

STRATEGICKÝ PLÁN ROZVOJE MĚSTA BUDYNĚ NAD OHŘÍ

NA OBDOBÍ
2023 – 2033

Zpracovatel:

Spf Group, s.r.o.

Tým zpracovatele:

Mgr. Nela Hrušková

Mgr. Josef Mareš

Ing. Kateřina Marešová

Mgr. Josef Miškovský, Ph.D.

Doba zpracování:

březen – říjen 2022



OBSAH

- 3 Úvod a metodika**
- 6 Analytická část**
- 39 SWOT analýza**
- 41 Návrhová část**
- 57 Implementační část**
- 61 Akční plán a projektový zásobník**

The cover features a blue rectangular area in the top-left corner and a yellow triangular area in the bottom-right corner, both pointing towards each other. The text is centered within the blue area.

ÚVOD A METODIKA

ÚVOD A METODIKA

Strategický plán představuje základní strategický dokument rozvoje města, v němž jsou vymezeny základní cíle jeho rozvoje a proces vedoucí k jejich naplnění

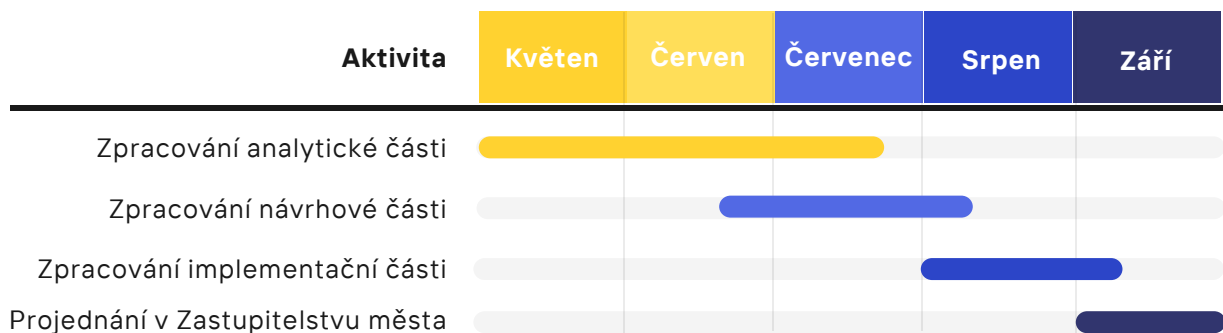
Plán bude sloužit zejména reprezentaci města pro rozhodování o rozvojových aktivitách města.

Dále bude strategický plán sloužit jako podklad pro budoucí změny územního plánu, případně pro nový územní plán.



Strategický plán tak umožňuje promyšlený přístup k dlouhodobému rozvoji města, a to za vyšší míry zapojení veřejnosti do diskuze nad rozvojem města.

Harmonogram zpracování



Všechny části strategického plánu byly průběžně konzultovány se zadavatelem v průběhu jejich zpracování.

Pro zpracování strategického plánu byla navržena řídicí skupina, která byla zapojena do tvorby všech částí města.

Veřejnost měla možnost se zapojit do tvorby strategického plánu dotazníkovým šetřením a účastí na veřejném projednání. Taktéž byly realizovány rozhovory s osobnostmi města.

ČLENĚNÍ STRATEGICKÉHO PLÁNU



Implementační část

- organizační model realizace

Při porovnávání jednotlivých údajů je využito jednak časových řad, a jednak územního srovnání s vybranými , velikostně srovnatelnými městy (Libochovice, Brozany nad Ohří, Mšené-Lázně) a hierarchicky nadřazenými celky (okres Litoměřice, Ústecký kraj, Česká republika).

Analytická část

- rozbor aktuální situace města - na základě:
 - studia dokumentace města
 - sledování celostátních a zejména místních statistických dat (zejm. Českého statistického úřadu a databází dalších orgánů státní správy)
 - realizace dotazníkového šetření
 - realizace individuálních rozhovorů

Návrhová část

- 3 variantní rozvojové scénáře
- stanovení rozvojové vize
- stanovení prioritních oblastí rozvoje
- stanovení vhodných kroků a priorit a opatření

ANALYTICKÁ ČÁST

OBSAH:

Sídelní vztahy

Obyvatelstvo

Bydlení

Vybavenost a služby

Dopravní infrastruktura

**Technická infrastruktura a odpadové
hospodářství**

Životní prostředí a krajina

Ekonomika, trh práce a cestovní ruch

Hospodaření města

Vyhodnocení plnění předchozího SP

Názory a potřeby obyvatel

SÍDELNÍ VZTAHY

Město Budyně nad Ohří se nachází v Ústeckém kraji v okrese Litoměřice a spadá pod SO ORP Roudnice nad Labem. Město se rozprostírá cca 8 km západně od Roudnice nad Labem a je lokalizováno u dálnice D8 Praha – Ústí nad Labem, přičemž v těsné blízkosti města se nachází dálniční přivaděč (exit 35). Od hlavního města je vzdáleno cca 60 km, od krajského města Ústí nad Labem cca 45 km. Dopravní polohu města tak lze hodnotit jako vynikající. Poloha města na těchto významných dopravních trasách (resp. v jejich blízkosti) vytváří pro město dobré předpoklady, a to nejen pro další rozvoj bydlení, ale především pro dlouhodobý rozvoj podnikatelských aktivit.

Město Budyně nad Ohří leží nedaleko soutoku řeky Ohře a Mšenského potoka na Roudnicku v Ústeckém kraji. Počtem obyvatel (2143 k 31. 12. 2021) a rozlohou (33,57 km²) se řadí k nejmenším městům kraje. Budyně nad Ohří je součástí pověřeného obecního úřadu a obce s rozšířenou působností Roudnice nad Labem. Sídlo správního obvodu Roudnice nad Labem poskytuje městu Budyni nad Ohří služby v rámci vyšší občanské vybavenosti.



Územně-technické členění města je přehledně znázorněno v tabulce.

Každá část města tvoří zároveň jedno katastrální území.

| Část města | Katastrální území | Základní sídelní jednotka |
|----------------|-------------------|------------------------------------|
| Břežany n. O. | Břežany n. O. | Břežany n. O. Břežany - u zastávky |
| Budyně n. O. | Budyně n. O. | Budyně n. O. |
| Kostelec n. O. | Kostelec n. O. | Kostelec n. O. |
| Nížebohy | Nížebohy | Nížebohy |
| Písty | Písty | Hradčany Písty |
| Roudníček | Roudníček | Roudníček |
| Vrbka | Vrbka | Vrbka |

Zdroj: Registr sčítacích obvodů a budov ČSÚ 2022, Mapy.cz 2022

SÍDELNÍ VZTAHY

Na základě výsledků SLDB 2011 byla hodnocena spádovost města. Budyně nad Ohří nepředstavuje mikroregionální centrum ani v oblasti školství, ani v oblasti zaměstnání. Samotné město Budyně nad Ohří spáduje do Roudnice nad Labem. Druhý nejsilnější proud směřoval do Prahy. Ostatní vyjíždka byla méně intenzivní. V oblasti zaměstnání byla vyjíždka do Roudnice n. L. a do Prahy víceméně srovnatelná. V oblasti školství spáduje město do Roudnice nad Labem (dojížděly téměř dvě třetiny žáků a studentů), ostatní dojíždka do škol je zanedbatelná. Výše uvedené funkční vazby potvrzují informace o vyjíždce a dojíždce z roku 2011.

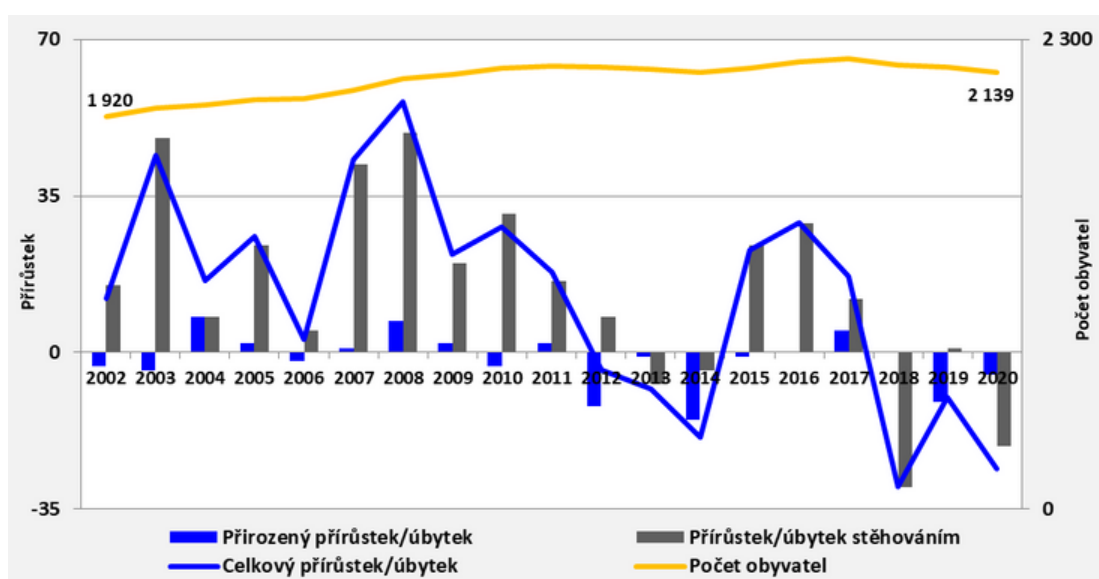
| Obec vyjížd'ky / dojížd'ky | Vyjíždějící celkem | Zaměstnané osoby vyjíždějící do zaměstnání | Žáci, studenti a učni vyjíždějící do školy |
|--------------------------------|--------------------|--|--|
| Budyně nad Ohří | 347 | 266 | 81 |
| vyjíždí v rámci okresu | 220 | 159 | 61 |
| vyjíždí do jiných okresů kraje | 20 | 14 | 6 |
| vyjíždí do jiných krajů | 101 | 87 | 14 |
| vyjíždí mimo ČR | 6 | 6 | - |
| Obec dojížd'ky: | | | |
| Roudnice n. L. | 109 | 68 | 41 |
| Praha | 74 | 64 | 10 |
| Litoměřice | 31 | 22 | 9 |
| Libochovice | 17 | 13 | 4 |
| Lovosice | 14 | 14 | - |
| Mšené-lázně | 13 | 11 | 2 |
| Ústí nad Labem | 10 | 5 | 5 |

Naopak proud dojíždějících do Budyně n. Ohří v rámci okresu byl prakticky zanedbatelný. Dle SLDB 2011 dojíždělo do Budyně n. Ohří 12 osob z Libochovic a 23 osob z Roudnice nad Labem. V obou případech se jednalo o zaměstnané osoby vyjíždějící do zaměstnání.

Vývoj obyvatelstva

Za posledních téměř dvacet let narostl počet obyvatel města Budyně nad Ohří o cca 11 %, a to z 1920 obyvatel v r. 2002 na 2139 obyvatel v roce 2020. Celkově se počet obyvatel města pohybuje okolo 2 tis. obyvatel. Vývoj počtu obyvatel města, resp. celkový přírůstek ve sledovaném období je určován zejména migrací obyvatelstva. Vliv přirozeného přírůstku, resp. úbytku je spíše nižší. V letech 2002–2012 byl vykazován přírůstek stěhováním, který byl přerušen následným dvouletým úbytkem stěhováním.

V posledních třech sledovaných letech byl evidován úbytek přirozený i stěhováním. Na základě uvedených dat je možné konstatovat, že město bylo na počátku 21. století atraktivní pro bydlení, avšak v čase jeho atraktivita mírně klesá, o čemž svědčí úbytek stěhováním, který jde ruku v ruce s úbytkem přirozeným.



| Město | Celkový přírůstek | | | | | Celkem za roky 2017–2021 |
|---------------|-------------------|------|------|------|------|--------------------------|
| | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | |
| Budyně n. O. | 17 | -30 | -10 | -26 | 21 | -28 |
| Libochovice | -8 | -27 | 10 | 1 | -58 | -82 |
| Mšené-lázně | 29 | 19 | 8 | 47 | -19 | 84 |
| Brozany n. O. | 22 | 10 | - | -15 | -42 | -25 |

Stejný vývoj lze pozorovat i u ostatních porovnávaných měst, u nichž byl taktéž v posledních 5 letech patrný celkový úbytek obyvatelstva. Výjimku představuje město Mšené-lázně, což lze přisoudit na vrub snaze města zvrátit předchozí negativní demografický vývoj.*

Pozn. *Město v rámci svého Územního plánu deklarovalo posílení bytového fondu novou výstavbou, zkvalitnění všech složek veřejné infrastruktury a vytvoření podmínek pro rozvoj soukromého podnikání.

Zdroj: VDB ČSÚ 2022, vlastní zpracování

OBYVATELSTVO

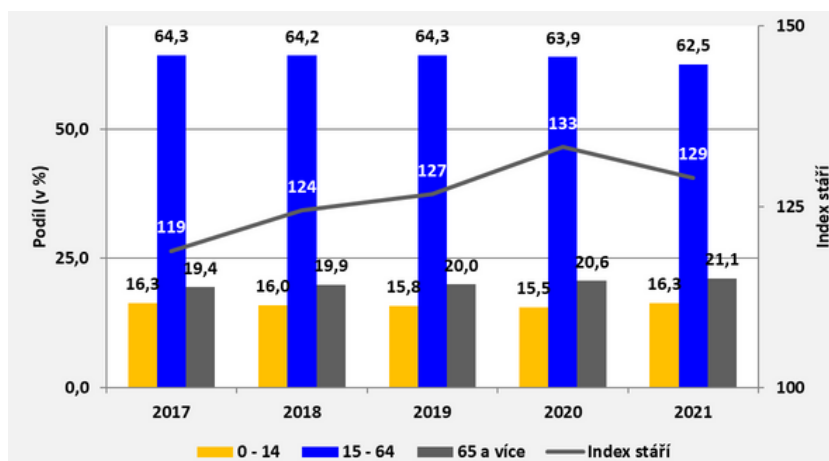
Z pohledu vývoje osídlení Budyně nad Ohří je důležité sledovat změny počtu obyvatel také za jednotlivé části města. Z datových řad vyplývá, že vývoj osídlení na území města je značně nerovnoměrný. Počet obyvatel od roku 1980 klesal, změna nastala až v r. 2011.

Mezi sledovanými sčítáními obyvatel došlo k významnému zvýšení počtu obyvatel pouze v části Roudníček, ostatní části města zaznamenaly pokles.

Počet obyvatel, SLDB 1980–2011

| Město / část města | 1980 | % | 1991 | % | 2001 | % | 2011 | % | Index růstu 2011/1980 |
|-------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----------------------|
| Břežany n. Ohří | 199 | 9,0 | 153 | 8,2 | 144 | 7,7 | 157 | 7,6 | 78,9 |
| Budyně n. Ohří | 1 347 | 61,2 | 1 207 | 64,2 | 1 199 | 63,8 | 1 332 | 64,1 | 98,9 |
| Kostelec n. Ohří | 111 | 5,4 | 83 | 4,4 | 88 | 4,7 | 107 | 5,2 | 96,4 |
| Nížebohy | 184 | 8,3 | 151 | 8,0 | 159 | 8,5 | 165 | 7,9 | 89,7 |
| Písty | 160 | 7,3 | 119 | 6,3 | 115 | 6,1 | 126 | 6,1 | 78,8 |
| Roudníček | 76 | 3,4 | 63 | 3,4 | 82 | 4,3 | 97 | 4,7 | 127,6 |
| Vrbka | 120 | 5,4 | 104 | 5,5 | 92 | 4,9 | 93 | 4,5 | 77,5 |
| Město celkem | 2 197 | 100,0 | 1 880 | 100,0 | 1 879 | 100,0 | 2 077 | 100,0 | 94,5 |

Věková struktura obyvatelstva



V posledních pěti letech dochází ve městě k trvalému zvyšování podílu seniorské složky (65 a více let), která převýšila dětskou složku (0-14 let). Pozvolný pokles je evidentní u obyvatel v produktivním věku (15-64 let).

Vlivem nárůstu zastoupení seniorů dochází ke stárnutí populace, což lze doložit zvyšujícím se indexem stáří, který v r. 2020 dosáhl svého maxima - 133.

| Město | Index stáří | | | | | Změna |
|-----------------------|-------------|------|------|------|------|-----------------|
| | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2021/2017 (v %) |
| Budyně n. Ohří | 119 | 124 | 127 | 133 | 129 | 109 |
| Libochovice | 139 | 141 | 144 | 150 | 156 | 112 |
| Mšené-lázně | 123 | 127 | 129 | 128 | 141 | 114 |
| Brozany n. O. | 85 | 85 | 86 | 94 | 102 | 120 |

Obdobný vývoj zaznamenala i ostatní porovnávaná města.

Nepříznivý vývoj věkové struktury populace města Budyně nad Ohří kopíruje trend demografického stárnutí patrného na celostátní i celoevropské úrovni.

Vzdělanostní struktura obyvatelstva

V Budyni nad Ohří je nižší podíl obyvatel s vysokoškolským vzděláním v porovnání s vyššími územními celky. Naproti tomu je ve městě patrný vyšší podíl obyvatel se středním vzděláním vč. vyučení bez maturity. Tato skutečnost reflektuje zaměření na průmysl, kde jsou zaměstnáváni obyvatelé s nižší kvalifikací.

| | Bez vzdělání | Základní vč. neukonč. | Střední vč. vyučení bez maturity | Úplné střední vzdělání s maturitou | Vyšší odborné vzdělání | Vyšší odborné vzdělání | Vysokoškolské vzdělání |
|------------------------------|--------------|-----------------------|----------------------------------|------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Budyně n. Ohří | 0,6 | 21,6 | 44,9 | 23,7 | 0,6 | 2,6 | 5,9 |
| SO ORP Roudnice n. L. | 0,5 | 20,0 | 38,6 | 27,4 | 1,5 | 2,9 | 9,1 |
| Ústecký kraj | 0,9 | 23,3 | 37,4 | 26,5 | 1,0 | 2,7 | 8,1 |
| Česká republika | 0,5 | 18,6 | 34,8 | 28,6 | 1,4 | 2,9 | 13,2 |

Pozn. * včetně vědecké výchovy

Zdroj: VDB ČSÚ 2022, Retrospektivní lexikon obcí ČR 1869 – 2005, Registr sčítacích obvodů ČSÚ, ČSÚ SLDB 2011

Bytový fond v Budyni n. Ohří je možné označit za tradiční – založený zejména na rodinných domech, a to zejména v osobním vlastnictví. Z uvedených i dalších dostupných dat vyplývá, že stáří i struktura bytového fondu se nijak výrazně neodlišují od sídel podobného charakteru.

Ve vlastnictví města Budyně n. O. je celkem 146 bytů. V Nížebohách je 7 bytů sociálních, v Budyni č. p. 426 - 16 bytů pro seniory, v č. p. 422 – 14 bytů pro seniory a v č. p. 427 – 20 bytů, tzv. rozjezdové byty, pro mladé rodiny. Město tak vlastnictví významnou část bytů v bytových domech v Budyni n. O.

| | |
|--|---------------------------------------|
| Počet domů celkem | 827 |
| bytové domy | 22 |
| druh domu | rodinné domy 798 |
| | ostatní budovy (bez RD a BD) 7 |
| Období výstavby domu 1919 a dříve | 130 |
| 1920-1945 | 84 |
| 1946-1960 | 39 |
| 1961-1970 | 47 |
| 1971-1980 | 94 |
| 1981-1990 | 57 |
| 1991-2000 | 49 |
| 2001 - 2011 | 57 |
| Typ vlastníka domu/bytu fyzická osoba | 515 |
| obec | 16 |
| stát | 2 |
| bytové družstvo | 1 |
| spoluvlastnictví vlastníků bytů (jednotek) | 25 |
| jiná právnická osoba | 5 |
| kombinace vlastníků | 2 |



Bytový fond neprošel v minulosti výraznou změnou své struktury (jednorázová výstavba sídliště, rozsáhlé demolice apod.). Jediným negativem je určité zpomalení bytové výstavby po roce 1990, což mj. dokládá i počet dokončených bytů. Převážná většina dokončených bytů byla v rodinných domech.

Počet domů, SLDB 1980–2011

| Město / část města | 1980 | % | 1991 | % | 2001 | % | 2011 | % | Index růstu 2011/1980 |
|---------------------|------------|--------------|------------|--------------|------------|--------------|------------|--------------|-----------------------|
| Břežany n. Ohří | 65 | 10,4 | 77 | 9,8 | 86 | 10,7 | 86 | 10,4 | 132,3 |
| Budyně n. Ohří | 321 | 51,3 | 386 | 49,2 | 389 | 48,3 | 409 | 49,5 | 127,4 |
| Kostelec n. Ohří | 43 | 6,9 | 56 | 7,1 | 55 | 6,8 | 56 | 6,8 | 130,2 |
| Nížebohy | 67 | 10,7 | 78 | 9,9 | 86 | 10,7 | 86 | 10,4 | 128,4 |
| Písty | 56 | 8,9 | 78 | 9,9 | 75 | 9,3 | 76 | 9,2 | 135,7 |
| Roudníček | 29 | 4,6 | 47 | 6,0 | 50 | 6,2 | 52 | 6,3 | 179,3 |
| Vrbka | 45 | 7,2 | 63 | 8,0 | 64 | 8,0 | 62 | 7,5 | 137,8 |
| Město celkem | 626 | 100,0 | 785 | 100,0 | 805 | 100,0 | 827 | 100,0 | 132,1 |

Centrum města lze označit za jádro „památkové zóny“ - základem půdorysu města je jeho historické jádro se zachovalou středověkou uliční strukturou a s charakteristickou nízkopodlažní zástavbou a s četnými veřejnými prostory a především s areálem hradu. Na historické jádro města navazují plochy obytné zástavby. Zejména se jedná o rodinné domy, dále jsou v menší míře zastoupeny bytové domy.

V zástavbě se nachází školský areál a průmyslové podniky. Další rozvoj města je omezen na severu řekou Ohří a na západě lesními komplexy. Z tohoto důvodu je další rozvoj města orientován na východ (za železniční trať) a jih od současného zastavěného území.

V případě jižní části se jedná výhradně o nová obytná území, v případě východní o nové plochy pro komerční aktivity. Nejpříznivější podmínky pro rozvoj ze všech sídel města má Roudníček a Nížebohy.



Předškolní a základní vzdělávání

Základní škola

Předškolní a základní vzdělávání zajišťuje ve městě MŠ a ZŠ Budyně nad Ohří – příspěvkové organizace města Budyně nad Ohří. Škola je spádovou školou pro okolní vesnice, ze kterých dojíždí spíše jednotky dětí. Všechny dojíždějí autobusem. Zastávka z jednoho směru je přímo před školou a další asi 200 m v klidné části města. I tato zastávka je umístěna tak, že děti nepřečázejí žádnou hlavní komunikaci.

Základní škola Budyně nad Ohří je úplná škola s devíti třídami devíti postupných ročníků. Kapacita ZŠ činí 220 žáků a v posledních pěti letech byla naplněna v průměru 91 %.

ZŠ nemá svou jídelnu - školní jídelna je samostatným právním subjektem v budově, která se nachází asi 100 m od školy. Cestou ze školy do jídelny se nepřečázejí žádné komunikace. V budově jídelny má škola dílny, které využívá na výuku pracovních činností. Škola poskytuje také služby školní družiny, kterou navštěvuje kolem 70 dětí.

ZŠ dlouhodobě úzce spolupracuje se Střediskem volného času v Budyni nad Ohří v oblasti mimoškolní a zájmové činnosti. Každoročně zde funguje cca 20 kroužků (keramický, divadelní, výtvarný, pěvecký, taneční, ...). Dále je žákům nabízena možnost výuky v Základní umělecké škole v Roudnici nad Labem, která má odloučené pracoviště přímo v ZŠ Budyně nad Ohří.

Mateřská škola

Mateřská škola v Budyni nad Ohří je rozdělena do dvou budov:

- Jedna z budov (Ladova 339) se nachází v širším centru města, v klidné části a disponuje velkou zahradou a dětským hřištěm, které slouží i veřejnosti. V blízkosti této budovy je základní škola, knihovna a školní jídelna.
- Druhá budova (Okružní 366) se nachází také v širším centru města a je současně zdravotním střediskem. Disponuje velkým dětským hřištěm, které slouží i veřejnosti. Tato budova slouží i jako SVČ Drak, které je součástí MŠ. Zde mají děti nabídku kroužků a volnočasových aktivit.

MŠ je třítrídni a její kapacita je 75 dětí. Její obsazenost se v posledních 5 letech pohybovala okolo 98 %.

Obsazenost školy (počet dětí)

| | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | Kapacita |
|-----------|------|------|------|------|------|----------|
| MŠ | 74 | 74 | 66 | 65 | 69 | 75 |
| ZŠ | 203 | 204 | 208 | 200 | 187 | 220 |

Sociální péče

Sídlo správního obvodu Roudnice nad Labem poskytuje pro Budyni nad Ohří služby v rámci vyšší občanské vybavenosti.

Ve městě je Svět pro seniory – dům pro seniory zajišťující komplexní služby 24 hodin denně sídlící v Nížebozích, místní části města.

Ostatní sociální služby nejsou ve městě k dispozici a jsou dostupné v blízkých obcích a městech. Na území města poskytuje služby agentura Domácí péče Anežka a Charita Roudnice n. L.

Kultura, sport a volný čas

Veškerá sportovní i kulturní infrastruktura ve městě je majetkem města, který investuje finance ze svého rozpočtu do jejich údržby a případných oprav.

Ve městě je vybudováno jedno dětské hřiště (v Okružní ulici). Dále jsou zde k dispozici sportoviště u TJ Viktorie Budyně n. O. (tenisové kurty, multifunkční hřiště, fotbalové hřiště). Ve městě byla v minulých letech vybudována multifunkční hala (ve Školské ulici).

Ve městě se nenachází koupaliště, avšak je dostupné v nedalekých Libochovicích.

Hlavní kulturní instituce ve městě reprezentují Jandovo muzeum a Městská knihovna. Jandovo muzeum sídlí na hradě. Expozice muzea i prohlídková trasa je zpřístupněna celoročně.

Zdravotnictví

V oblasti zdravotnictví je město vybaveno na úrovni odpovídající jeho velikosti a regionálnímu postavení.

Působí zde dva praktičtí lékaři pro dospělé, praktický lékař pro děti a dorost, stomatolog a gynekolog, kteří ordinují (vyjma jednoho praktika) ve zdravotním středisku v ulici Okružní. Objekt zdravotního střediska je majetkem města, což je v rámci širšího okolí města ojedinělé. Zdravotní středisko využívají i obyvatelé okolních obcí. Budova byla v posledních letech rekonstruována.

Lékařské praxe jsou doplněny také lékárnou U Zlaté koruny. Výhledově může vzniknout riziko dostupnosti zdravotní péče vlivem rostoucího věku lékařů, kteří časem mohou odejít do penze.

Ostatní zdravotnické služby jsou dostupné v okolních obcích/městech, které jsou dobře dopravně dostupné.

Další vybavenost

Ve městě je provozována jedna prodejna maloobchodníka – supermarket PLUS Perla.

V oblasti pohostinství je nabídka velmi omezená. Funkční je pouze jedna restaurace.

V obci je pobočka České pošty a Městská knihovna. Ubytovací zařízení se v obci nachází jedno.

Silniční doprava

Město Budyně nad Ohří má dobrou dopravní dostupnost center - nachází se cca 15 min od Roudnice nad Labem, 40 min od Prahy a 30 min od Ústí nad Labem. V těsné blízkosti města vede dálnice D8 Praha – Ústí nad Labem s exitem 35. Městem prochází regionální silnice II/246 (Louny – Roudnice nad Labem) a II/118 (Slaný – sjezd č. 35 dálnice D8), které město napojují na sjezd č. 35 dálnice D8 a spojují jen s okolními centry.

Z hlediska směřování je tato základní dopravní síť téměř ideální, ale jejímu významu a dopravnímu zatížení neodpovídají parametry jednotlivých silnic a zejména komplikované a řešení průtahu městem s řadou nebezpečných míst a dopravních závad.



Z tohoto důvodu počítá územní plán města Budyně nad Ohří již řadu let s vybudování obchvatu města.

Veřejná doprava

Městem vede železniční trať č. 095 Libochovice-Vraňany, avšak regionální osobní doprava na ní není od r. 2006 realizována (v úseku Libochovice, Budyně n. Ohří a Mšené-lázně). Po zrušení osobní vlakové dopravy je tak Budyně nad Ohří obsluhována pouze autobusovou dopravou, která zajišťuje veškerou hromadnou dopravu města.

Na území města se nachází celkem čtyři autobusové zastávky.

Linky veřejné autobusové dopravy propojují město Budyně n. O. s regionálním centrem Roudnice n. L. a Libochovice. Dále pak s Litoměřicemi, Slaným a hlavním městem Prahou.

Linka Trasa linky

550385 Libochovice – Roudnice n. L. – Praha

550913 Libochovice – Velvary – Praha

552638 Litoměřice – Bohušovice n. O. – Budyně n. O. – Mšené-lázně – Slaný

552665 Libochovice – Roudnice n. L. – Dobříň

552679 Libochovice – Mšené-lázně – Roudnice n. L.

552685 Štětí – Hořtka – Roudnice n. L. – Libochovice – Budyně n. O.

Charakter všech linek - regionální bus.

Doprava v klidu (parkování)

Parkování ve městě zatím nepředstavuje významnější problém. Lokálně jsou evidovány problémy spočívající v parkování vozidel v zúžených místech, místech se zhoršenými rozhledovými poměry a v oblasti bytových domů. Počet parkovacích stání ve městě je prozatím dostačující.

Další druhy dopravy

Městem prochází cyklotrasa č. 6: vede v Českém středohoří přes Louny – Černčice – Věltěže – Slavětín – Pátek – Stradonice – Levousy – Poplze – Libochovice – Kostelec nad Ohří – Budyně nad Ohří – Doksany – Brozany nad Ohří – Bohušovice nad Ohří – Terezín – Litoměřice.

Budyně nad Ohří neprotéká významný vodní tok, vodní doprava tedy není významná. Letecká doprava je možná z letiště v Praze.

Územní plán navrhuje realizaci sítě cyklostezek podporující rozvoj cyklistické dopravy. Přestože Budyně nad Ohří není kvůli značnému převýšení mezi některými částmi zástavby a absenci vhodných bezpečných stezek tradičním cyklistickým a pěším městem, existuje zde v této oblasti značný potenciál, a tak je do budoucna je i nadále třeba realizovat opatření vedoucí k uspokojení prostorových a terénních potřeb cyklistů i pěších. Zvýšení podílu cyklistické a pěší dopravy při pravidelném užívání brání především absence bezpečných a vhodně trasovaných smíšených stezek, které by systematicky spojovaly všechny základní části města. Tyto stezky přitom mohou být v řadě případů reprezentovány upravenými chodníky, nově propojenými zklidněnými komunikacemi nebo úpravou povrchu některých polních cest.

Technická infrastruktura

Z hlediska technické infrastruktury je město dostatečně vybaveno - z hlediska jeho velikosti svým rozsahem i kvalitou. Všechna sídla jsou zásobena pitnou vodou prostřednictvím skupinového vodovodu. V některých menších částech města (Roudníček, Písty) byly postaveny nové vodovodní řady či kanalizace, v částech Nížebohy, Dušníky, Přestavky proběhla plynofikace, vybudován byl městský rozhlas. Další investice v oblasti technické infrastruktury město i nadále plánuje. Likvidace odpadních vod ve městě je řešena svedením veškerých odpadních vod do stávající ČOV – lokalizována na severním okraji města.

V jednotlivých místních částech jsou evidovány deficity kanalizační sítě:

- Břežany n. O. – zatím vybudována pouze dešťová kanalizace, splašky likvidovány v rámci samostatných jímek/septicích;
- Vrbka, Kostelec nad Ohří a Roudníček – bez splaškové kanalizační sítě;
- Písty – bez splaškové i dešťové kanalizace;
- Nížebohy – dešťová kanalizace existuje a je využívána i pro odvod splašků.

V současné době jsou plynofikována pouze sídla Budyně n. Ohří a Nížebohy.

Odpadové hospodářství

Odpadové hospodářství je jedním z témat řešených obcemi v jejich samostatné působnosti. Obce mají povinnost zajišťovat svoz odpadů, sběrná místa pro odkládání odpadů, veškeré nádoby na odpad (i tříděný), další nakládání s odpadem apod. Svoz směsného komunálního odpadu je prováděn prostřednictvím firmy BEC, která jej sváží na skládku SONO Úpohlavy.

Ve městě se nachází kontejnery na tříděný odpad, separace a svoz druhotných surovin tak je taktéž zajištěn. Prostřednictvím dotazníkového šetření byly zjištěny lokální nedostatky v oblasti odpadového hospodářství - nedostatku kontejnerů na tříděný odpad.

Svoz nebezpečného a objemného odpadu probíhá ve městě 2x do roka. Město má vlastní sběrný dvůr – zřízen na severním okraji Budyně n. O. v areálu sběrných surovin.

Za účelem zefektivnění manipulace s bioodpadem zakoupilo město v minulých letech (z dotace) zařízení na svoz bioodpadu/vozidlo pro svoz odpadu, kontejnery, štěpkovač, návěs-nosič kontejnerů a podpořilo pořízení domácích kompostérů ve městě.

Krajina

Celé území města patří do povodí řeky Ohře, která je také hlavním tokem protékajícím severní částí správního území města a teče od západních hranic severovýchodním směrem. Město Budyně nad Ohří leží na pravém břehu Malé Ohře, sídlo Břežany nad Ohří se rozprostírá na levém břehu řeky Ohře.

Životní prostředí na území města výrazně ovlivňují povrchové vody. Nejvýznamnější vodní tok – Ohře – je pravidelně sledována z hlediska kvality vody a nejbližší monitorovací stanice se nachází v Radovesicích. Podél celého jejího toku je stanoveno záplavové území. Počet obyvatel v nepříjemném riziku je stanoven na 206 (z 2246 obyvatel města), počet objektů v nepříjemném riziku na 126 (z 995 objektů ve městě). (Povodí Ohře 2020)

Pro ekologickou stabilitu krajiny mají význam také rybníčky a tůně, které se nacházejí ve většině městských částí. Některé z nich prošly v poslední době úpravami (oprava hrází, vyčištění dna, osazení zábradlím apod.). Oblast kolem řeky Ohře tvoří také nadregionální biokoridor a biocentrum územního systému ekologické stability (ÚSES).



Významnou složku životního prostředí tvoří také samotná krajina a její přírodní hodnoty. Na území města a v jeho blízkém okolí bylo vyhlášeno několik zvláště chráněných území a památných stromů. Město se nachází na území Přírodního parku Dolní Poohří, s výhledy na panorama Českého středohoří. Krajina je využívána především pro zemědělskou výrobu a pro rekreaci. Lesy se rozprostírají v západní a v severní části řešeného území, v nivě řeky Ohře. V řešeném území se nacházejí dvě vyhlášené přírodní rezervace (Pístecký les a Slatinište u Vrbky) a dále dva památné stromy (dub letní v k.ú. Písty a borovice černá v k.ú. Nížebohy). (Územní plán města Budyně na Ohří 2014) Vlastní řeka Ohře představuje v soustavě chráněných území NATURA 2000 Evropsky významnou lokalitu.

Druhy půdy

Zemědělská půda tvoří více než tři čtvrtiny rozlohy města. Nejvyšší podíl (92 %) z ní představuje orná půda.

U nezemědělské půdy převažují lesní pozemky.

Zastavené plochy představují 52,9 ha, tj. 1,6 % řešeného území a 6,6 % nezemědělské půdy.

| | Výměra (ha) | Podíl (v %) |
|--------------------------|---------------|-------------|
| Celková výměra | 3356,8 | |
| Zemědělská půda | 2550,1 | 76,0 |
| Orná půda | 2361,4 | 92,6 |
| Chmelnice | 9,82 | 0,4 |
| Vínice | - | - |
| Zahrady | 46,43 | 1,8 |
| Ovocné sady | 22,43 | 0,9 |
| Trvalé travní porosty | 110,03 | 4,3 |
| Nezemědělská půda | 806,7 | 24,0 |
| Lesní pozemky | 493,4 | 61,2 |
| Vodní plochy | 53,4 | 6,6 |
| Zastavené plochy | 52,9 | 6,6 |
| Ostatní plochy | 206,9 | 25,6 |

Pozn. - ležatá čárka (pomlčka) na místě čísla značí, že se jev nevyskytoval.

Zdroj: ČSÚ VDB 2022

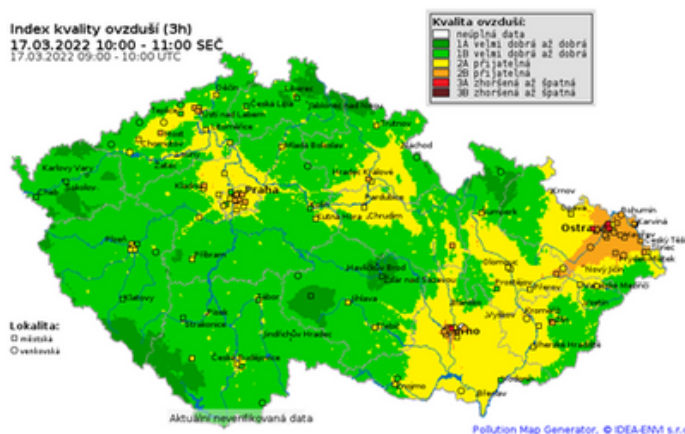
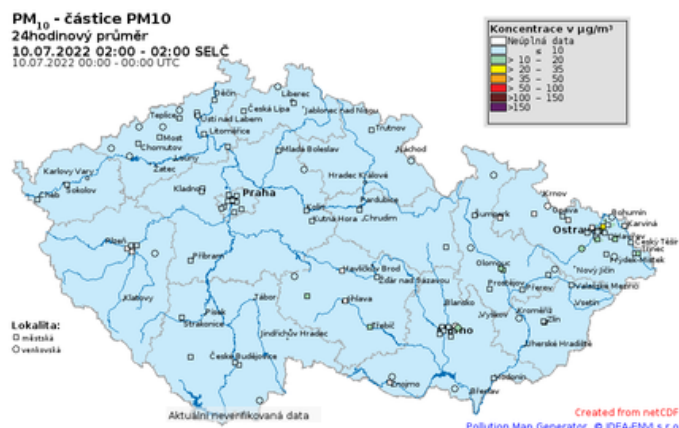
Kvalita ovzduší

Kvalita ovzduší na území města je ovlivňována dálkovým přenosem, místními stacionárními zdroji znečišťování a dopravou. V případě Budyně nad Ohří hraje nejvýznamnější roli dálkový přenos z Mostecké uhelné pánve a Litoměřicko – Lovosického areálu. Jinak se v území se nenachází žádné průmyslové podniky, které by znečišťovaly ovzduší.

Ke znečištění ovzduší přispívají také lokální zdroje (v domácnostech – lokální topeniště) – především kotle na tuhá paliva. Jejich význam se v minulosti díky proběhlé plynofikaci města minimalizoval, stejně tak i díky kotlíkovým dotacím. Spolu s růstem intenzity provozu se také zvyšuje míra znečištění ovzduší dopravou (zejména z dálnice D8), ale ani ta zatím ve srovnání s dalšími zdroji velkého významu.

I přes výše uvedené informace nepatří město Budyně nad Ohří k oblastem s dlouhodobě výrazně zhoršenou kvalitou ovzduší. O tomto hodnocení svědčí i skutečnost, že nejbližší imisních monitorovacích stanice je v Litoměřicích.

Znečištění ovzduší



Brownfields a kontaminovaná místa

Ve městě se nacházejí menší zanedbané plochy bývalých průmyslových, stavebních či zemědělských podniků, tzv. brownfields. Podle databáze brownfields je v zájmovém území evidován jeden brownfield, a to textilní továrna – areál o rozloze 13,5 tis. m². Dle předchozího strategického plánu města zde bylo evidován o něco větší počet brownfieldů. Uvedené plochy jsou obvykle v soukromém majetku; revitalizace většiny těch, které jsou v majetku města, již proběhla. Revitalizace některých brownfields se chystá.

Další

Hluková zátěž území je minimální a je dána blízkostí dálnice D8.

Ve městě chybí významnější zelené plochy či vycházkové cesty pro každodenní rekreaci obyvatel. Tato skutečnost částečně snižuje kvalitu životního prostředí obyvatel města.

Dle SEKM se ve městě nachází 2 kontaminovaná místa:

- textilní továrna - průzkum kontaminace nebyl proveden, avšak známá historie využívání lokality odůvodňuje předpoklad o malé pravděpodobnosti kontaminace nad úrovní pozadí
- Kaučuk a.s. - ČS PHM Budyně - kontaminace je potvrzena, nereprezentuje aktuální zdravotní riziko ani rozpor s legislativou, není však vyloučena možnost dalšího šíření kontaminace nebo negativní ovlivnění současného využívání krajiny

Trh práce a zaměstnanost

Město Budyně nad Ohří je vzhledem k své poloze (v hodnotném přírodním prostředí, v údolí řeky Ohře) atraktivní pro bydlení a rekreaci, v oblasti ekonomiky a trhu práce spíše pro rozvoj drobného a středně velkého podnikání.

K datu Sčítání lidu, domů a bytů (26. 3. 2011) bylo v Budyni n. O. celkem 972 ekonomicky aktivních obyvatel.

Ke stejnému datu bylo z celkového počtu ekonomicky aktivních obyvatel cca 13 % nezaměstnaných. Ve struktuře ekonomicky aktivních převažovali z hlediska postavení v zaměstnání zaměstnanci – 67 %.

Obyvatelstvo města podle ekonomické aktivity, 2011

| | | Celkem | Muži | Ženy |
|------------------------------------|--|--------|------|------|
| Ekonomicky aktivní celkem | | 972 | 551 | 421 |
| zaměstnaní | | 845 | 493 | 352 |
| v tom | z toho podle postavení v zaměstnání | | | |
| | zaměstnanci | 649 | 358 | 291 |
| | zaměstnavatelé | 19 | 15 | 4 |
| | pracující na vlastní účet | 108 | 79 | 29 |
| | pracující důchodci | 32 | 14 | 18 |
| ze zaměstnaných | | | | |
| | ženy na MD | 14 | - | 14 |
| nezaměstnaní | | 127 | 58 | 69 |
| Ekonomicky neaktivní celkem | | 979 | 407 | 572 |
| z toho | nepracující důchodci | 484 | 180 | 304 |
| | žáci, studenti, učni | 269 | 119 | 150 |
| Osoby s nezjištěnou EA | | 126 | 81 | 45 |

Pozn. MD = mateřská dovolená, EA = ekonomická aktivita

Nezaměstnanost

Při hodnocení místní ekonomiky nelze opomenout vývoj trhu práce a s ním spojenou míru nezaměstnanosti. Nezaměstnanost až do roku 2020 klesala, následně došlo k zásadnímu zlomu, který úzce souvisí s pandemií COVID-19 a s ní souvisejícími opatřeními, které měly výrazné dopady na trh práce a ekonomiku.

Nárůst podílu nezaměstnanosti, který lze předpokládat i v následujícím období v důsledku opatření reagujících na šíření koronaviru a očekávané hospodářské recese.

Nezaměstnanost v Budyni nad Ohří se v roce 2022 pohybovala nad úrovní krajského i celostátního průměru. V porovnání s okolními městy vykazuje Budyně nad Ohří taktéž vyšší úroveň podílu nezaměstnaných osob.

Podíl nezaměstnaných (v %), (k 31. 3.)

| | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|-------------------------|------|------|------|------|------|------|
| Budyně n. O. | 10,8 | 7,8 | 5,9 | 4,9 | 6,7 | 7,5 |
| Brozany n. O. | 6,4 | 4,5 | 5,1 | 4,8 | 4,1 | 3,7 |
| Libochovice | 8,4 | 6,8 | 5,6 | 5,2 | 5,8 | 5,5 |
| Mšené-lázně | 8,4 | 6,6 | 5,8 | 5 | 6,4 | 5,7 |
| Okres Litoměřice | 5,6 | 3,9 | 3,3 | 3,2 | 4,2 | 3,6 |
| Ústecký kraj | 7,4 | 5,2 | 4,6 | 4,3 | 6 | 5,2 |
| Česká republika | 4,8 | 3,5 | 3 | 3 | 4,2 | 3,4 |

Zdroj: ČSÚ VDB 2022, ČSÚ SLDB 2011

Skladba místní ekonomiky

Podnikatelská struktura města je spíše charakterizována úspěšnými drobnějšími podnikateli než jedním dominantním.

Z hlediska místní zaměstnanosti je neméně důležitá nabídka pracovních příležitostí v okolních městech (především v Lovosicích a Roudnici nad Labem).

V jádrovém městě je poměrně rozvinutá síť komerčních služeb, avšak nedostatečná je nabídka základních služeb v okrajových částech města.

Ve městě je zbudována průmyslová zóna, která by měla být postupně rozvíjena (téměř souvislé území jižně od silnice II/246 až k sídlu Vrbka).

Podnikatelské subjekty

Ve městě Budyně nad Ohří je registrováno 450 podniků, z toho přibližně polovinu představují podniky se zjištěnou aktivitou. Převážnou většinu tvoří živnostníci.

Podnikatelské subjekty podle právní formy, 2022

| | Registrované podniky | Podniky se zjištěnou aktivitou |
|----------------------------------|----------------------|--------------------------------|
| Celkem | 450 | 224 |
| Fyzické osoby | 386 | 183 |
| FO podnikající dle ŽŽ | 363 | 167 |
| FO podnikající dle jiného než ŽŽ | 9 | 7 |
| Zemědělství podnikatelé | 10 | 7 |
| Právnícké osoby | 64 | 41 |
| Obchodní společnosti | 40 | 31 |
| akciové společnosti | 2 | 2 |
| Družstva | . | . |

Podnikatelské subjekty podle právní formy, 2022

| | Budyně n. O. | Brozany n. O. | Libochovice | Mšené-lázně |
|----------------------------------|--------------|---------------|-------------|-------------|
| Celkem | 224 | 137 | 432 | 199 |
| Fyzické osoby | 183 | 116 | 335 | 175 |
| FO podnikající dle ŽŽ | 167 | 87 | 295 | 149 |
| FO podnikající dle jiného než ŽŽ | 7 | 5 | 17 | |
| Zemědělství podnikatelé | 7 | 18 | 20 | 24 |
| Právnícké osoby | 41 | 25 | 97 | 24 |
| Obchodní společnosti | 31 | 18 | 76 | 18 |
| akciové společnosti | 2 | - | 8 | 2 |
| Družstva | . | - | 1 | |
| Míra podnikatelské aktivity * | 104,5 | 106,4 | 126,6 | 109,4 |

Míra podnikatelské aktivity ve městě je srovnatelná s okolními porovnávanými městy. Stejně tak víceméně odpovídá struktura subjektů – cca 80 % tvoří fyzické osoby.

Podnikatelské subjekty podle právní formy

(se zjištěnou aktivitou), 2021

| | Míra podnikatelské aktivity | Celkem | Fyzické osoby | Právnícké osoby |
|---------------|-----------------------------|--------|---------------|-----------------|
| Budyně n. O. | 104,5 | 224 | 183 | 41 |
| Brozany n. O. | 106,5 | 137 | 112 | 25 |
| Libochovice | 126,7 | 432 | 335 | 97 |
| Mšené-lázně | 109,4 | 199 | 175 | 24 |

V porovnání s ostatními městy má Budyně n. O. nižší míru podnikatelské aktivity.

Pozn. *Míra podnikatelské aktivity = počet podnikatelských subjektů se zjištěnou aktivitou k 31. 12. 2021 / počet obyvatel k 31. 12. 2021 * 1000.

Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti

(se zjištěnou aktivitou), město Budyně n. O. 2022

| | Počet |
|---|-------|
| Celkem | 224 |
| A Zemědělství, lesnictví, rybářství | 12 |
| B-E Průmysl celkem | 39 |
| F Stavebnictví | 49 |
| G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motor. vozidel | 39 |
| H Doprava a skladování | 11 |
| I Ubytování, stravování a pohostinství | 15 |
| J Informační a komunikační činnosti | 7 |
| K Peněžnictví a pojišťovnictví | . |
| L Činnosti v oblasti nemovitosti | 1 |
| M Profesionální, vědecké a technické činnosti | 14 |
| N Administrativní a podpůrné činnosti | 4 |
| O Veřejná správa a obrana; povinné soc. zabezpečení | 3 |
| P Vzdělávání | 3 |
| Q Zdravotní a sociální péče | 3 |
| R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti | 5 |
| S Ostatní činnosti | 17 |
| X nezařazeno | . |

→ Nejvíce jsou v podnikatelských subjektech v Budyni n. O. zastoupeny kategorie stavebnictví, velkoobchod a maloobchod a průmysl.

Cestovní ruch

Budyně nad Ohří patří díky své historii, dochovaným památkám, výhodné poloze u dálnice D8 a nedaleko soutoku řek Labe a Ohře k potenciálně významným turistickým cílům, ačkoli význam cestovního ruchu pro rozvoj a ekonomiku města není v současnosti příliš zásadní.

Město leží poněkud izolovaně v rovinatém Pooohří obklopeno významnými turistickými centry. Ze severu a západu je to významná oblast CHKO České středohoří včetně památky Terezín a veletržních Litoměřic. Z východu to je lokalita Říp a navazující CHKO Kokořínsko.

Budyně nad Ohří je vedoucím členem Mikroregionu Budyňsko zaměřeným i na rozvoj cestovního ruchu.

Ve městě chybí základní služby pro návštěvníky, zejména ubytovací kapacity. Informační centrum, které plní služby jednak pro turisty, ale i pro obyvatele města a jeho okolí, bylo ve městě nově zřízeno.

Atraktivita města

Vodní hrad Budyně, historické jádro města a jeho okolí turistům v současné době nabízí základní ubytování v penzionu, stravování a prohlídku památek. Veřejně přístupné jsou Vodní hrad Budyně, Jandovo muzeum a kostel sv. Václava na Mírovém náměstí. Na Vodním hradě Budyně se také poskytují základní turistické informace a prodává turistická známka. V průběhu několika posledních let byla vytvořena tradice pořádání festivalů v areálu Vodního hradu Budyně. Jedná se folk&country festival Budyňský poutník a přehlídka keltské, irské a alternativní hudby, tance a kultury Keltský kruh a mnohé další.

Skryté atraktivita města

Níže uvedené atraktivita může město nabídnout potenciálním návštěvníkům, aby měli důvod proměnit ho ve vyhledávanou zastávku svých regionálních a dálkových turistických cest:

- historický půdorys a jádro města
- Vodní hrad Budyně nad Ohří
- Jandovo muzeum
- kostel sv. Václava
- židovský hřbitov
- Přírodní park Dolní Poodří s přírodními rezervacemi Myslivna a Písecký les
- ostrov mezi Ohří a Malou Ohří
- Přírodní památka Slatiniště u Vrbky

Městem prochází dvě pěší turistické trasy:

- pěší červená: Doksany – Budyně nad Ohří – Libochovice
- pěší zelená: Kostelec nad Ohří – Mšené – lázně



Jiné turistické trasy (jezdecké, lyžařské, ale ani cyklistické) ani naučné stezky ve městě a okolí nejsou.

Nabídka pěších tras není atraktivní vzhledem k jejich liniovému průběhu bez odpovídající vazby na veřejnou dopravu pro dopravu zpět na výchozí či jiné místo.

Město postupně realizuje obnovu některých vycházkových tras a v minulých letech vytvořilo naváděcí systém (informační směrové cedule).

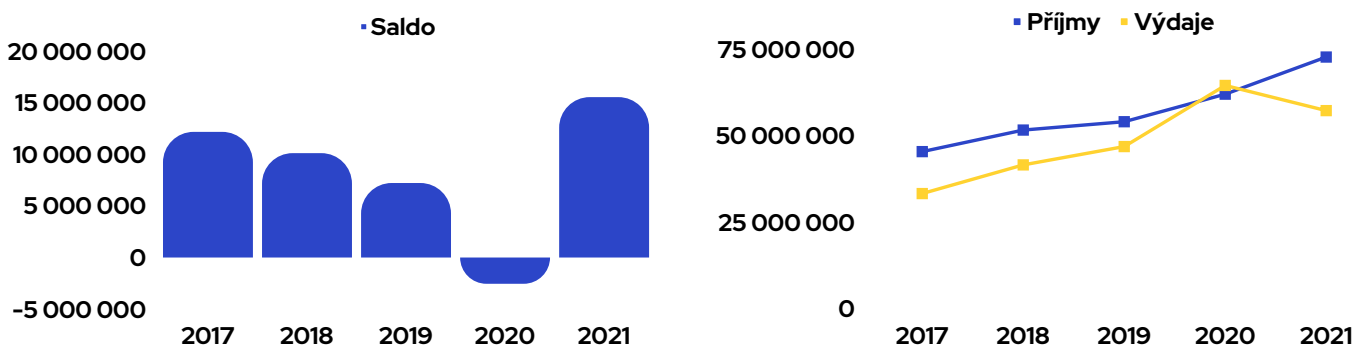
Současné málo významné postavení města na poli cestovního ruchu je tedy dáno především skutečností, že se město nachází ve stínu několika nadregionálních center cestovního ruchu a v této konkurenci nemá potenciál být samostatně vyhledávaným turistickým centrem. Vzhledem k těmto skutečnostem představuje Budyně nad Ohří pouze potenciální doplňkovou lokalitu regionálního významu.

Příjmy a výdaje

Přehled celkových příjmů a výdajů města v letech 2017–2021 ukazuje na přebytkové hospodaření města po celé sledované období (vyjma r. 2020), které umožňuje rozvoj/investiční možnosti města. Městu se tak dlouhodobě daří držet příjmy a výdaje v rovnováze. V průběhu 5 let jsou patrné rostoucí příjmy, které doplňují obdobně rostoucí výdaje.

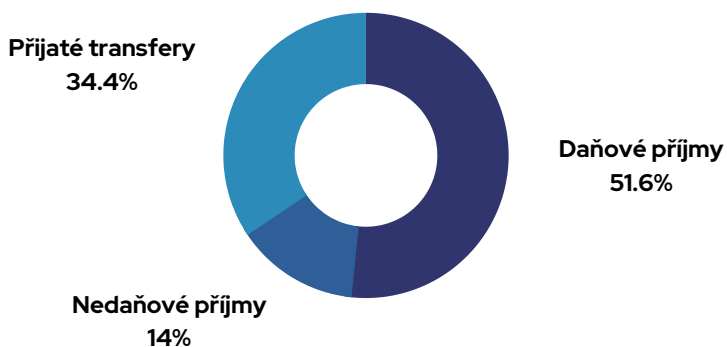
Příjmy se pohybovaly v rozmezí 45–64 mil. Kč, výdaje mezi 33–64,6 mil. Kč. Provozní saldo neboli saldo provozního rozpočtu, které uvádí rozdíl běžných příjmů a běžných výdajů, nabývalo po celé sledované období (vyjma r. 2020) kladných hodnot, které se víceméně udržovaly na obdobné úrovni.

Celkové příjmy a výdaje (v mil. Kč), město Budyně n. O., 2017–2021



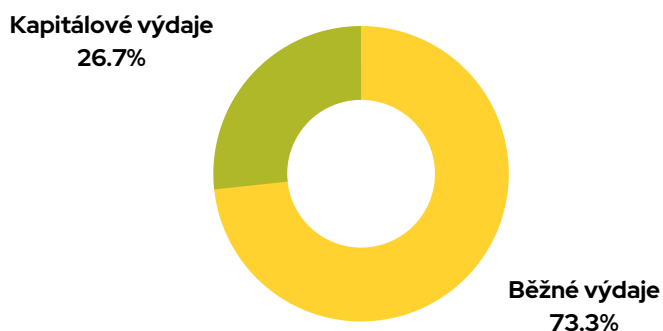
Pozn. *výsledek od počátku roku

Struktura příjmů (v %), město Budyně n. O., 2021



Daňové příjmy tvoří největší část celkových příjmů (přes 50 % celkových příjmů).

Struktura výdajů (v %), město Budyně n. O., 2021



Kapitálové výdaje tvoří v průměru čtvrtinu celkových výdajů.

Vybrané finanční údaje - zadluženost města

Významným ukazatelem hospodaření měst a obcí je jejich zadluženost. V uplynulém období se hodnota aktiv, které představují majetek obce, pohybovala v rozmezí 283 mil.–370 mil. Kč. Oběžná aktivity (krátkodobé pohledávky (krátkodobé poskytnuté zálohy), krátkodobý finanční majetek (běžný účet)) se zvýšila z cca 40,6 mil. Kč v roce 2017 na cca 75 mil. Kč v roce 2021 a její podíl na celkových aktivech se pohyboval v rozpětí 14–20 %.

Hodnota podílu cizích zdrojů k celkovým aktivům města, která vyjadřuje míru zadlužení majetku města (tj. stálých i oběžných aktiv) a jim zřízených příspěvkových organizací činila v průměru 8 %. To znamená, že majetek města je z více než jedné dvanáctiny kryt cizími zdroji. Tato hodnota je velmi nízká a pozitivní pro město, jelikož má-li dle Ministerstva financí obec hodnotu tohoto ukazatele větší než 25 %, je u ní větší problém se splácením.

Průměrná celková likvidita města, která udává podíl oběžných aktiv a krátkodobých závazků, se ve sledovaném období nacházela v rozpětí 4,96–7,52 %. Vyšší hodnota tohoto ukazatele vypovídá o schopnosti města splácet své krátkodobé závazky.

Dluhová základna (celkové příjmy po konsolidaci) nabývala ve sledovaném období hodnot od 44–68 mil. Kč, dluhová služba (součet splátek úroků a splátek jistin) průměrně okolo 3 milionů Kč. Z jejich podílu (tzv. ukazatel dluhové služby) je patrné, že město má zdravé finanční řízení a je schopnost se vypořádat se svými závazky*.

Finanční kondice města má dlouhodobě výborný trend a skvělé výsledky. Město tak má skvělý finanční potenciál a současně se ukazuje, že skvěle hospodaří se svými financemi.

Vybrané finanční ukazatele, město Budyně n. O., 2017–2021

| Položka | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|--|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Aktiva celkem | 282 974 974 | 293 616 168 | 311 588 421 | 332 103 411 | 370 715 273 |
| Cizí zdroje | 24 284 908 | 22 389 631 | 23 199 375 | 22 368 271 | 36 105 167 |
| Oběžná aktiva | 40 637 683 | 48 272 596 | 55 560 976 | 54 027 507 | 75 634 996 |
| Krátkodobé závazky | 8 197 839 | 8 182 964 | 7 388 239 | 9 781 338 | 10 840 234 |
| Podíl cizích zdrojů k celkovým aktivům (%) | 8,58 | 7,63 | 7,45 | 6,74 | 9,74 |
| Celková likvidita | 4,96 | 5,90 | 7,52 | 5,52 | 6,98 |
| Dluhová základna | 44 547 866 | 50 632 011 | 53 252 053 | 52 231 912 | 68 842 513 |
| Dluhová služba | 3 073 803 | 3 324 982 | 3 000 703 | 4 234 009 | 2 222 906 |
| Ukazatel dluhové služby | 6,90 | 6,57 | 5,63 | 8,11 | 3,23 |

Pozn.* Hodnota ukazatele dluhové služby by neměla přesáhnout 25 %.

Střednědobý výhled rozpočtu 2017–2021 (v tis. Kč)

Sestavování rozpočtového výhledu je městem uloženo povinně zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Výhled představuje základní nástroj finančního plánování.

Z rozpočtového výhledu města na období 2017–2021 vyplývá, že rozpočet byl sestaven jako přebytkový ve všech letech.

| | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Počáteční stav peněžních prostředků k 1.1. | 12 060 | 9 780 | 7 620 | 26 000 | 25 000 |
| Daňové příjmy | 27 500 | 27 800 | 30 284 | 30 200 | 36 000 |
| Nedaňové příjmy | 10 500 | 10 700 | 10 600 | 10 400 | 10 600 |
| Kapitálové příjmy | 500 | 500 | 500 | 200 | 120 |
| Přijaté dotace | 2 500 | 2 000 | 2 000 | 2 000 | 2 000 |
| Příjmy celkem po konsolidaci | 41 000 | 41 000 | 43 384 | 42 800 | 48 720 |
| Běžné neinvestiční výdaje | 35 100 | 35 400 | 35 700 | 37 400 | 39 000 |
| Kapitálové investiční výdaje | 5 500 | 5 000 | 4 500 | 5 000 | 5 000 |
| Výdaje celkem po konsolidaci | 40 600 | 40 400 | 40 200 | 42 400 | 44 000 |
| Saldo příjmů a výdajů | 400 | 600 | 3 184 | 400 | 4 720 |
| Financování | 4 960 | 4 920 | 3 184 | 4 600 | -1 160 |
| Splátka dlouhodobých úvěrů | 2 680 | 2 760 | 3 184 | 2 500 | 1 840 |
| Změna stavu peněz (- přírůstek/+úbytek) | 2 280 | 2 160 | 0 | 2 100 | -3 000 |
| Konečný stav peněžních prostředků k 31.12. | 9 780 | 7 620 | 7 620 | 23 900 | 28 000 |

Přijaté dotace (2017–2021)

V přehledu níže jsou uvedeny investiční a neinvestiční dotace, které město obdrželo v posledních 5 letech. Z přehledu je patrná značná dotační aktivita města.

Z poskytovatelů dotací lze jmenovat: státní rozpočet, MPSV, ESF, Ministerstvo vnitra, Ministerstvo kultury, Ministerstvo zemědělství, Krajský úřad Ústeckého kraje, Státní fond dopravní infrastruktury, obce atd.

| | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|----------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|
| Neinvestiční dotace | 3.056.633 | 4.493.181 | 3.655.629 | 5.843.383 | 8.309.140 |
| Investiční dotace | 0 | 858.562 | 1.145.286 | 2.522.249 | 12.740.968 |
| Celkem dotace | 3.056.633 | 5.351.743 | 4.800.915 | 8.365.632 | 21.050.108 |

Na následujících stránkách je uveden přehled významných projektů (investic a oprav), které město realizovalo ve sledovaném pětiletém období a také informace, zda je financovalo z vlastních prostředků, získalo dotaci či využilo možnosti čerpat úvěr.

S ohledem na svůj stávající dobrý finanční potenciál plánuje město pokračovat v investicích a opravách a realizovat tak své ambice rozvoje města. Na nejbližší roky (s předpokládaným termínem realizace do 5 let) má stanovené následující projektové záměry: revitalizace synagogy, výstavba autobusových zastávek v místních částech obce, systém svozu odpadních vod, rekonstrukce sýpky č.p. 1, úprava vodních ploch v místních částech.

Realizované projekty v letech 2017–2021

Níže je uveden přehled projektů realizovaných městem v posledních 5 letech.

| | Významnější opravy a investice | Výdaje celkem | Dotace / úvěr |
|------|--|---------------|-------------------|
| 2017 | • Sportoviště u ZŠ - částečná realizace, dokončení v roce 2018 | 564.538 | - |
| | • Chodník a místa k přecházení Okružní-Děkanská - přípravné práce | 97.100 | - |
| | • BH rekonstrukce kotelny č.p.381 - částečná realizace | 529.902 | úvěr: 300.275 |
| | • BH 345 rekonstrukce-zateplení - přípravné práce | 44.129 | - |
| | • Infocentrum- č.p. 7 domek hrad - částečná realizace | 52.418 | - |
| 2018 | • Sportoviště u ZŠ - částečná realizace, dokončení v roce 2018 | 599.662 | - |
| | • Chodník a místa k přecházení Okružní-Děkanská - částečná realizace (dokončení v roce 2019) | 1.488.992 | dotace: 779.594 |
| | • BH rekonstrukce kotelny č.p.381 - dokončení | 371.748 | úvěr: 315.539 |
| | • BH - výstavba kotelny č.p. 378 | 1.071.767 | úvěr: 782.265 |
| | • BH 345 rekonstrukce-zateplení -přípravné práce | 148.416 | - |
| | • Silnice - Průhon-Nádražní-částečná realizace | 721.020 | - |
| | • Hasičská zbrojnice - oprava | 1.375.461 | dotace: 700.000 |
| | • Hrad - venkovní úpravy | 1.017.036 | dotace: 400.000 |
| | • Pomník T.G.M. - oprava | 236.813 | - |
| | • Oprava drobných památek- křížek Kostelec n. Ohří | 48.362 | dotace: 30.000 |
| | • Oprava střechy č.p. 78 „Stará pošta“ | 412.156 | - |
| | • Kostelec - cesta 606/4 | 312.803 | - |
| | • Kostelec - Altán | 137.883 | dotace: 78.968 |
| | • Domácí kompostéry | 392.637 | dotace: 231.000 |
| | • Zdravotní středisko - rekonstrukce-přípravné práce | 55.000 | - |
| | • Nížebohy č.p.34-sociální byty-přípravné práce | 488.136 | - |
| | • Školní jídelna - nákup kuchyňského zařízení | 349.795 | - |
| 2019 | • Chodník a místa k přecházení Okružní-Děkanská - dokončení v r. 2019 | 2.528.309 | dotace: 1.121.897 |
| | • BH 345 sanace a zateplení | 6.091.849 | úvěr: 5.915.346 |
| | • Silnice - Průhon-Nádražní - dokončení | 2.792.286 | - |
| | • Hrad - venkovní úpravy | 781.503 | dotace: 218.000 |
| | • Oprava synagogy | 1.398.947 | dotace: 522.000 |
| | • Oprava drobných památek (křížek pod Kostelcem n. O., Boží muka Kostelec) | 44.631 | dotace: 31.000 |
| | • Oprava č.p. 219 - budova + plocha ve dvoře | 291.912 | - |
| | • Zdravotní středisko - rekonstrukce - přípravné práce | 341.480 | - |
| | • Nížebohy č.p.34 - sociální byty - přípravné práce | 37.830 | - |
| | • Mateřská škola - Snížení energetické náročnosti - přípravné práce | 200.763 | - |
| | • Komplex veřejného sportovního zařízení Budyně - přípravné práce | 48.400 | - |
| | • Oprava vytápění - Kulturní dům Břežany n.Ohří | 79.290 | - |
| | • Nákup automobilu Ford tranzit | 242.640 | - |
| | • Nákup sekačky KUBOTA | 537.180 | - |

Zdroj: informace poskytnuté městem

Realizované projekty v letech 2017–2021

Níže je uveden přehled projektů realizovaných městem v posledních 5 letech.

| | Významnější opravy a investice | Výdaje celkem | Dotace / úvěr |
|--|---|--------------------|---|
| 2020 | • Zdravotní středisko – energeticky úsporná opatření pro zdravotní středisko v Budyni – přípravné práce a realizace | 5.556.215 | dotace: 740.256,36 |
| | • Nížebohy č.p. 34 – sociální byty – přípravné práce | 57.354 | - |
| | • Mateřská škola- snížení energetické náročnosti – přípravné práce | 255.383 | - |
| | • Komplex veřejného sportovního zařízení Budyně – ve spolupráci s TJ Sokol Budyně n. O. | 12.571.578 | - |
| | • Sběrný dvůr č.p. 219 včetně nákupu areálu | 1.218.913 | - |
| | • Parkovací místa v č.p. 219 | 231.508 | - |
| | • Základní škola – přístavba pavilonu – přípravné práce | 126.357 | - |
| | • Rekonstrukce domu č.p. 340 – přípravné práce | 181.500 | - |
| | • Vánoční osvětlení | 414.557 | - |
| | • Oprava synagogy – částečná | 1.789.531 | dotace: 685.000 |
| | • Oprava komunikace v Roudníčku p.č.595 | 577.352 | - |
| | • Oprava komunikace ve Vrbce p.č.708/1 | 669.321 | - |
| | • Kontejnery do sběrného dvora | 201.760 | - |
| • Hasiči- darované přístroje ČR - Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje – Radiostanice vozidlová 3ks, Nabíječ jednonásobný 2ks, Sada montáží a vozidlová MATRA | 213.110 | věcný dar: 213.110 | |
| • Hasiči - Dýchací přístroje Dräger 4 ks - dar Ústeckého kraje | 159.996 | věcný dar: 159.996 | |
| 2021 | • Zdravotní středisko – energeticky úsporná opatření pro zdravotní středisko v Budyni – dokončení stavby | 1.139.807 | ANO |
| | • Nížebohy č.p.34 – sociální byty – realizace stavby | 9.587.797 | ANO |
| | • Mateřská škola - snížení energetické náročnosti – realizace stavby | 3.358.317 | ANO |
| | • Kostelec – chodník + zastávka – přípravné práce | 169.400 | Podaná žádost |
| | • Rekonstrukce č.p. 186 – knihovna – přípravné práce | 143.702 | Realizace v případě získání dotace v dalším období |
| | • Revitalizace synagogy v Budyni n.Ohří – přípravné práce | 516.213 | ANO |
| | • Základní škola – přístavba pavilonu | 275.690 | Neschválená dotace – realizace v případě získání dotace v dalším období |
| | • Rekonstrukce domu č.p. 340–Snížení energetické náročnosti – přípravné práce | 47.350 | Podaná žádost |
| | • Hrad - Špýchar – rekonstrukce- přípravné práce | 186.461 | Realizace v případě získání dotace v dalším období |
| | • Oprava komunikace v Roudníčku U obory | 497.665 | NE |
| | • Oprava drobných památek -pomník sv. Barbory | 49.734 | ANO |
| | • Oprava drobných památek – boží muka z roku 1822 – Budyně n. O.,Průhon | 55.391 | ANO |
| | • Oprava drobných památek – poutní stavba – mohyla na místě bývalého popraviště | 57.780 | ANO |

V rámci předchozího zpracování strategického plánu byl stanoven Akční plán rozvoje města, ve kterém byly definovány projekty připravené k realizaci v letech 2010-2011. Dále byl zpracován projektový zásobník.

Níže je uveden přehled plnění jednotlivých projektových záměrů.

Akční plán z r. 2010-2011

✓ Zrealizováno:

- Výstavba sportovní haly
- Vybudování vnějšího sportoviště
- Rekonstrukce budovy základní školy
- Rekonstrukce bytových domů – panelové domy
- Rekonstrukce domu č.p. 66 Mírové náměstí
- Obnova místních komunikací a chodníků
- Obnova vycházkových tras
- Obnova kulturních památek
- Turistický informační a navigační systém
- Obnova budovy zdravotního střediska
- Rekonstrukce prostranství a oprava drobných ostatních nemovitostí ve vlastnictví města

ⓘ Zrealizováno částečně:

- Rekonstrukce bytových domů – cihlové domy
- Obnova hřbitovních zdí

✗ Nezrealizováno:

- Revitalizace vodních ploch – vodní plocha Písty
- Rekonstrukce budovy sokolovny na víceúčelové kulturní zařízení a společenský dům

Projektový zásobník

✓ Zrealizováno:

- Rekonstrukce stávajících sportovišť
- Vybudování příměstského parku
- Revitalizace brownfields v soukromém majetku

ⓘ Zrealizováno částečně

(ve fázi projektové dokumentace):

- Rekonstrukce školní jídelny
- Přestavba objektu na veřejnou knihovnu

✗ Nezrealizováno:

- Umělá ledová plocha
- Vybudování veřejného tábořiště
- Rekonstrukce domu č. p. 141 na ubytovnu
- Revitalizace vodních ploch – rybníky Břežany a Nížebohy
- Likvidace splaškových a dešťových vod z místních částí
- Rekonstrukce budovy kina

Zdroj: informace poskytnuté městem

NÁZORY A POTŘEBY OBYVATEL

Následující kapitola představuje vyhodnocení závěrů dotazníkového šetření, které bylo realizováno mezi občany města Budyně nad Ohří, a individuálních rozhovorů realizovaných s 6 aktéry s vazbou na město.

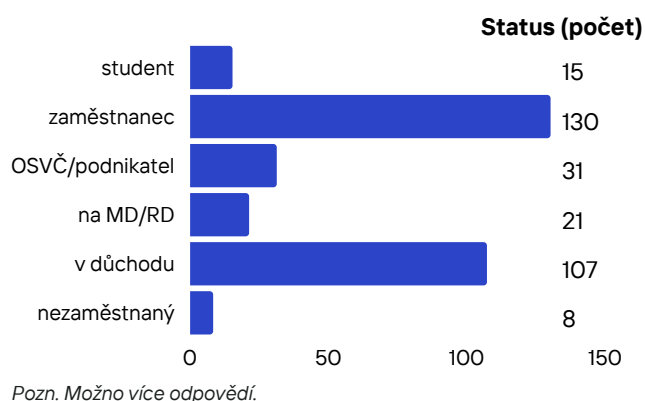
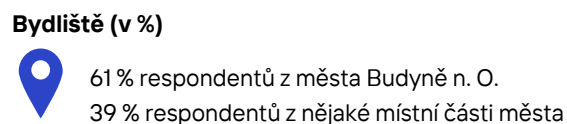
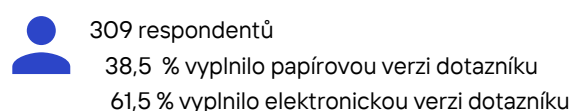
Dotazníkové šetření

Cílem šetření bylo zjištění spokojenosti a potřeb obyvatel města, stejně tak i klady, záporny života ve městě a náměty k jeho zlepšení.

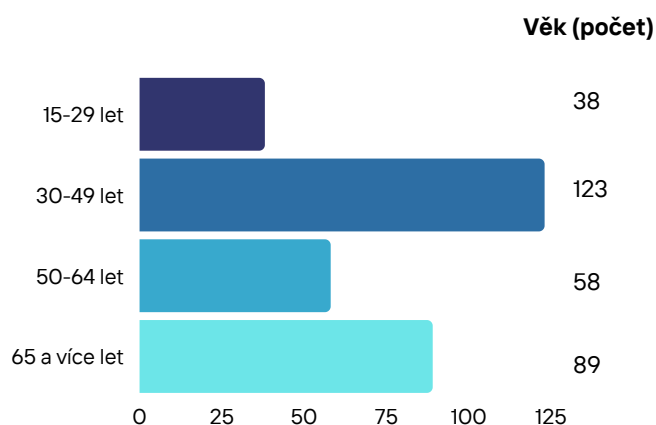
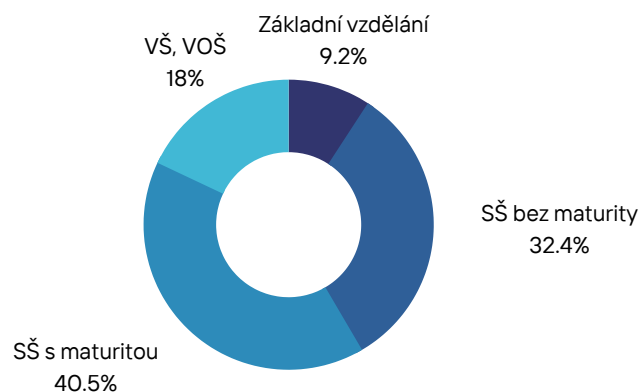
Analýza představuje souhrn subjektivních odpovědí respondentů založených na hodnocení současného stavu života ve městě. Spokojenost, potřeby a preference se mohou lišit dle socioekonomických znaků respondentů. Navzdory těmto skutečnostem jsou výsledky dotazníkového šetření významným zdrojem informací pro plánování.

Dotazníkové šetření bylo realizováno v květnu roku 2022. Dotazník byl vytvořen zpracovatelem ve spolupráci se zadavatelem a následně byl distribuován zadavatelem (online dotazník na webu města, tištěný dotazník byl distribuován do všech domácností města Budyně nad Ohří). Celkem bylo shromážděno 309 vyplněných dotazníků, z toho téměř 40 % představovali obyvatelé místních částí města Budyně n. O.

Struktura respondentů



Vzdělání (v %)

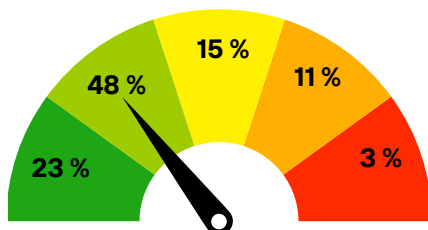


Zdroj: Vlastní dotazníkové šetření 2022

NÁZORY A POTŘEBY OBYVATEL

Celková spokojenost s životem ve městě

podíl (v %)



Spokojenost respondentů s životem ve městě vyjádřená prostřednictvím pětibodové škály byla poměrně vysoká.

Odpověď velmi a spíše spokojen/a uvedlo více než 70 % respondentů. Naopak velmi nespokojena byla jen 3 % dotazovaných.

Spokojenost s aspekty života ve městě

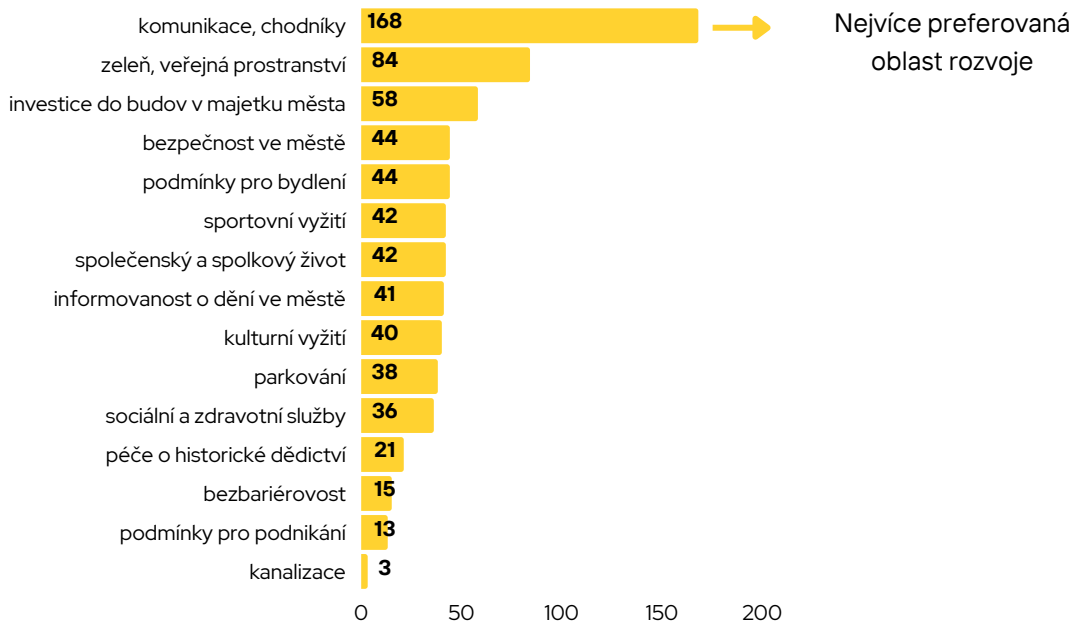
podíl (v %)

TOP
spokojenost
nespokojenost

| | Velmi + spíše spokojen/a | | | Velmi + spíše nespokojen/a | | |
|---|--------------------------|--------------|--------------|----------------------------|--------------|--------------|
| | Celkem | Budyně n. O. | Místní části | Celkem | Budyně n. O. | Místní části |
| Předškolní vzdělávání (zejm. MŠ) | 79,7 | 85,1 | 71,4 | 20,3 | 14,9 | 28,6 |
| Základní školství | 64,9 | 72,3 | 52,1 | 35,1 | 27,7 | 47,9 |
| Možnosti sportovního a volnočasového vyžití | 57,1 | 66,9 | 43,0 | 42,9 | 33,1 | 57,0 |
| Možnosti kulturního vyžití | 66,3 | 69,7 | 61,5 | 33,7 | 30,3 | 38,5 |
| Zeleň, parky a volnočasové plochy | 58,8 | 61,9 | 54,1 | 41,2 | 38,1 | 45,9 |
| Komunitní život (spolková činnost...) | 52,8 | 57,4 | 46,4 | 47,2 | 42,6 | 53,6 |
| Čistota a stav veřejných prostranství | 65,2 | 68,8 | 59,8 | 34,8 | 31,2 | 40,2 |
| Nabídka obchodů a služeb | 65,2 | 72,6 | 53,6 | 34,8 | 27,4 | 46,4 |
| Dostupnost zdravotních služeb | 89,4 | 91,5 | 86,2 | 10,6 | 8,5 | 13,8 |
| Dostupnost a kvalita sociálních služeb | 75,1 | 75,7 | 74,4 | 24,9 | 24,3 | 25,6 |
| Veřejná doprava | 77,4 | 86,1 | 63,3 | 22,6 | 13,9 | 36,7 |
| Stav a údržba komunikací | 47,2 | 55,2 | 34,9 | 52,8 | 44,8 | 65,1 |
| Dopravní zátěž automobilovou dopravou | 51,9 | 49,7 | 55,1 | 48,1 | 50,3 | 44,9 |
| Parkování | 57,3 | 50,0 | 68,4 | 42,7 | 50,0 | 31,6 |
| Nabídka práce ve městě a jeho blízkém okolí | 44,7 | 45,2 | 44,1 | 55,3 | 54,8 | 55,9 |
| Podmínky pro podnikání | 50,4 | 51,5 | 49,0 | 49,6 | 48,5 | 51,0 |
| Fungování městského úřadu | 67,4 | 74,8 | 57,1 | 32,6 | 25,2 | 42,9 |
| Pocit bezpečí | 80,9 | 78,4 | 84,5 | 19,1 | 21,6 | 15,5 |
| Informovanost o dění ve městě | 71,5 | 78,3 | 61,8 | 28,5 | 21,7 | 38,2 |

Preferované oblasti rozvoje města

počet odpovědí



NÁZORY A POTŘEBY OBYVATEL

Pozitiva a negativa města

spontánní odpovědi, počet odpovědí, možno vyplnit až 3 odpovědi

| | Celkem | Budyně n. O. | Místní části |
|---|---|--|--|
|  | 1. Občanská vybavenost (102) | Občanská vybavenost (85) | Klid (36) |
| | 2. Sportovní, kulturní, volnočasové vyžití (81) | Sportovní, kulturní, volnočasové vyžití (56) | Sportovní, kulturní, volnočasové vyžití (25) |
| | 3. Klid (74) | Klid (38) | Historie města (19) |




U respondentů z místních částí byl více vyzdihován klid a historie města.

Další zmiňovaná pozitiva - celkem

(počet odpovědí)

- Historie města (49)
- Příroda (48)
- Dobrá péče o majetek města (28)
- Ráz maloměsta (17)
- Čistota ve městě, péče o zeleň (17)

| | Celkem | Budyně n. O. | Místní části |
|---|--|---|--|
|  | 1. Kvalita místních komunikací, chodníků (68) | Kvalita místních komunikací, chodníků (39) | Problematika odpadních vod (41) |
| | 2. Nedostatečné odpadové hospodářství* (53) | Nedostatečná péče o zeleň, úklid města** (38) | Kvalita místních komunikací, chodníků (29) |
| | 3. Nedostatečná péče o zeleň, úklid města** (47) | Nedostatečné odpadové hospodářství* (35) | Nedostatečné odpadové hospodářství* (18) |

Pozn. *Zahrnuje i nedostatek kontejnerů na tříděný odpad, frekvenci svozu odpadu, fungování sběrného dvora apod.

**Včetně nedůsledného úklidu občanů po svých psech apod.



Respondenty z místních částí více trápí problematika nakládání s odpadními vodami.

Další zmiňovaná negativa - celkem

(počet odpovědí)

- Nedostatečná občanská vybavenost (44)
- Problematika nakládání s odpadními vodami (42)
- Nedostatečné fungování MěÚ Budyně n. O. / vedení města; komunikace s občany (37)
- Občanský aktivismus neopírající se o odbornost a znalosti fungování města (28)
- Nedostatečné investice do místních částí (20)
- Dopravní situace ve městě (20)
- Nedostatečné vyžití (volnočasové apod.) (15)
- Nevhodné chování místní mládeže (15)

Zdroj: Vlastní dotazníkové šetření 2022

NÁZORY A POTŘEBY OBYVATEL

Zdroje o dění ve městě

Procentuální podíl respondentů, kteří daný zdroj uvedl.

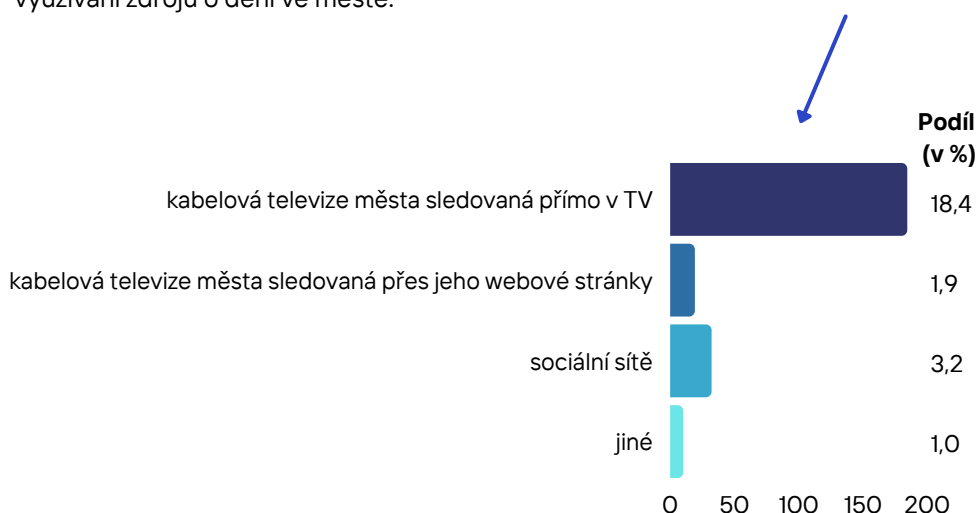


U seniorské populace převažuje využívání tradičních komunikačních kanálů (úřední deska, plakáty). S odstupem pak využívají kabelovou televizi (přímo v TV) a mobilní rozhlas společně s webovými stránkami.

Z hlediska dalších socio-ekonomických znaků respondentů není patrný významnější rozdíl ve využívání zdrojů o dění ve městě.

Využívanost ostatních zdrojů je uvedena v grafu níže.

Nižší využívanost byla patrná u kabelové televize sledované přímo přes TV (18 %). Marginální využívanost vykázaly sociální sítě (3 %) a kabelová televize sledovaná přes webové stránky (2 %).



Rozhovory

V návaznosti na dotazníkové šetření byl vybrán užší okruh aktérů s vazbou na město, kteří byli požádáni o provedení řízeného rozhovoru. Všichni respondenti svolili k realizaci rozhovoru. Smyslem rozhovorů byla hlubší diskuse nad současnou situací města a identifikace souvislostí, příčin jednotlivých problémů a vazeb mezi problémy a potřebami města. Jednalo se o kvalitativní výzkum, pomocí něhož byly zjišťovány informace do značné míry komplementární vůči kvantitativnímu dotazníkovému šetření.

Respondenti byli vybráni na základě doporučení zadavatele, města Budyně nad Ohří. Výběr byl proveden tak, aby respondenti vyváženě reprezentovali jednotlivé typy vztahů k území (oblast školství, volného času, ...). Rozhovory byly uskutečněny v květnu 2022. Řízené rozhovory se uskutečnily celkem se sedmi respondenty a byly realizovány prostřednictvím telefonického rozhovoru. Délka rozhovoru se pohybovala mezi 30–60 minutami. Rozhovor byl veden zástupcem zpracovatele na základě předem připravené struktury témat, výpovědi byly zapisovány a následně zpracovávány.

Současná situace města, jeho problémy a potřeby

Všichni respondenti vyjma jednoho hodnotili Budyni nad Ohří jako dobře vybavené a krásné město, jehož stav je třeba udržovat a dále rozvíjet. Stejně tak hodnotili jako kvalitní spolupráci s městem. Nižší jsou uvedena pozitiva a negativa, která byla během rozhovorů zjištěna.

Zjištěna byla následující pozitiva:

- Dobrá občanská vybavenost - dostupnost zdravotní péče, dostatek sportovišť, maloobchodní prodejny, ...
- Kvalitní a intenzivní spolupráce města s ostatními subjekty a aktéry
- Kvalitní životní prostředí - dobrá kvalita ovzduší, minimum skládek, nízká hluková zátěž, ...
- Značná dotační aktivita města
- Investice do majetku města
- Dobrá dopravní obslužnost - častá frekvence spojů, linky do všech směrů
- Značné možnosti volnočasové vyžití
 - velký počet pořádaných akcí rozmanitého charakteru
 - dostatek sportovišť - pestrá struktura, modernizované/nové
 - velké množství zájmových kroužků
 - volná příroda skýtající sportovní i rekreační vyžití



Tyto silné stránky města je třeba vnímat jako velmi důležité.

Zjištěná negativa a potřeby jsou následující:

- Nedostatek pracovních příležitostí
 - Velké podniky, dříve zde působící, skončily a drobní živnostníci zde prakticky nejsou
- Nedostatečná nabídka bydlení
- Nedostatek parkovacích míst ve vybraných oblastech města
- Nutnost řešit odpadové hospodářství a technickou infrastrukturu
 - absence kanalizační sítě v místních částech
 - nedostatek kontejnerů na tříděný odpad
- Nízká míra občanské participace
- "Mrtvé" náměstí - řada maloobchodníků a živnostníků zde skončilo svou činnost
 - současně nevzhledné náměstí - vzhledem k velkému počtu poškozených fasád domů
- Lékaři v důchodovém věku - hrozba ohledně zajištění zdravotní péče
- Nedostatečná informovanost obyvatel
- Nízká míra spolupráce a komunikace Budyně s místními částmi
- Podpora měkkých aktivit a rozvojových projektů

Budoucí rozvoj města

V neposlední řadě byli respondenti dotazováni, nač by měl strategický plán rozvoje města na příštích 10 let cílit, a to z pohledu jednotlivých témat.

Respondenti v budoucím rozvoji města akcentují především tato prioritní témata (seřazena od nejčastěji zmiňovaných):

- Podpora vzniku pracovních příležitostí
 - pobídky pro zaměstnavatele
 - podpora malých a středních podnikatelů
 - umírněný rozvoj průmyslové zóny - směrem k malým a středním podnikatelům
- Dostupnost bydlení
- Zajištění odpovídajících kapacit dopravy v klidu
- Pokračovat v investicích do majetku města
- I nadále udržovat intenzivní spolupráci se subjekty a aktéry ve městě
- Budování technické infrastruktury (a dohled nad nakládáním s odpadními vodami) a posílení odpadového hospodářství
- Zlepšit vybavenost místních částí
- Podpora mládeže a sportování obyvatel
- Sociální soudržnost a "péče o obyvatelstvo" a mezilidské vztahy, podpora komunitního života
 - Pokračovat v organizaci volnočasového vyžití obyvatel a podporovat činnost spolků a dalších subjektů
- Realizace osvětových akcí
 - z hlediska environmentálních
 - z hlediska kriminality a problematiky drog
- Zajištění zdravotní péče
- Zlepšit informovanost obyvatel
- Zlepšit komunikaci s místními částmi

Níže jsou uvedeny dílčí náměty na zlepšení, které byly zmiňovány vždy pouze jedním respondentem:

- zaměřit se na kvalitu místních komunikací
- více zpřístupnit sportoviště a dětská hřiště (volný vstup)
- iniciace vzniku spolků
- propojit cyklostezky
- vybudovat informační systému pro turisty
- vydat vyhlášku zabývající se vizuálním smogem náměstí
- vybudovat stání a parkování pro obytné automobily
- zlepšit kvalitu místního školství
- stanovit vizi směřování města
- zkvalitnit činnost Městské policie
- zbudovat nízkoprahové centrum

Ohledně směřování města se všichni respondenti shodli na tom, že by město Budyně n. O. mělo zachovat svůj ráz maloměsta a mělo by plnit zejména obytnou funkci a zajišťovat občanskou vybavenost odpovídající sídлу své velikosti. Respondenti podporují rozvoj cestovního ruchu a rekreace jako doplňkovou funkci k bydlení a stejně tak i rozvoj pracovních příležitostí ve městě, a to formou podpory malých a středních podnikatelů a/nebo umírněným rozvojem průmyslové zóny.

SWOT ANALÝZA

OBSAH:

SWOT analýza
Hlavní problémy a rizika



SILNÉ STRÁNKY

- velmi staré a historicky významné centrum města (městská památková rezervace)
- přirozené centrum venkovského regionu
- poměrně koncentrovaná městská zástavba včetně venkovských částí
- poloha v blízkosti D8
- ideální směřování základní silniční sítě do regionálních center
- dobrá občanská vybavenost
- kvalitní a intenzivní spolupráce města s ostatními subjekty a aktéry
- značná dotační aktivita města a dlouhodobě zdravé městské finance
- investice do majetku města
- dobrá dopravní obslužnost - častá frekvence spojů, linky do všech směrů
- značné možnosti volnočasové vyžití
- dobrá vybavenost technickou infrastrukturou
- kvalitní životní prostředí a kvalitativní hodnotné plochy zeleně v sídlech
- pestré kulturní, sportovní a volnočasové vyžití
- nepočtený výskyt ekologických zátěží a kontaminovaných míst



SLABÉ STRÁNKY

- podprůměrná podnikatelská aktivita v regionálním kontextu
- nedostatek pracovních příležitostí
- "neživé" náměstí
- omezené možnosti rozvoje bydlení na většině území města
- nedostatek parkovacích míst ve vybraných oblastech města
- absence kanalizační sítě v místních částech
- nízká míra občanské participace (pasivita obyvatel)
- nedostatečná kapacita a zejména kvalita komerčních služeb, zejména v oblasti ubytování
- málo provázaná místní ekonomika a spotřeba, lidé vydělávají a/nebo utrácejí peníze jinde



PŘÍLEŽITOSTI

- turistický potenciál města jako součásti většího turistického produktu
- revitalizace městského centra jako příspěvek ke zkvalitnění urbanismu města i zvýšení atraktivity historického jádra města pro návštěvníky, obyvatele a podnikatele
- existence sítě cyklotras
- zvýšení návštěvnosti ve vazbě na atraktivity města a jeho okolí
- zvýšení kvality životního prostředí modernizací technické infrastruktury a environmentální osvětou mezi obyvateli
- výstavba VRT Praha - Ústí n. L. - Drážďany přinášející dílčí zkrácení dojezdových vzdáleností do Prahy a Ústí n. L. i pro obyvatele města Budyně n. O.



HROZBY

- riziko omezení zdravotní péče ve městě vlivem důchodového věku lékařů
- snižování zdrojů na obnovu a údržbu infrastruktury a vybavenosti města v důsledku úbytku obyvatel a podnikatelských subjektů
- silná a atraktivní konkurence obchodů a sítě služeb v blízkém okolí města

NÁVRHOVÁ ČÁST

OBSAH:

Scénáře rozvoje města

Vize města

Prioritní oblasti rozvoje a cíle

Návrh strategického plánu vychází ze zpracovaných analytických výstupů. Ty byly zpracovány na základě dostupných statistických i textových zdrojů ČSÚ, podkladů města (podrobněji viz samotný dokument) a dále na základě provedených šetření mezi obyvateli a místními aktéry.

Příznačné pro návrhovou část je její uspořádání od relativně obecně definované vize až po konkrétní dílčí problémy /aktivity. Výstupy návrhové části zahrnují postupně realizované kroky:

- variantní rozvojové scénáře,
- návrh rozvojové vize,
- identifikaci prioritních oblastí,
- formulace cílů a jejich popis (včetně návrhu aktivit a opatření a ukazatelů k ověření plnění).

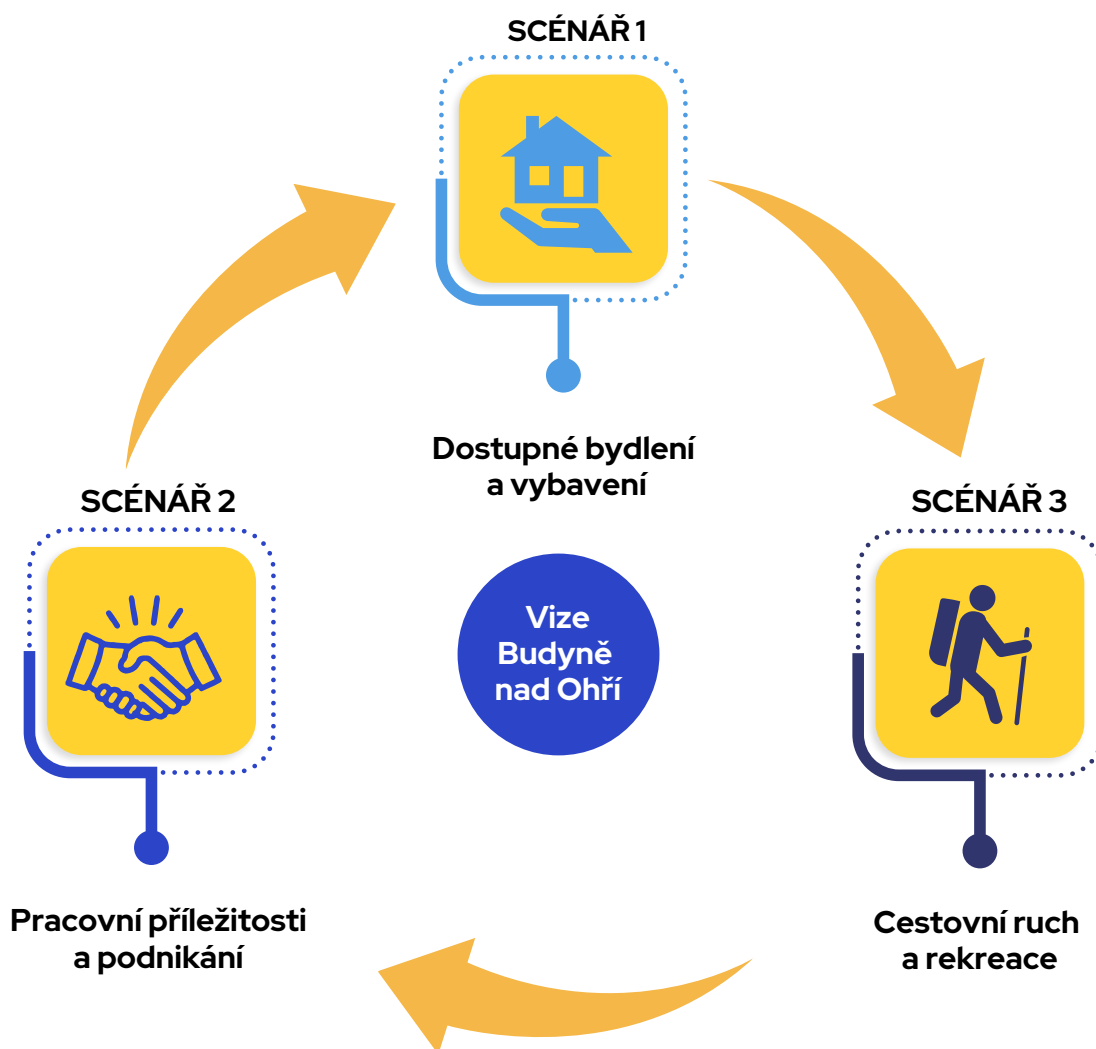
Strategická vize popisuje stav města, jehož by mělo být v budoucnosti dosaženo (zvolen horizont cca 10 let). Vize v tomto smyslu představuje zastřešující rámec celé návrhové části.

V prvním kroku byly navrženy 3 variantní rozvojové scénáře popisující možné změny a vývojové trendy. Scénáře byly záměrně formulovány jako krajní varianty rozvoje města. Jednotlivé scénáře se liší důrazem na různé rozvojové aspekty a tedy také odlišnou prognózou demografického vývoje, vývoje ekonomické struktury, požadavků na kapacitu infrastruktury apod. Nad jednotlivými scénáři proběhla důkladná diskuse mezi členy týmu zpracovatele a zejména pak mezi nimi a zástupci města. Při této diskusi bylo dosaženo shody nad směřováním rozvoje města.

Na vizi následně navazují další výstupy návrhové části. Vlastní návrh strategického plánu je prvotně členěn do 3 prioritních oblastí. Ty reagují na závěry analýzy a na zvolenou vizi a jsou dále rozpracovány do cílů. Každý cíl je pak podrobně specifikován v podobě strukturovaného popisu. Ten obsahuje vedle popisu výchozího stavu zejména výčet typových opatření naplňujících příslušný cíl, přehled měřitelných dopadů a výsledků a dále také informaci o předpokladech a rizicích pro splnění daného cíle a seznam subjektů, jejichž součinnost je potřebná pro splnění cíle.

SCÉNÁŘE ROZVOJE MĚSTA

Níže jsou uvedeny variantní scénáře rozvoje města Budyně n. O., které čerpají z analytických závěrů a popisují možné změny a vývojové trendy města. Jednotlivé scénáře se liší důrazem na různé rozvojové aspekty. Navržená strategie se pohybuje v pomyslném prostoru mezi jednotlivými scénáři. Tzn. že veškerý aspekty jednotlivých scénářů by měly mít stejné tempo vývoje.



SCÉNÁŘ 1



Dostupné bydlení a vybavení

Cílová skupina:

- obyvatelstvo

Podoblasti:

- vybavenost v místních částech
- dílčí doplnění vybavenosti Budyně n. O.
- údržba a stabilizace městského majetku
- hospodaření s majetkem města
- rozvoj sociálních služeb a zdravotní péče
 - důraz na ambulantní pečovatelské či odlehčovací služby a denní stacionář (ne nutně umístěný přímo v Budyni n. O.)
- podpora vzniku profesních a sociálních bytů

Organizační a finanční zajištění:

- nároky na veřejné investice do vybavenosti a městského prostředí, nutnost nalezení konsenzu nad novými zónami pro bydlení mezi městem, stávajícími obyvateli a investory

Negativa:

- posun města směrem k "noclehárně", kde bude řada osob "pouze" bydlet, ale nebude zde trávit svůj pracovní a volný čas
- značné prostorové nároky na nové plochy pro bydlení (předpoklad, že půjde spíše o rodinné nebo menší bytové domy)
- odlišné potřeby a zájmy mezi většími počty nových obyvatel (novousedlíky) a původními obyvateli (starousedlíky)

Pozitiva:

- dlouhodobější stabilizace populačního vývoje
- potenciál pro nové služby a vybavenost díky vyšší absolutní kupní síly
- možnost doplnění bytového fondu o segmenty, které dosud v Budyni n. O. chybí nebo mají okrajové zastoupení

Pozn. Výhledově dosáhnout maximálního počtu obyvatel Budyně n. Ohří 3500, přičemž nárůst by měl být pozvolný.

SCÉNÁŘ 2



Pracovní příležitosti a podnikání

Cílová skupina:

- investoři
- obyvatelstvo

Podoblasti:

- pobídky pro místní podnikatele (poskytování zvýhodněných pronájmů / záborů, záštita akcí, ...)
- rozvoj průmyslové zóny - pro malé a střední podnikatele

Organizační a finanční zajištění:

- snadno proveditelné - za podmínky spolupráce všech potřebných aktérů

Negativa:

- dopravní a hluková zátěž
- ztráta rázu maloměsta

Pozitiva:

- pracovní příležitosti pro místní obyvatele
- zvýšení dostupnosti a kvality služeb
- možnost rozvoje navazujících technologií

Pozn. Rozvoj průmyslové zóny musí být pozvolný (v souladu s rozvojem dalších dvou scénářů). Průmyslová zóna musí být členěna do menších částí určených pro malé a střední podnikatele, kteří nabídnou pracovních příležitosti zejména místním obyvatelům, a musí mít jasně stanovenou strukturu (zahrnující zeleň, technické sítě, uliční síť atd.).

SCÉNÁŘ 3



Cestovní ruch a rekreace

Cílová skupina:

- návštěvníci
- obyvatelstvo

Podoblasti:

- rozvoj cyklostezek a cyklotras (cyklotrasa Ohře)
- incentivní cestovní ruch
- rozvoj akcí konaných na Vodním hradě
- rozvoj volnočasových akcí konaných ve městě
- podpora rekreace s vazbou na místní kulturu, sport, volný čas a konané akce

Organizační a finanční zajištění:

- relativně organizačně nejnáročnější řešení - značná náročnost na spolupráci
- největší závislost na faktorech mimo město (podmínka spolupráce s partnery, vliv ekonomického vývoje, ...)

Negativa:

- lokální časově omezené přetížení návštěvnických kapacit
- dílčí omezení dopravy v klidu v blízkosti hlavních atraktivit cestovního ruchu a služeb
- pro část obyvatel nežádoucí oživení města (riziko ruchu, ...)

Pozitiva:

- využitelnost nové turistické infrastruktury a vybavenosti typu cyklostezek, pohostinství a sportovišť i pro obyvatele
- nabídka zaměstnání pro menší část obyvatel
- oživení města
- zlepšení vizuální stránky města (oprava fasád na náměstí, ...)
- zlepšení kondice obyvatel města

Zvolená rozvojová vize je proveditelnou kombinací variantních rozvojových scénářů.



"Město Budyně nad Ohří - soudržné a uzpůsobené k aktivnímu životu a klidnému bydlení"

Budyně nad Ohří bude městem směřujícím k vyváženému, z hlediska finančních nákladů a sociálních a environmentálních dopadů nejméně náročnému rozvoji. Smyslem rozvoje je chránit hodnoty území, rozvíjet volnočasové vyžití a cestovní ruch a přispět k zajištění odpovídající vybavenosti města a rozvoji malého a středního podnikání.

Skladba a početnost obyvatelstva města bude zachována, případně se bude proměňovat velmi pozvolna a bez dramatických zvrátů. Rozvoj bydlení se bude odehrávat především umírněně s ohledem na zachování stávajícího charakteru bydlení ve městě, tj. s převahou rodinného bydlení. Ve vazbě na to bude rozvíjena také technická infrastruktura.

V extravilánu budou zachovány rozsáhlé „zelené“ plochy (lesy, ale i louky, sady apod.).

V oblasti služeb bude cílem zajištění dostupnosti a kvality základních služeb a jejich vhodné doplňování se službami nadmístního významu. Město bude rozvíjeno tak, aby jeho obsluha nevytvářela zbytečnou a nadměrnou dopravní a finanční zátěž; tj. preferován bude rozvoj veřejné a cyklistické dopravy a odpovídajícím způsobem upravena silniční síť.

Ve městě jsou vymezeny plochy pro podnikání. Tyto plochy budou rozvíjeny tak, aby na nich byla vždy založena adekvátní městská struktura (ulice, technické sítě, zeleň, ...), která bude v budoucnu adaptovatelná na případnou změnu funkčního využití. Plochy pro podnikání budou navrženy a propagovány pro malé či střední podniky s dlouhodobou vazbou na místní region.

Pro významné či plošně větší rozvojové plochy (bydlení, podnikání apod.) budou předem zpracovány urbanistické studie či územně plánovací podklady, které přesněji definují urbanistickou strukturu a ráz dané lokality.

PRIORITNÍ OBLASTI ROZVOJE

Na základě stávající situace města, jeho problémů a potřeb a hlavních hodnot jsou stanovené 3 hlavní rozvojové priority. Priority jsou zvolené takto:

- Priorita 1: Dostupné bydlení a vybavenost
- Priorita 2: Pracovní příležitosti a podnikání
- Priorita 3: Cestovní ruch a rekreace

Priority nejsou řazeny podle významu, ale podle logiky vzájemné vazby mezi nimi. Za základ je považováno bydlení a vybavenost (priorita 1), na které navazuje podnikání a pracovní příležitosti (priorita 2) a na ně dále cestovní ruch a rekreace (priorita 3). Dané je vyjádřeno schématem níže.

Priority jsou dále členěny do cílů. Přehled členění priorit do cílů je obsažen ve schématu níže. Na následujících stranách jsou popsány jednotlivé cíle.

Struktura popisu cílů zahrnuje:

- popis jednotlivých opatření;
- předpoklady a rizika, která mohou mít vliv na realizaci cílů;
- nositele a partnery realizace cíle;
- orientační finančních zdroje.



Cíl 1.1: Zlepšení infrastruktury a vybavenosti města

| | |
|-------------------------------|--|
| OPATŘENÍ | <ul style="list-style-type: none"> • budování objektů základní občanské vybavenosti ve městě - s ohledem na finanční možnosti města, velikost a význam jednotlivých sídel* • modernizace objektů občanské vybavenosti ve vlastnictví města s ohledem na potřeby potenciálních uživatelů • optimalizace a koordinace nabídky v oblasti kultury, sportu a volného času (mj. i rozšíření sportovišť pro neorganizovaný sport) • údržba a stabilizace městského majetku • instalace technologií obnovitelných zdrojů energie posilujících částečnou autonomii budov v majetku města (zdravotní středisko, škola, ...) • snižování energetické náročnosti budov v majetku města • rozvoj sociálních služeb |
| PŘEDPOKLADY RIZIKA | <ul style="list-style-type: none"> • Dostatek finančních prostředků na budování i úpravu objektů občanské vybavenosti (nezbytné zapojení dotačních zdrojů) • Zájem lékařů o působení v Budyni n. O. • Stárnutí populace • Respektování potřeb seniorů (setrvání v domácím prostředí) • Vyhledávání vhodných partnerů a jejich aktivity • Vlastnické vztahy na pozemcích, kde se předpokládá realizace vybraných zařízení • Riziko nerealizované návratnosti investic |
| INDIKÁTORY | <ul style="list-style-type: none"> • Počet a struktura poskytovatelů zdravotní péče ve městě • Počet a struktura sociálních služeb poskytovaných ve městě • Počet kulturních, sportovních a společenských akcí realizovaných ze strany města za rok • Počet a struktura sportovních a kulturních zařízení |
| PARTNEŘI | <ul style="list-style-type: none"> • Místní části města Budyně n. O. • Příspěvkové organizace města • Spolky a další neziskové organizace působící v oblasti sociálních služeb, vzdělávání, kultury, sportu a společenského života ve městě • Základní umělecká škola • Mateřská a základní škola v Budyni n. O. |
| FINANČNÍ ZDROJE | <ul style="list-style-type: none"> • Město Budyně n. O. (investiční i neinvestiční činnost) • ESIF 2021+ • Neziskové organizace • Podnikatelské subjekty |

Pozn. *Viz Metodika Standardy dostupnosti veřejné infrastruktury, zpracovatel K. Maier, 2016

Cíl 1.2: Zajištění zdravého prostředí pro život

| | |
|-------------------------------|---|
| OPATŘENÍ | <ul style="list-style-type: none">• osvěta, prevence a motivační systém v oblasti separace a nakládání s odpady (EVVO, práce s veřejností, zvýšení počtu svozových míst, ...)• podpora nalezení řešení likvidace splaškových a dešťových vod z místních částí - technicky a finančně neefektivní výstavba kanalizace a ČOV v populačně malých sídlech nahrazena ekonomicky únosným řešením (např. svoz splaškových vod z místních částí na ČOV)• revitalizace vodních ploch (vodní plocha Písty, rybníky Břežany, ...)• iniciace a podpora odstranění kontaminovaných míst, brownfieldů a nalezení jejich vhodného využití |
| PŘEDPOKLADY RIZIKA | <ul style="list-style-type: none">• Dostatek finančních prostředků na investiční akce• Ochota vlastníků kontaminovaných míst a brownfields vyjednávat |
| INDIKÁTORY | <ul style="list-style-type: none">• Počet odkanalizovaných nemovitostí• Podíl vytríděného komunálního odpadu |
| PARTNEŘI | <ul style="list-style-type: none">• Majitelé nemovitostí• Majitelů kontaminovaných míst a brownfields• Obyvatelé města |
| FINANČNÍ ZDROJE | <ul style="list-style-type: none">• Město Budyně n. O.• ESIF 2021+• Majitelé nemovitostí• Národní zdroje |

Cíl 1.3: Snížení zátěže města silniční dopravou

| | |
|-------------------------------|--|
| OPATŘENÍ | <ul style="list-style-type: none">• podpora přípravy obchvatu ze strany města• obnova místních komunikací a chodníků vč. veřejného osvětlení• zlepšování parametrů jednotlivých silnic a řešení průtahu městem za účelem odstranění nebezpečných míst a dopravních závad• optimalizace parkovacích kapacit ve městě |
| PŘEDPOKLADY RIZIKA | <ul style="list-style-type: none">• Dostatek finančních prostředků na investiční akce města• Výkup pozemků potřebných k vybudování parkovacích míst• Legislativa a majetkoprávní vztahy• Stále se zvyšující intenzita dopravy ve městě |
| INDIKÁTORY | <ul style="list-style-type: none">• Počet metrů zrekonstruovaných místních komunikací• Vybudovaný obchvat města |
| PARTNEŘI | <ul style="list-style-type: none">• Vlastníci pozemků |
| FINANČNÍ ZDROJE | <ul style="list-style-type: none">• Město Budyně n. O.• Ústecký kraj• ESIF 2021+• Ministerstvo dopravy• SÚS Ústeckého kraje |

Cíl 1.4: Zachování sociální soudržnosti obyvatel

| | |
|---------------------------|---|
| OPATŘENÍ | <ul style="list-style-type: none">• zachování dotační politiky města směrem ke spolkům působícím v oblasti kultury, sportu a volného času• systém pravidelného, aktualizovaného informování obyvatel města o nabídce služeb (např. sociálních služeb) a dění ve městě s využitím různých informačních kanálů• pořádání setkání vedení města s občany (dle potřeby) a odpovídající medializace těchto setkání• pořádání ad hoc veřejných jednání a diskusních fór k významným rozvojovým záměrům vč. odpovídající medializace těchto jednání• zintenzivnění komunikace města s jeho místními částmi• vytvoření prostor pro komunitní a klubové aktivity |
| PŘEDPOKLADY RIZIKA | <ul style="list-style-type: none">• Zájem obyvatel o občanskou angažovanost• Aktivita místních spolků a zájmových sdružení |
| INDIKÁTORY | <ul style="list-style-type: none">• Počet kulturních, sportovních a společenských akcí realizovaných ze strany města za rok |
| PARTNEŘI | <ul style="list-style-type: none">• Spolky a další neziskové organizace působící v oblasti vzdělávání, kultury, sportu a společenského života ve městě• Městská knihovna• Kulturní dům• Mateřská a základní škola v Budyni n. O.• Obyvatelé města |
| FINANČNÍ ZDROJE | <ul style="list-style-type: none">• Město Budyně n. O.• ESIF 2021+ |

Cíl 2.1: Rozvoj podnikání a místního trhu práce

| | |
|-----------------------|--|
| OPATŘENÍ | <ul style="list-style-type: none"> rozvoj průmyslové zóny města - pro malé a střední podnikatele - za předpokladu důsledné etapizace (vč. vybudování potřebné návazné infrastruktury a vybavenosti) vytváření podmínek pro rozvoj komerční občanské vybavenosti (např. majetkoprávní příprava ze strany města, proaktivní role při hledání investorů, ...) vytváření podmínek pro příchod, event. vznik a rozvoj malých a středních podniků (nabídka ploch pro investici, prostor k pronájmu atd.) systematická spolupráce města s podnikateli za účelem odstraňování překážek rozvoje apod. úprava prostranství na náměstí, příp. v jeho okolí pro usnadnění podnikání v kamenných obchodech a pro pořádání trhů |
| PŘEDPOKLADY RIZIKA | <ul style="list-style-type: none"> Makroekonomická situace a situace na trhu práce Atraktivita města pro podnikatele Dopravní dostupnost města Příchod konfliktní investice do území (např. rozsáhlého výrobního závodu či logistického areálu) omezující kvalitní bydlení zatěžující intravilán města |
| INDIKÁTORY | <ul style="list-style-type: none"> Podnikatelská aktivita Podíl nezaměstnaných Počet subjektů působících v průmyslové zóně |
| PARTNEŘI | <ul style="list-style-type: none"> Podnikatelské subjekty, investoři Úřad práce ČR |
| FINANČNÍ ZDROJE | <ul style="list-style-type: none"> Město Budyně n. O. ESIF 2021+ Národní zdroje |

Cíl 3.1: Rozšíření a zkvalitnění nabídky v oblasti cestovního ruchu ve městě

| | |
|-------------------------------|--|
| OPATŘENÍ | <ul style="list-style-type: none"> vytváření podmínek pro další rozvoj zařízení pro rekreaci a cestovní ruch za předpokladu minimalizace dopadů na obytné prostředí města maximální usnadnění podnikání v oblasti cestovního ruchu ze strany města (výhodný pronájem nemovitostí v majetku města, umístování venkovních zahrádek na veřejných prostranstvích u restaurací, spolupráce při přípravě projektů, dotační a další poradenství podnikatelům apod.) systematická propagace atrakcí a služeb CR v území motivace vlastníků a podnikatelů, spolků a dalších organizací vedoucí ke vzniku a rozšíření doprovodných atrakcí cestovního ruchu koncepční marketing města (PR aktivity, sociální sítě, ...) rozšíření spolupráce města s okolními obcemi v oblasti marketingu cestovního ruchu |
| PŘEDPOKLADY RIZIKA | <ul style="list-style-type: none"> Makroekonomická situace Poptávka po domácím cestovním ruchu Zájem ze strany podnikatelů |
| INDIKÁTORY | <ul style="list-style-type: none"> Počet návštěvníků místních turistických cílů (Vodní hrad, ...) |
| PARTNERI | <ul style="list-style-type: none"> Okolní obce Organizační složka města Ústecký kraj Podnikatelské subjekty, investoři |
| FINANČNÍ ZDROJE | <ul style="list-style-type: none"> Město Budyně n. O. NPÚ Podnikatelé v oblasti cestovního ruchu Ústecký kraj Destinační agentura České středohoří |

Cíl 3.2: Zkvalitnění sítě pěších a cyklistických tras

| | |
|-----------------------|---|
| OPATŘENÍ | <ul style="list-style-type: none"> • budování a údržba bezpečných a vhodně trasovaných smíšených stezek (pro pěší a cyklisty) spojující systematicky všechny části města (upravené chodníky, úprava povrchu vybraných polních cest, nové propojení zklidněných komunikací, ...) • realizace opatření vedoucích k uspokojování prostorových a terénních potřeb cyklistů a pěších • zajištění pěší prostupnosti území města vč. sítě cest mimo zastavěná území • identifikace a odstranění míst, kterou jsou pro cyklistu nebezpečná • instalace infrastruktury pro cyklodopravu |
| PŘEDPOKLADY RIZIKA | <ul style="list-style-type: none"> • Vůle Ústeckého kraje a okolních obcí k výstavbě cyklostezek a cyklotras • Dostatek prostředků na investiční akce města |
| INDIKÁTORY | <ul style="list-style-type: none"> • Počet metrů nově vybudovaných cyklotras/cyklostezek |
| PARTNEŘI | <ul style="list-style-type: none"> • Ústecký kraj • Okolní obce |
| FINANČNÍ ZDROJE | <ul style="list-style-type: none"> • Město Budyně n. O. • ESIF 2021+ • Ústecký kraj |

Cíl 3.3: Zlepšení fyzického stavu a atraktivity veřejných prostorů ve městě

| | |
|-------------------------------|--|
| OPATŘENÍ | <ul style="list-style-type: none">• revitalizace ploch veřejné zeleně a veřejných prostranství• budování rozsáhlejších ploch městské zeleně• motivace vlastníků budov na náměstí k jejich rekonstrukci• obnova kulturních a dalších drobných památek (včetně sakrálních)• rekonstrukce budov v majetku města• systematická péče o zeleň |
| PŘEDPOKLADY RIZIKA | <ul style="list-style-type: none">• Dostatek finančních prostředků na investiční akce• Snaha města dohodnout se s vlastníky pozemků a budov• Ochota vlastníků pozemků a budov vyjednávat• Změna klimatu |
| INDIKÁTORY | <ul style="list-style-type: none">• Počet opravených památek za rok |
| PARTNEŘI | <ul style="list-style-type: none">• Vlastníci pozemků a budov• Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska• Ministerstvo kultury• Úsek památkové péče |
| FINANČNÍ ZDROJE | <ul style="list-style-type: none">• Město Budyně n. O.• ESIF 2021+• Národní zdroje |

IMPLEMENTAČNÍ ČÁST

OBSAH:

Organizační zajištění SP

Zpracování strategického plánu představuje výchozí krok pro jeho realizaci. Má-li být realizace plánu úspěšná a má-li být strategický plán „živým“ dokumentem využívaným při řízení rozvoje města, je nezbytné zabezpečit potřebné procesní a organizační kroky. Jejich přehled a návrh jejich zpracování je předmětem této části dokumentu strategického plánu.

Smyslem systematizace postupů při práci se strategickým plánem jsou:

- zlepšení koncepčního přístupu při rozvoji města;
- zvýšení spolupráce mezi aktéry a míry jejich zapojení do řízení města;
- určení rolí a pozic jednotlivých subjektů.

Realizační část lze rozdělit do těchto kapitol:

- Rozdělení kompetencí a úkolů
- Proces implementace strategického plánu
- Realizace akčního plánu a systém

Kompetence a úkoly

1

RADA MĚSTA

struktura rozhodující o aktivitách a intervencích města na základě strategického plánu a schvalující významné aktivity a intervence na základě svých kompetencí

2

ZASTUPITELSTVO MĚSTA

struktura rozhodující o aktivitách a intervencích města na základě strategického plánu a schvalující významné aktivity a intervence v případech, které přesahují kompetence rady města

3

PROJEKTOVÝ MANAŽER

realizující administraci strategického plánu a případně i část intervencí navržených a/nebo schválených městem, provádějící monitoring dotačních příležitostí atd.

4

PARTICIPUJÍCÍ SUBJEKTY

dle prioritních oblastí

5

GARANTI PROJEKTOVÝCH ZÁMĚRŮ

v rámci městského úřadu i mimo něj

Hodnocení plnění

Každoroční vyhodnocování plnění strategického plánu bude úkolem projektového manažera, který bude vyhodnocení předkládat ke schválení Radě města. Ta následně může výroční vyhodnocení plnění strategického plánu předložit Zastupitelstvu města.

Každoroční vyhodnocování plnění SP vyhodnocování plnění SP bude koordinováno s aktualizací akčního plánu. Optimální je tedy zabývat se na příslušných schůzkách Rady města jak plněním SP, tak i aktualizací plánu akčního.

Hodnocení plnění SP bude realizováno s využitím jednoduché indikátorové metody - popsané v návrhové části.

Práce se strategickým plánem

Jednání Rady města k realizaci SP budou organizovány 1-2x ročně.

Předmět jednání:

- generování nových záměrů a jejich prvotní příprava (finanční zdroje, harmonogram; 1x ročně);
- aktualizace akčního plánu, tj. vyřazení ukončených nebo zamítnutých záměrů a doplnění záměrů nových (1-2x ročně);
- příprava a pokrok při realizaci jednotlivých záměrů (1-2x ročně);
- rozhodnutí o potřebných komunikačních aktivitách směrem k veřejnosti (veřejná projednání, články v místním periodiku atd.; 2x ročně);
- hodnocení plnění SP a jeho jednotlivých opatření (1x ročně).



Práce s akčním plánem a projektovým zásobníkem

Akční plán (AP) = seznam projektových záměrů pro nejbližší období 2 let.

Nutno min. 1x / rok aktualizovat, a to v době přípravy rozpočtu na následující rok.

Frekvence aktualizace AP - odpovídá frekvenci schůzek Rady města k SP (tj. 1-2x ročně).

Aktualizovaný AP bude zveřejňován na webových stránkách města.

Projektový zásobník = seznam všech projektových záměrů

Průběžně doplňována koordinátorem SP na základě podnětů od jednotlivých odborů městského úřadu, příspěvkových organizací, veřejnosti apod.

Aktualizace a evaluace

Strategický plán je na obecné úrovni vize zpracován pro období 15 let, tj. do roku 2037. Úrovni akčního plánu pak přísluší období 2 roky. Z toho vyplývají také potřeby aktualizace dokumentu.

Akční plán je koncipovaný jako „živý“ dokument, jehož aktualizace může probíhat i několikrát ročně, nejméně však 1x ročně.

**Vyřazení
splněných
záměrů**



**Vyřazení /
ponechání
zamítnutých
záměrů**

**Doplnění
nových
záměrů**



*Z důvodu neobdržení
dotace, nevyřešení
vlastnických poměrů
apod.*

Strategický plán může být aktualizován v intervalu např. 5 let. Vhodným impulzem pro aktualizaci strategického plánu před koncem jeho „platnosti“ může být například situace, kdy dojde k zásadním změnám v okolním prostředí (makroekonomické změny, zásadní změny v hospodářské či sociální politice státu či EU, nové programovací období regionální politiky EU apod.) nebo k potřebě upravit cílení strategického plánu.

Aktualizována by měla být zejména návrhová část dokumentu na úrovni opatření.

Zcela nový strategický plán je vhodné připravit po cca 20 letech. Nový strategický plán je možné zpracovat i před koncem „platnosti“ plánu stávajícího, a to v případě, kdy bude nezbytná zásadnější revize strategického cílení rozvoje města.

AKČNÍ PLÁN

OBSAH:

Akční plán 2023
Projektový zásobník

AKČNÍ PLÁN 2023

Akční plán rozvoje města Budyně nad Ohří představuje přehled prioritních projektových záměrů připravených k realizaci v roce 2023. Zařazeny jsou ty záměry, které jsou finančně zabezpečeny a současně budou v roce 2023 alespoň zahájeny s tím, že realizace části z nich může pokračovat v letech dalších. Každý projektový záměr naplňuje z větší či menší části některé opatření.

Do akčního plánu jsou zařazeny ty projektové záměry a aktivity, které jsou:

- naléhavé (tj. mají nejvyšší časovou prioritu);
- připravené (např. z hlediska tech.-ekon. přípravy, vyřešení majetkových vztahů apod.);
- financovatelné (tj. jsou jasně identifikované zdroje, z nichž bude projekt financován).

Realizované projekty budou v příštích letech v akčním plánu průběžně nahrazovány novými projekty, které se město a další předkladatelé rozhodou vybrat z projektového zásobníku k realizaci.

Město bude dále zpracovávat projektový zásobník. Projektové záměry uvedené v projektovém zásobníku budou zpracované v jednotné struktuře projektové fiche, která obsahuje podrobnější informace než přehled projektů zpracovaný jako výstup jejich pasportizace.

V popisu každého projektu bude obsaženo:

- zdůvodnění potřeby projektu
- cíl/účel projektu
- popis projektu
- výstupy projektu
- charakter projektu
- připravenost projektu
- předpokládané náklady
- předpokládané financování
- předpokládané období realizace
- zodpovědná osoba (garant)



AKČNÍ PLÁN 2023

| | | |
|----------|---|----------------------|
| 1 | POŘÍZENÍ HASIČSKÉHO VOZIDLA | 10 mil. ,- Kč |
| 2 | VYBUDOVÁNÍ BEZPEČNOSTNÍCH CHODNÍKŮ, ZÁLIVŮ A ZASTÁVEK V OBCÍCH KOSTELEČ N. O. A BRÉŽANY N. O. | ---,- Kč |
| 3 | ZATEPLENÍ ŠKOLNÍ JÍDELNY | ---,- Kč |
| 4 | MODERNIZACE MOBILNÍHO ROZHLASU | ---,- Kč |
| 5 | ZATEPLENÍ BYTOVÉHO DOMU Č.P. 340 V UL. PRAŽSKÁ, BUDYNĚ N. O. | ---,- Kč |

Konkrétní náklady na projekty nejsou v době zpracování strategického plánu k dispozici.

ZDROJE DAT A LITERATURA

Povodí Ohře (2020): Analýza oblastí s významným povodňovým rizikem v povodí Ohře a podklady k Plánu pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe. Dostupné z : https://www.poh.cz/assets/File.ashx?id_org=200341&id_dokumenty=6563

Územní plán města Budyně nad Ohří. Právní stav po změně č. 3. 2014

Český hydrometeorologický ústav - Mapa ovzduší. 2022

Český statistický úřad - Veřejná databáze. 2022

Město Budyně n. Ohří / Městský úřad Budyně nad Ohří (podklady k rozpočtu, rozpočtovému výhledu apod.)

Projektové záměry města Budyně nad Ohří. Interní podklady poskytnuté Městským úřadem Budyně nad Ohří.

Rejstřík škol MŠMT. Dostupné z <https://rejstriky.msmt.cz/rejskol/default.aspx>

SEKM (2017): Systém evidence kontaminovaných míst. Dostupné z: <http://www.sekm.cz/>

Sčítání lidu, domů a bytů - 1980, 1991, 2001, 2011

Územní plán města Budyně nad Ohří - Právní stav po změně č. 3. 2014

Veřejná databáze ČSÚ. Dostupné z <https://vdb.czso.cz/vdbvo2/>