní komunikace o velikosti 92 m² za cenu 50 Kč vč. DPH za m², za celkovou částku 4 600 Kč.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 109/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 8 Proti: 2 Zdržel se: 2

SCHVÁLENO

7.3) Žádost o odkoupení pozemku č. p. st. 123 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú Břežany nad Ohří

Paní Zouzalíková žádá o koupi pozemkové parcely č. p. st. 123 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti 28 m². Tato parcela je v majetku města a paní Zouzalíková má zde již mnoho let postavenou chatku. Navržená cena za 1 m² pozemku je 50 Kč vč. DPH (celková částka je tedy 1 400 Kč). Rada města doporučuje prodej tohoto pozemku. Záměr města o odprodeji byl ze zákona vyvěšen, nikdo jiný se nepřihlásil

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej p. p. st. č. 123 zastavěná ploch a nádvoří o velikosti 28m² a pověřuje starostu podpisem smlouvy a souvisejících dokumentů.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 110/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

SCHVÁLENO

Diskuze:

Poch – vznesl dotaz, zda si město ověřovalo v posledních sedmi letech ceny stavebních pozemků, zda při stanovení ceny vykonává město funkci řádného hospodáře.

Starosta – cena nebyla ověřována.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej p. p. st. č. 123 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti 28m² za cenu 50 Kč vč. DPH za m², za celkovou částku 1 400 Kč.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 111/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 8 Proti: 4 Zdržel se: 0

SCHVÁLENO

8) Projektování revitalizace sídliště Poplužní

Starosta uvedl, že dochází k úpravě sídliště Poplužní (nový asfaltový povrch, vytvoření chodníků, zapuštěné kontejnery). Za účelem revitalizace lokality, např. vnitřní dětské hřiště, byla podána žádost o dotaci na Ústecký krajský úřad, byla přislíbena dotace 200 tis. Kč na projektování návrhu revitalizace. Projektování bude prováděno v rámci pracovní skupiny regenerace MPZ. V pracovní skupině jsou architekti (v minulosti tam pracoval arch. Kutnar, nyní arch. Jarkovský), zástupci NPÚ a památkové péče z Městského úřadu v Roudnici nad Labem. Ve spolupráci s těmito orgány bude dále spolupracováno při projektování sídliště Poplužní.

Diskuze:

Poch - schválená dotace 200 tis. Kč je na projekční činnost. Pokud to bude připravovat komise MPZ, komu bude částka vyplacena?

Starosta – bude se vyplácet architektovi, který bude návrh vytvářet. Pracovní skupina si vybere projektanta, který projekt připraví.

Poch – vznesl dotaz na složení pracovní skupiny.

Starosta – pracovní skupina je tvořena starostou, místostarostou, dále bývalými zaměstnanci města, např. paní Šifaldová, dále p. Medáček, zástupce památkového ústavu, zástupce památkové péče, projektant a případně další osoby, které si pracovní skupina přizve jako poradce. Složení současné pracovní skupiny bude předáno písemně. Doporučení ministerstva je, aby v pracovní skupině byly zástupci města, zástupci, památkového ústavu, památkové péče, zástupci obce z rozšířenou působností, inženýři, architekti.

Poch – požádal o seznam členů pracovní skupiny regenerace MPZ. Dále vznesl dotaz, kdo bude připravovat projektovou dokumentaci a zda je dodavatel vysoutěžen.

Starosta – pracovní skupina vybere projektovou kancelář, zpravidla je to arch. Jarkovský a ten si případně přizve další odborníky. Projektant zatím nebyl vybrán.

Poch – dotaz, proč nevybírá projektanta rada města nebo zastupitelstvo.

Starosta – v pracovní skupině jsou odborníci, kteří se věnují památkové zóně.

Poch – dotazy, jakou zkušenost má s památkovou zónou místostarosta p. Vanča a proč neproběhne soutěž na dodavatele projektové dokumentace.

Starosta – pokud projektování dosáhne takové částky, že bude potřeba vyhlásit výběrové řízení, tak bude vyhlášeno.

Poch - je předpoklad, že bude projektování provádět někdo ze členů komise?

Starosta – předpokládá se, že bude provádět arch. Jarkovský, bude-li mít zájem, případně si přizve další odborníky.

Jelínek - dotaz, na co se vyhláší výběrové řízení.

Starosta – na stavební práce, na projektovou dokumentaci, pokud částka přesáhne zákonný limit, město osloví agenturu, která pro něj provede výběrové řízení.

Štrencl – v komisi není zástupce občanů, kteří bydlí v Poplužní ulici.

Starosta – komise je již daná, při projektování budou osloveni nájemníci z ulice Poplužní, aby si k tomu řekli své, jestli chtějí např. více zeleně, více parkovacích míst atd. Vypracován bude návrh projektu, ke kterému se bude dále vyjadřovat rada města, zastupitelé i občané, kteří v ulici bydlí.

Poch – navrhuje zapojení zástupce z lidí, kteří v ulici bydlí.

Jirsa – vznesl dotaz, zda bude připraven jeden návrh nebo jich bude zpracováno více.

Starosta – předpokládá, že bude zpracován jeden návrh a ten bude připomínkován.

Snášel – bude to zpracováno formou studie?

Starosta – ano, bude. Architektonická soutěž se dělá na velká sídliště a toto je ze sedmdesátých let, toto jsem konzultoval s agenturou a bylo mi řečeno, že toto je zbytečné. Architektonická soutěž stojí velké peníze a zbytečně bychom plýtvali penězi. Uděláme návrh na úpravu, který bude dále připomínkován a posuzován.

Poch – připravit dva, tři návrhy není drahá záležitost.

Starosta – je možné, že bude jeden návrh, nebo tři, zatím u toho nejsme. Chceme, aby u toho byli lidé, kteří v ulici bydlí, budou osloveni.

Poch – říkáte různé varianty a pak řeknete, že nevíte.

Starosta – my víme, budeme jednat v pracovní skupině regenerace a budeme jednat s architekty, kteří tam pracují. Jsme ve fázi, kdy jsme podali žádost o dotaci a tato žádost byla akceptována. Máme 200 tis. Kč od Ústeckého krajského úřadu a dále na tom budeme pracovat.

Štrencl – zda je tam zahrnuta oprava ulice.

Starosta – ulice byla projektována již dříve, projektová dokumentace na silnici a chodníky byla již zpracována, dále je v plánu osadit polozapuštěné kontejnery. Návrh projektu bude předkládám radě i zastupitelstvu.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** vypracování návrhu projektové dokumentace “Revitalizace sídliště Poplužní“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 112/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 8 Proti: 3 Zdržel se: 1

SCHVÁLENO

Pan Poch podal návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **neschvaluje** vypracování návrhu projektové dokumentace “Revitalizace sídliště Poplužní“ a nepověřuje starostu podpisem smlouvy

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 113/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 4 Proti: 8 Zdržel se: 0

NESCHVÁLENO

9) Dotační titul veřejné osvětlení

Místostarosta podal informaci o energické bilanci spojenou s plánovanou výměnou VO ve všech místních částech města Budyně nad Ohří. Místostarosta představil zastupitelům města následující kroky, které povedou k žádosti o dotační titul vyhlášený Ministerstvem průmyslu a obchodu. Z celkového počtu svítidel, kterých v pasportu město eviduje, je 495 ks. Z tohoto počtu lze 350 ks svítidel vyměnit v rámci dotace, která je vyhlášena na uspořené kWh u jednotlivých svítidel. Bilancí byla zjištěna míra dotace ve výši 2,8 mil. Kč. Uspořené roční energie na zmiňovaných 350 ks svítidlech je cca 430 tis. Kč. Návrh celkové investice bude do dvou let.

Diskuze:

Jelínek - proč nebyl k tomuto bodu předán podklad?

Vanča - jednalo se o předběžnou bilanci, o které jsme se bavili již na minulém zasedání zastupitelstva a se kterou se bude dále pracovat.

Snášel – dotaz, kolik město platí za kW a náklady rozpočtu.

Vanča - celkový předběžný náklad je spočítán na výměnu 350 ks svítidel, je s tím počítáno i v rozpočtovém opatření, vychází to kolem 4,4 mil. Kč, spoluúčast města je 700 tis. Kč bez DPH, s roční úsporou 430 tis. Kč. Investice by měla být v návratnosti do dvou let. Do dotace se nepodařilo začlenit více svítidel (špatná rozteč, výška).

Jelínek - budou se někde přemísťovat lampy, třeba na náměstí.

Vanča - nebudou, centrum města nespadá do této akce (dotace).

Jirsa – požádal o zaslání předběžné bilance.

Vanča – lze poskytnout, nyní se rozhoduje, zda požádáme o dotaci z programu Efekt III. na úsporu energetické energie, na výměnu světelných zdrojů.

Jirsa - kolik je cena za kW.

Vanča - 30,-Kč je úspora.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje záměr žádosti o dotační titul Efekt III. z výzvy 1/2022 - úspora elektrické energie výměnou svět. zdrojů

Zastupitelé města hlasovali o usnesení č. 114/2023/ZM

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

SCHVÁLENO

10) Rekonstrukce veřejného osvětlení v Pístech

Místostarosta předložil zastupitelům města aktuální informace o stavu VO v části obce Písty. Celkový rozpočet na rekonstrukci VO v obci Písty činí 430 000 Kč s plánovanými činnostmi, které si město zajistí svépomocí. Rekonstrukce se týká současných 13 ks svítidel (rekonstrukce ve stejných kabelových trasách), které budou zahrnuty do dotačního titulu na úsporu energie. Celkový počet svítidel bude činit 18 ks.

Diskuze:

Vanča – chceme přistoupit k celkové rekonstrukci VO Písty s tím, že tam bude spoluúčast města v rámci prováděcích úprav.

Snášel – kdy se bude žádat o dotaci, jestli jde řádově o měsíce a zda chceme realizovat letos.

Vanča – realizace v Pístech proběhne ještě tento rok, stejně jako v příměstských částech Budyně n. O. s možným přesahem do 1. čtvrtletí 2024, výměna proběhne svépomocí.

Snášel – dotaz na podobu sloupů a zájem, aby se lidé z Písty mohli k návrhu vyjádřit. Vesnice má svůj ráz, bylo by dobré jej zachovat.

Vanča – podpěrné body jsou hliníkové stožáry, které jsou odolnější než standardní proti vodě a vlhkosti. U některých současných sloupů se jedná o havarijní stav.

Snášel – stožáry budou v obci dalších čtyřicet let, nestálo by zato se podívat na nějaké varianty a s rekonstrukcí počkat?

Starosta – je to záplavová oblast a osvětlení je navrženo tak, aby splňovalo všechny parametry, normy na osvětlení.

Vanča – současný stav si vyžaduje bezodkladné řešení, ještě nemáme finální produkt lampy, design svítidla se bude řešit po získání dotace.

Poch – upozorňuji, aby se neudělalo neuvážené rozhodnutí.

Snášel – nevím se, jak budou stožáry vypadat.

Vanča - klasický tvar jako mají ocelozinkové stožáry, nebude odlišný od standardních stožárů jako máme v místních částech, jenom je proveden z jiného materiálu a bude mít revizní šachtu ve vyšší výšce a bude mít možnost napojení smyčkových kabelů.

Snášel – varianty zřejmě neexistují, neznáme ani rozpočet.

Vanča – rozpočet je stanoven na 440 tis. Kč.

Starosta – byla podána důvodová zpráva k rekonstrukci veřejného osvětlení.

Snášel – oslovili jste nějakou firmu – ČEZ, Cetin?

Vanča – nejbližší připojovací bod je na D8, připojování přes optický kabel je minimální investice 4 mil. Kč.

Návrh Usnesení:

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** rekonstrukci veřejného osvětlení na návsi v místní části Písty. Rekonstrukce se bude provádět svépomocí.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 115/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 3

SCHVÁLENO

11) Režim vývozu odpadních vod

Místostarosta se vrátil k analýze s nakládáním splaškových vod z místních částí, které nejsou napojeny na centrální systém odkanalizování a analýzu doplnil informacemi o aktuálních datech spojených s režimem vývozu splaškových vod pro občany města. Služba bude zahájena v říjnu a bude probíhat v pravidelných měsíčních intervalech, které jsou podmínkou pro likvidaci splaškových vod v Roudnici nad Labem, kde je likvidace splaškových vod smluvně zajištěna. Cena za 1 m³ splaškových vod (90 Kč bez DPH) budou lidé hradit v kvartálních platbách. Maximální kapacita svozů je 120 domácností.

Diskuze:

Vanča – traktor a cisterna jsou na servisních pracích, jsou přidávány držáky na hadice, které nejsou standardní výbavou, malá nádržka s vodou na umytí. Soutěž vyhrála společnost FarmTechnik, službu bude zajišťovat zaměstnanec města.

Jirsa- v žádance o vývoz bylo, že by si lidé měli udělat na veřejně přístupném místě připojovací bod.

Vanča - určitě by to bylo dobré, ale není to podmínkou.

Medáček – nemusí se jednat o vývod do veřejného prostranství, toto bylo sděleno zájemcům o službu při osobním rozhovoru.

Poch – zda bude rezervační systém.

Vanča – všechny věci se budou ještě dolad'ovat.

Jirsa – dotaz na provozní dobu čističky.

Vanča – svoz bude probíhat na čističku odpadních vod v Roudnici n. L. Pracovní doba svozu bude v rámci pracovní doby čističky od 7.00 do 15.00 hod.

Štrencl – proč se nevyváží na čističku v Budyni nad Ohří.

Starosta – není zatím návozová.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí informaci o zahájení svozu odpadních vod z neodkanalizovaných lokalit místních částí města Budyně nad Ohří a v Budyni nad Ohří samotné.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 116/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

SCHVÁLENO

12) Záplavová území

Jedná se o záplavová území v okolí obce Vrbka. Na základě stížnosti pana Štrencla byla svolána schůzka s vodoprávním úřadem v Roudnici nad Labem a zástupcem Povodí Ohře, K dispozici je zápis povodňové komise z 25.7.2022 a fotodokumentace (pořízena zástupcem Povodí Ohře). Další schůzka byla svolána 19.9.2022 se všemi majiteli a během schůzky byly dohodnuty zákroky s majiteli pozemků, kteří slíbili, že do konce roku 2022 odstraní všechny překážky, které brání řádnému průtoku vody. Všechny pozemky jsou soukromých majitelů, pouze jeden pozemek patří městu. Město na tento pozemek nemá přístup. Pan Štrencl upozornil, že město neřeší problémem bleskových povodní. Město udělalo zápis ze schůzky s majiteli a ti slíbili, že závady do konce roku odstraní, bohužel tuto nápravu neprovedli.

Diskuze:

Štrencl – město neudělalo žádnou kontrolní činnost, na pozemku města jsou dvě překážky, které brání průtoku a od prosince 2022 město nekonalo.

Starosta – v zápise jsou jasně napsány úkoly jednotlivých majitelů pozemků.

Štrencl – proč jste nepožádali o přístup od majitelů pozemků.

Medáček – město bylo jediné, které něco vykonalo, protože na jeho pozemku byla černá stavba, jakási přístavba k chatě. A tato odstraněna byla. Na místě proběhly 2 obhlídky. Jeden problém odstraněn byl.

Snášel – jestli město vyzvalo ostatní majitele pozemků k součinnosti.

Vanča – v pondělí za mnou přijede geodet a půjdeme vodní tok přes zahradu zaměřit, budou následovat další opatření.

Jelínek – zvážit, zda všechny znovu obeslat a připomenout jim, k čemu se zavázali.

Starosta – můžeme majitele oslovit k odstranění závad, to bude první krok, co uděláme, pokud ani to neudělají, oslovíme vodoprávní úřad.

Poch – mluvil s p. Černým, možný je problém v místě „u křížku“, kde se voda hromadí.

Starosta – p. Černý může přijít a sdělit, co není v pořádku.

Poch – p. Černá má ve sklepě vodu.

Medáček – může být porucha v kanálu, je to otázka vyčištění revizní šachty. Jedná se o pročištění asi 8 metrů přívodu do revizní šachty. Tyto věci nepatří na zastupitelstvo, mají se řešit, když nastanou. Situaci v místě město prověří.

Poch – p. Černý mě poprosil, abych toto vyřídil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí zprávu o postupu řešení problému povodní v lokalitě Vrbka.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 117/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1

SCHVÁLENO

13) Vypracování energetické strategie

Místostarosta představil záměr, kterým bude zpracování návrhu energetické koncepce pro město Budyně a jeho příměstské části. Na zpracování návrhu energetické strategie pracuje město s konzultačním partnerem v oblasti energetiky, který zhotovuje energetické strategie členských obcí mikroregionu Budyňska. Zpracování energetické strategie je pro město Budyně důležitou součástí rozvojové strategie města, ze které se bude moci čerpat v následujících dekádách.

Diskuze:

Poch – požádal o základní body energ. strategie.

Vanča – fotovoltaika, energetické úspory v rámci zateplení budov, biomasa, veřejné osvětlení.

Poch – jestli má město vizi.

Vanča – zatím je vše v počátku.

Medáček – usnesení je připravované tak, že zahájíme přípravu energetické koncepce.

Energetické koncepce se zpracovávají min. ve třech úrovních nízkonákladové, středně nákladové a vysoko nákladové. Cílem je vytvořit finančně nenáročný materiál, který se bude jmenovat „Návrh energetické koncepce“ a bude projednán v jednotlivých orgánech města, v pracovní skupině města, půjde do rady města, určitě do zastupitelstva. V tuto chvíli žádáme o to, abychom mohli na tomto návrhu pracovat a potom nad ním diskutovat.

Poch – pracujme na energetické koncepci, vyberme si kvalitního partnera.

Medáček – přistoupili jsme k referencím, nemluvíme o vytvoření energetické strategie, mluvíme o návrhu a případného zadavatele si chceme vyzkoušet a potom můžeme posoudit. Určitou kvalifikaci na to, že to můžeme posoudit máme a není nic lepšího než spokojené reference dalších klientů. Nyní nevybíráme dodavatele energetické strategie. Je to o zpracování návrhu, který bude diskutován a teprve potom bude vybírán dodavatel.

Poch – zastupitelé nedostali žádné podklady.

Medáček – my musíme připravit elementární podklady, které v tuto chvíli nemají žádnou písemnou formu, v tuto chvíli má zastupitelstvo vyjádřit vůli pokračovat.

Snášel – nedostali jsme žádné podklady, jen do bodu 8, chceme dostat alespoň nějaký detail, o čem máme rozhodovat, není problém energetickou koncepci schválit.

Jelínek – myslím si, že by se ten bod dal shrnout do A4.

Starosta – v současné době nemáme nic hmatatelného, až ho budeme návrh mít, bude se k němu vyjadřovat rada města i zastupitelstvo.

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří schvaluje vypracování návrhu energetické strategie na území města Budyně nad Ohří a jeho místních částí. Pověřuje starostu podpisem smlouvy se zpracovatelem návrhu energetické studie. Tato strategie bude tvořena v intencích Mikroregionu Budyňsko.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 118/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 3

SCHVÁLENO

19.36 hodin starosta vyhlásil přestávku

14) Zateplení školní jídelny

Starosta poskytl informace o projektu, byla podána žádost na Státní fond životního prostředí, dotace byla přislíbena v částce 1.229.084,- Kč, tj. 42,15 % z celkové investiční akce. Celková cena díla včetně DPH je 2.916.166,57 Kč. Staveniště je předané, je podepsaná smlouva o dílo.

Diskuze:

Jirsa – dotaz na konec realizace.

Starosta – do 30.10.2023, vzhledem k dodatečným informacím byl termín prodloužen do 31. 12. 2023 střecha a půdní prostory nejsou předmětem tohoto projektu, střecha může být předmětem dalšího posouzení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří bere na vědomí informaci o zateplení školní jídelny.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 119/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

SCHVÁLENO

15) Problematika sokolovny

Ing. Medáček předložil požadavek ze sportovní komise, který se týkal dalšího postupu nakládání se sokolovnou, která je ve vlastnictví TJ Sokol Budyně nad Ohří. Zastupitelstvo města by mělo rozhodnout o případném využití a postupu při určování vlastnických vztahů a po těchto rozhodnutích se představitelé města sejdou s představiteli všech stupňů TJ Sokol.

Diskuze:

Starosta – osobně byl na ČOS, jednal se starostkou ČOSu, byla svolná otevřít problém sokolovny, starosta navrhnul svolat všechny zástupce dotčených orgánů, budova je cca 100 let stará, je na vjezdu do Budyně n. O. a chátrá. Na schůzce se dohodne, jestli budovu město potřebuje.

Poch – měli bychom se seznámit s aktuálním stavem, uskutečnit prohlídku, připravit aktuální zprávu, jaká jednání už probíhala, bez znalosti věci to nejsme schopni posoudit, zapojit i občany Budyně n. O.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří ukládá starostovi svolat schůzku z jednotlivých stupňů řídicích orgánů TJ Sokol a zastupitelů města Budyně nad Ohří s termínem do 3/2024.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 120/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

SCHVÁLENO

16) Sázíme budoucnost

Místostarosta předložil zastupitelům města záměr o znovuoobnovení zaniklých cest a výsadbu stromových alejí. Tyto záměry umožní zajímavé vycházky v okolí a zvýší bezpečnost pohybu turistů, kteří díky těmto cestám nebudou muset svůj pohyb provádět po silnicích 2. a 3. tříd. Celý projekt je zahrnut v podání žádosti o dotační grant, který je pro celé profinancování výsadby a obnovy cest zapotřebí.

Rozpočet na obnovu cesty a výsadbu stromové aleje činí 230 000 Kč. Grantová výzva byla vyhlášena na 150 000 Kč. V případě neakceptované dotace bude město i nadále vyvíjet svoji činnost pro získání finančních prostředků, které zmírní finanční spoluúčast ve výsadbě stromů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** podání žádosti o dotaci na výsadbu stromové aleje.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 121/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

SCHVÁLENO

17) Žádost o poskytnutí dotace TJ Viktorie Budyně nad Ohří

TJ Viktorie Budyně n. O. podala žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 20 000 Kč. Příspěvek bude použit na elektrickou energii, vápno, praní dresů, benzín a opravu sprch v koupelnách. S ohledem na překročení dotačního limitu 50 000 Kč, který je v kompetenci schvalování rady města, se postupuje tato žádost zastupitelstvu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** poskytnutí dotace TJ Viktorie Budyně n. O. ve výši 20 000 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 122/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

SCHVÁLENO

18) Rozpočtová opatření

18.1 Rozpočtová opatření schválená radou

Radou města bylo schváleno rozpočtové opatření týkající se poskytovaných dotací.

Rozpočtové opatření č. RO/2023/009 – Mateřská škola Budyně nad Ohří – zajištění stravování letního příměstského tábora ve výši 5 632 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** rozpočtové opatření č.RO/2023/009 schválené radou města.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 123/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

SCHVÁLENO

18.2 Návrh rozpočtového opatření č. RO/2023/010

Zastupitelé obdrželi rozpis jednotlivých položek rozpočtového opatření č.RO/2022/010 a celkovou rekapitulace příjmů a výdajů. V návrhu došlo k doplnění jednoho řádku: paragraf 3631, oprava veřejného osvětlení v místní části Písty ve výši 423.500,-Kč včetně DPH, dále ke změně v paragrafu 3631 oprava veřejného osvětlení – výměna svítidel z částky 3.500.000 Kč na 4.235.000 Kč včetně DPH a úpravě částky na paragrafu 3314 dům č.p. 186 z částky - 1.561.792,61 Kč. na částku -2.720.292,61 Kč.

Tímto rozpočtovým opatřením došlo k:

- navýšení příjmů o 5.694.413,97 Kč

- navýšení výdajů o 5.694.413,97 Kč - na základě žádosti ředitelky základní školy o navýšení příspěvku na provoz o 90.000,00 Kč z důvodu navýšení nákladů na datové služby spojené s rozšířením WIFI sítě na ZŠ. Žádost projednala rada města dne 31. 7. 2023 a doporučila zastupitelstvu ke schválení.

Financování se po těchto úpravách nezměnilo.

Příjmy celkem: 79.111.419,82 Kč, výdaje celkem: 127.166.265,97 Kč.

Návrh rozpočtového opatření RO/2023/010 před změnami projednal finanční výbor dne 12. 9. 2023 bez připomínek.

Schválený návrh rozpočtového opatření bude zveřejněn dle zákona na úřední desce do 30-ti dnů od jeho schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** rozpočtové opatření č. RO/2023/010

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 124/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

SCHVÁLENO

19) Obecně závazná vyhláška o místních poplatcích

Starosta předložil ke schválení novou aktualizovanou obecně závaznou vyhlášku za užívání veřejného prostranství. Vyhláška je stejná jako dosavadní, mění se pouze v čl. 5, bod č. 4. Návrh vyhlášky byl zaslán zastupitelům. Původní vyhláška č. 3/2011 se ruší.

Diskuze:

Snášel – zda je ve vyhlášce začleněn i vodní hrad.

Starosta - ve vyhlášce nejsou vyčleněny interiéry.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 125/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

SCHVÁLENO

20) Dům č.p. 141 V Brance

Problematika domu byla probírána již na minulých jednáních zastupitelstva, v současné době je ukončen projekt na opravu krovu, střechy a stropu v 2. nadzemním podlaží. Na tento projekt bylo vydáno stavební povolení, vydáno závazné stanovisko památkové péče ORP Roudnice nad Labem a byla podána žádost o dotaci na ministerstvo kultury z rezervy programu regenerace. Ministerstvo kultury rozhodlo o podpoře 800 tis. Kč. Bylo vyhlášeno výběrové řízení na dodavatele, byl vybrán dodavatel s nejnižší cenou 3.996.508 Kč včetně DPH. Město je před podpisem smlouvy, opravu lze rozdělit na několik etap tak, že se použije částka 800 tis Kč z dotace a vlastních 800 tis. Kč včetně daně z celé částky (1 600 tis. Kč). V dalším roce bude opět žádáno ministerstvo kultury (program regenerace), kdy bude dokončena oprava střechy, krovu a stropu. Může se etapizovat.

Diskuze:

Snášel – celý rozpočet je 4 mil. Kč.

Starosta – necelé 4 mil Kč.

Snášel - takže letos dáme 800 tis z dotace, 800 tis. našich.

Starosta – plus DPH, projektanti udělali nové konstrukce krovu, NPÚ posoudil, že nová konstrukce, která je únosnější tam nemůže být, takže musí být přesně stejná, která je tam v současné době, tzn. že projektanti přeprojektovali a udělali stejnou konstrukci, museli zesílit trámy. Průřezy starých trámů neodpovídají počtu nových, takže zesílili celý krov. Jedná se pouze o střechu.

Snášel – takže 4 mil bude stát pouze střecha, máte udělané sondy, abychom viděli, jak vypadá rekonstrukce pod tím.

Starosta – zvlášť statické zhodnocení nemáme.

Jelínek – musíte mít statistický výpočet, nemůžete mít pouze střechu.

Snášel – máte projekt na úřadě, můžeme se na něj podívat.

Starosta – ano, můžete.

Jirsa – půdní prostory jsou obyvatelné.

Starosta – obyvatelné je přízemí a první patro, je tam 5 velkých místností v přízemí a 5 v prvním patře.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** akci Oprava domu č.p.141 V brance a pověřuje starostu podpisem smlouvy s dodavatelem. Zastupitelstvo si nevyhrazuje další pravomoci v samostatné působnosti města v této záležitosti, které spadají do kompetence rady dle § 102 zákona o obcích.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 126/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 2

SCHVÁLENO

21) Informace starosty o činnosti rady

Starosta podal informaci o činnosti rady za období od 29. 5. 2023 (zápis č. 12/2023) do 28. 8. 2023 (zápis č. 17/2023).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** zprávu o činnosti rady.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 127/2023/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

SCHVÁLENO

22) Různé

Vystoupil starosta ohledně žádosti pana Čejky, žádal o prodej malého pozemku v Pístech u jezu. Prodej nebyl odsouhlasen, protože zbytek pozemku by nebyl přístupný městu. V žádosti p. Čejky byly dva body. Žádost na odkup a žádost o výměnu. V zastupitelstvu bylo hlasováno pouze o koupi.

Proběhlo jednání s p. Čejkou dne 12. 7. 2023, oznámeno mu bylo zamítavé stanovisko. Dále bylo jednáno s p. Čejkou o směně pozemku v Budyni n. O. a v Pístech. Bylo mu sděleno, že město nemá zájem o směnu, protože jeho pozemek nemá přístupovou cestu.

Diskuze:

Poch – na žádost pana Čejky jsem navštívil jeho pozemek, na tomto pozemku nejde nic postavit. Pozemek, který p. Čejka nabídl, je daleko větší, že není na něj přístup není tak docela pravda, výměna by určitě dávala smysl. Běžte se tam podívat. K lesu je přístup.

Starosta – tento bod není na usnesení, je to pouze informace, určitě se tomu můžeme věnovat, pí. Hojzanová osloví p. Čejku.

V dalším bodu vystoupil starosta s připomínkou k p. Pochovi ve věci dříve diskutovaného převodu 5 resp. 10 mil. Kč na termínovaný vklad.

Diskuze:

Starosta - vy jste říkal, že za těch 5 mil. Kč, které nepřevádíme, město nedostane 300 ti. Kč. Poslal jste mi zprávu, ale zapomněl jste odečíst, kolik procent máme na spořicímu účtu. My jsme peníze neměli na běžném účtu s nulovým úrokem, ale na spořicímu účtu, na kterém máme 3,22 %, tzn. že 6 – 3,22 je 2,77. Informace od vás nebyla pravdivá.

Poch – byl jsem tedy od vás špatně informován, říkal jste, že město má peníze na běžných účtech, dotazoval jsem se, jakým způsobem město spravuje své peníze. Město své peníze spravuje nehospodárně.

Starosta - potřebujeme peníze, aby jsme je mohli používat na akce, na dotace a nevíme jestli ty žádosti vyjdou nebo nevyjdou a abychom se nedostali do platební neschopnosti. Peníze musíme mít na běžných nebo spořicímu účtech, abychom je mohli použít okamžitě.

23) Diskuse

24) Interpelace

Interpelace a diskuze byla spojena do jednoho bodu.

Diskuze:

Jirsa – jak dopadla oprava v tělocvičně (podlaha, panel)?

Vanča – podlaha byla řešena, i stěna by měla být v pořádku. Řešilo se svépomocí.

Snášel – dotaz na stav informačního média.

Medáček – k radničním listům obdrželo město registrační číslo z ministerstva kultury, plán je stejný - vydat 3 listy do konce roku 2023, celkem čtyřikrát v roce. Články jsou připravené, bez registračního čísla nelze publikovat.

Snášel – můžeme přispět do tohoto média?

Medáček – do prvního čísla již ne, jsou to radniční listy, proto může přispívat radnice, jsou to informace pro občany, pokud se rozšíří o příspěvky zastupitelů, k tomu je určena rada města.

Snášel – opozice má prostor ze zákona přispívat do radničních listů, požádali jsme na minulém zastupitelstvu.

Medáček – vy jste nepožádali, v zápise to není.

Snášel – žádá o prostor v radničních listech města.

Poch – dotaz na situaci v ulici Příkopy.

Vanča – s investorem a zhotovitelem prací jednáno, že přípojkové a výkopové práce budou prováděny na jaře 2024, na to jsme poptali společnost, která by nám zajistila asfaltový zástřík, předběžný termín, kdy nám poskytnou tuto službu, je 10. 10. 2023.

Poch – problematika vlakového nádraží – pořád tam je problém teenagerů (jezdí se tam závody, konzumují se drogy, osoby mladší 18-ti let, kterým se prodávají drogy).

Starosta – upozorňovali jsme Policii ČR, on situaci mapuje.

Poch – obyvatelům hází přes plot láhve, papíry atd.

Starosta – tyto problémy může řešit MěP a je potřeba to nahlásit na patřičná místa, telefonní číslo je na webových stránkách.

Horáčková – problémy v okolí školy řeším s MěP.

Starosta – všechny veřejné prostory ve městě i na vesnicích uklízí pracovníci města.

Poch - bezpečnost ve městě, zavírání obchodů, neudržované náměstí, vývěsky u hradu, vstupy do Budyně n.O., močení u kostela, turistická infrastruktura (proč nejsou u infocentra nabíječky na elektrokola).

Starosta – zavírání obchodů neovlivníme.

Poch – musíme rozvíjet služby, aby se tu turisté cítili dobře a měli důvod zde pobýt a utrácet.

Starosta – děláme pro to vše, ale obchody neovlivníme, opravujeme synagogu, aby turisté měli důvod sem přijet, máme na vodním hradě muzeum. Pracovníci na radnici a v pracovní čtetě dělají maximum, aby město bylo uklizené, požádali jsme policii ČR o součinnost, spolupracuje městská policie.

Šatra – jsou ta problémová místa monitorována?

Starosta – nejsou monitorována, máme monitorován pouze prostor u ZŠ na hřišti.

Vanča – do budoucna bychom chtěli mít kamerový systém i u nádraží, ale ten problém se zase přemístí na jiné místo, problémy jsou i v jiných městech.

Starosta – pokud se vyskytnou nějaké nešvary na náměstí (močení u kostela, drogy atd.), volejte MěP.

Poch – Nížebohy křižovatka, značení je nedostatečné. Křižovatka je nebezpečná.

Starosta – je to silnice 2. třídy v majetku kraje.

Snášel – patníky od Písty k dálnici.

Starosta – napište k tomuto bodu váš požadavek a my to budeme řešit.

Poch – značka v Pístech od jezu: chybí značka přednost v jízdě.

Starosta – prověříme, řešili jsme to se silničním inženýrem.

Šatra – prošel jsem Písty chybí, šest značek dej přednost v jízdě.

Starosta – pošleme MěP, která to sepíše.

Poch - bude se připravovat rozpočet a my bychom se rádi zúčastnili sestavování, abychom si ho mohli všichni projít a mohli podat případné připomínky.

Starosta – rozpočet je sestaven podle investičních akcí a podle provozu města, tak abychom na to měli peníze.

Poch – chtěl, abychom se letos před sestavováním rozpočtu sešli v dostatečném předstihu, abychom měli čas si ho projít, prodiskutovat, navrhnout změny.

Starosta – můžeme se setkat, nevím, kdy bude připraven rozpočet, jestli koncem listopadu nebo začátkem prosince.

Poch – svolat zastupitelstvo pouze k bodu rozpočtu někdy v polovině listopadu.

Starosta – můžeme zastupitelům zaslat návrh rozpočtu, nevím ale v jakém časovém horizontu bude zpracovaný, můžeme udělat pracovní schůzku, pozveme zastupitele, ekonomický odbor a finanční komisi.

Poch – obnovují se smlouvy na nájemné, budou se upravovat ceny po rekonstrukci a v bytech, kde rekonstrukce neproběhla, budou navyšovat o inflaci?

Starosta – zatím ne.

Poch – když zveřejňujete inzerát na pracovní pozici není tam příhodně dlouhá doba, myslím si, že pokud bude delší lhůta můžou se přihlásit kvalitnější zájemci.

Poch – jak probíhá personální politika úřadu, proč nejsou inzeráty zveřejňovány dostatečně dopředu, aby zájemci měli dostatečný čas reagovat a proč nejsou zveřejňovány na širších platformách.

Starosta - konkrétně na místo paní Hojzanové, která bude odcházet koncem dubna příštího roku bylo vyhlášeno výběrové řízení, časová prodleva byla podle zákona a již je přijata pracovnice, která se zapracovává, dále pí Svobodová oznámila, že končí ve své funkci a opět bylo vyhlášeno výběrové řízení, také v časové prodlevě dle zákona a na její místo byla vybrána pracovnice, která byla zaměstnána u města na pozici městského strážníka. Z tohoto důvodu bylo vyhlášeno další výběrové řízení na pozici městského strážníka.

Jirsa – kolik bylo zájemců na správce bytového fondu.

Starosta – zájemců bylo 10.

Poch – takže personální strategii město nemá.

Starosta – vybíráme tak, jak odcházejí pracovníci.

Snášel – jak dopadly letní kulturní akce – Keltský kruh a Budyňský poutník, jestli existují data o návštěvnosti.

Starosta – Poutník dopadl dobře, Keltský kruh měla na starosti soukromá agentura.

Vanča – kultura není výdělečný projekt, dostali jsme dotaci na festival Budyňský poutník, která nám některé věci vykompenzovala, počasí nebylo letos příznivé, ale i tak návštěvnost byla dobrá.

Dále bylo diskutováno přidělení bytu v ulici Ostrovní po zemřelé nájemnici. Byt byl přidělen radou města většinovým hlasováním řádnému žadateli. V diskuzi nedošlo k žádným opatřením.

Snášel – v zápise z rady jsem viděl, že bytová komise přidělila byt p. Královi, ale sedí v radě, myslím, že se jedná o p. Krále, tak podle jakých kritérií vybírá komise obsazení bytů bytová komise nebo jde o jiného J. Krále?

Starosta – my nemáme bytovou komisi a byty přiděluje rada města. Jaroslav Král byl jeden z uchazečů o tento byt a rada rozhodla byt přidělit na základě jeho žádosti a zdůvodnění sociální potřeby.

25) Usnesení

99/2023/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** usnášeníschopnost dnešního zastupitelstva. Počet přítomných **12**, omluveni **3**, neomluven **0**.

100/2023/ZM

Zastupitelstvo města **schvaluje** rozšířený program dnešního jednání o bod - Dům č.p. 141.

101/2023/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** návrhovou ve složení:

RNDr. Blanka Horáčková, Milena Doušová, Miloš Jirsa

102/2023/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** ověřovatele zápisu ve složení:

Mgr. Filip Snášel, Ing. Aleš Král

103/2023/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí**, že pracovním předsednictvem je Rada města.

104/2023/RM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje zapisovatelku** paní Eva Šánová

105/2023/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** zprávu o kontrole usnesení z minulého jednání zastupitelstva ze dne 29.6.2023.

106/2023/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** zprávu o hospodaření města Budyně nad Ohří k 30.6.2023.

107/2023/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **neschvaluje** koupi bytového domu č.p. 123 v ulici Ostrovní v Budyni nad Ohří za částku 3 miliony Kč.

108/2023/ZM

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej části p. p. č. 725 ostatní plocha, ostatní komunikace o velikosti 92m² a pověřuje starostu podpisem smlouvy a souvisejících dokumentů.

109/2023/ZM

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej části p. p. č. 725 ostatní plocha, ostatní komunikace o velikosti 92 m² za cenu Kč 50,-- vč. DPH za m² – celkovou částku 4.600,-- Kč.

110/2023/ZM

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej p. p. st. č. 123 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti 28m² a pověřuje starostu podpisem smlouvy a souvisejících dokumentů.

111/2023/ZM

Zastupitelstvo města **schvaluje** prodej p. p. st. č. 123 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti 28m² za cenu 50 Kč vč. DPH za m², za celkovou částku Kč 1.400,-- Kč.

112/2023/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** vypracování návrhu projektové dokumentace "Revitalizace sídliště Poplužní" a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

113/2023/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **neschvaluje** vypracování návrhu projektové dokumentace "Revitalizace sídliště Poplužní" a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

114/2023/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** záměr žádosti o dotační titul Efekt III. z výzvy 1/2022 - úspora elektrické energie výměnou svět. zdrojů

115/2023/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** rekonstrukci veřejného osvětlení na návsi v místní části Písty. Rekonstrukce se bude provádět svépomocí.

116/2023/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** informaci o zahájení svozu odpadních vod z neodkanalizovaných lokalit místních částí města Budyně nad Ohří a v Budyni nad Ohří samotné.

117/2023/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** zprávu o postupu řešení problému povodní v lokalitě Vrbka.

118/2023/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** vypracování návrhu energetické strategie na území města Budyně nad Ohří a jeho místních částí. Pověřuje starostu podpisem smlouvy se zpracovatelem návrhu energetické studie. Tato strategie bude tvořena v intencích Mikroregionu Budyňsko.

119/2023/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** informaci o zateplení školní jídelny.

120/2023/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **ukládá** starostovi svolat schůzku z jednotlivých stupňů řídicích orgánů TJ Sokol a zastupitelů města Budyně nad Ohří s termínem do 3/2024.

121/2023/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** podání žádosti o dotaci na výsadbu stromové aleje.

122/2023/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** poskytnutí dotace TJ Viktorie Budyně n.O. ve výši 20.000,- Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

123/2023/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** rozpočtové opatření č.RO/2023/009 schválené radou města.

124/2023/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** rozpočtové opatření č. RO/2023/010

125/2023/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

126/2023/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** akci Oprava domu č.p.141 V brance a pověřuje starostu podpisem smlouvy s dodavatelem. Zastupitelstvo si nevyhrazuje další pravomoci v samostatné působnosti města v této záležitosti, které spadají do kompetence rady dle § 102 zákona o obcích.

127/2023/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** zprávu o činnosti rady.

26. Závěr

Závěrem místostarosta všem poděkoval za účast a za diskuzi.

Usnesení číslo 99 /2023/ZM až 127 /2023/ZM Zastupitelstva města Budyně nad Ohří byla schválena nadpoloviční většinou všech členů

Ing. Petr Kindl
starosta města

Jaroslav Vanča
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Filip Snášel

Ing. Aleš Král

zapsala dne: 20.9.2023 Eva Šánová