

OZNÁMENÍ

o dokončení obnovy katastrálního operátu a jeho vyložení k veřejnému nahlédnutí

Městský úřad Budyně nad Ohří podle ustanovení § 45 odst. 2 zákona č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální zákon), a na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice (dále jen „katastrální úřad“) č.j. OO-1/2015-506 oznamuje, že v budově Městského úřadu Budyně nad Ohří nebo na katastrálním pracovišti v Litoměřicích v místnosti, která bude označena, v období od 29.2.2016 do 11.3.2016, vždy v pracovních dnech dle příloženého rozpisu,

bude vyložen k veřejnému nahlédnutí katastrální operát obnovený přepracováním na digitální katastrální mapu (dále jen "obnovený katastrální operát") v katastrálním území Budyně nad Ohří obce Budyně nad Ohří

Veřejnému nahlédnutí bude přítomen zaměstnanec Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice na výše uvedených místech dle příloženého rozpisu. Do obnoveného katastrálního operátu je současně možné po dobu jeho vyložení nahlédnout i na webových stránkách Českého úřadu zeměměřického a katastrálního na adrese: <http://nahliznidokn.cuzk.cz/VyberKatastrInfo.aspx>.

Vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění (dále jen "vlastníci") se upozorňují na tyto skutečnosti:

- 1) Obnovou katastrálního operátu nejsou dotčena vlastnická ani jiná práva k nemovitostem zapsaná v katastru nemovitostí (§ 43 katastrálního zákona).
- 2) Výměra parcely je evidována s přesností danou metodami, kterými byla zjištěna; jejím zpřesněním nejsou dotčeny právní vztahy k pozemku [§ 2 písm. g) katastrálního zákona].
- 3) V obnoveném katastrálním operátu je doplněna dosud platná katastrální mapa zobrazením hranic zemědělských a lesních pozemků, jejichž hranice v terénu neexistují a jsou sloučeny do větších půdních celků, pokud to umožňuje kvalita jejich zobrazení v grafickém operátu dřívější pozemkové evidence (§ 40 katastrálního zákona), přitom tyto parcely jsou zpravidla označeny novými parcelními čísly, aby se zabránilo duplicitě a nedošlo při majetkoprávních převodech k záměně parcel.
- 4) Vlastníci mohou během vyložení obnoveného katastrálního operátu a ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy skončilo jeho vyložení, podat námítky proti obsahu obnoveného katastrálního operátu. O podaných námítkách rozhoduje katastrální úřad (§ 45 odst. 3 katastrálního zákona). V této době mohou vlastníci ohlásit případnou změnu osobních údajů doloženou průkazem totožnosti. Neúčast vlastníků a jiných oprávněných při vyložení operátu není překážkou pro vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu.
- 5) Katastrální úřad vyhlásí platnost obnoveného katastrálního operátu dnem 29. 3. 2016. Nebude-li pravomocně rozhodnuto o některých námítkách, je katastrální úřad oprávněn vyhlásit platnost obnoveného katastrálního operátu s tím, že tuto okolnost vyznačí v katastru. Po nabytí právní moci rozhodnutí o námítkách katastrální úřad toto upozornění odstraní (§ 46 odst. 1 katastrálního zákona).
- 6) Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu se dosavadní katastrální operát stává neplatným a nadále se používá obnovený katastrální operát (§ 46 odst. 2 katastrálního zákona).

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

- všem vlastníkům, kteří mají v obci trvalý pobyt nebo sídlo,
- těm vlastníkům, u kterých není katastrálnímu úřadu znám jejich trvalý pobyt nebo sídlo a kterým z uvedených důvodů nemůže katastrální úřad doručit toto oznámení podle § 45 odst. 2 katastrálního zákona.

Oznámení vyvěšeno dne: 3.2.2016

Oznámení sňato dne:

*Rozpis úředních hodin pro vyložení obnoveného katastrálního operátu pro
katastrální území: **Budyně nad Ohří***

den	datum	místo konání	hodina
Pondělí	29.2.2016	Katastrální pracoviště Litoměřice	8:00 - 17:00
Úterý	1.3.2016	Katastrální pracoviště Litoměřice	8:00 - 14:00
Středa	2.3.2016	Městský úřad Budyně nad Ohří	11:00 - 17:00
Čtvrtek	3.3.2016	Katastrální pracoviště Litoměřice	8:00 - 14:00
Pátek	4.3.2016	Katastrální pracoviště Litoměřice	8:00 - 14:00
Pondělí	7.3.2016	Katastrální pracoviště Litoměřice	8:00 - 17:00
Úterý	8.3.2016	Katastrální pracoviště Litoměřice	8:00 - 14:00
Středa	9.3.2016	Městský úřad Budyně nad Ohří	11:00 - 17:00
Čtvrtek	10.3.2016	Katastrální pracoviště Litoměřice	8:00 - 14:00
Pátek	11.3.2016	Katastrální pracoviště Litoměřice	8:00 - 14:00

Za správnost vyhotovení: Pavlová Jarmila.