

PŘÍLOHA č. 3

Popis majetku, schematické znázornění k veřejné soutěži č.j. S067997/2022-SŽF

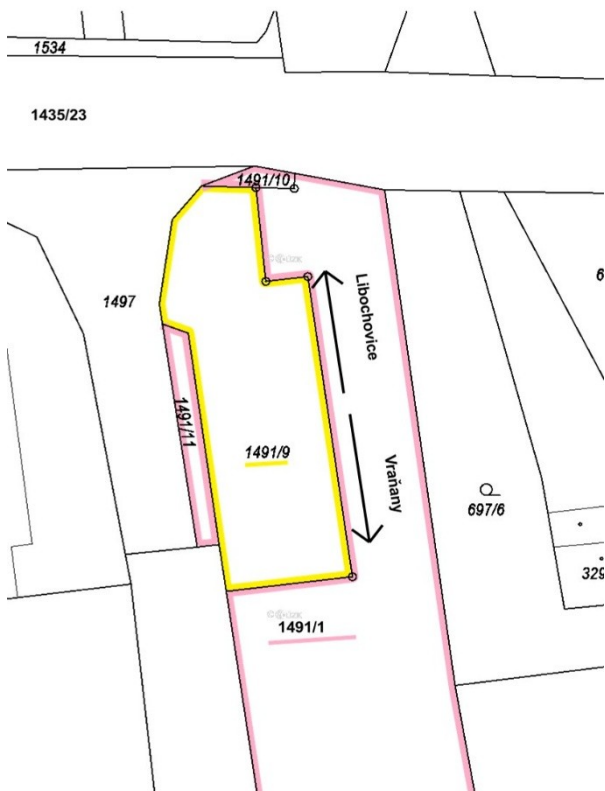
Popis:

Nabízený majetek je ve vlastnictví České republiky a právo hospodařit s ním má v souladu se zákonem č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, Správa železnic, státní organizace, jak je zapsáno na LV 304 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice.

Pozemek v ochranném pásmu dráhy trati Vraňany - Libochovice. Na travnatém pozemku se nachází trvalý porost a dvě rozvodné zděné skříně (plyn a elektro) bez osazení měřidel, vše je předmětem prodeje. Přípojky z rozvodných skříní byly zrušeny. V zadní části pozemku se nachází zbytky zděné zdi - dle znalce se jedná o bezcenné sutiny. Na hranici pozemku je situována rozvodná skříň Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., která není předmětem prodeje, a dále rozvodná skříň neznámého vlastníka, která rovněž není předmětem prodeje. Pozemek je přístupný z veřejné komunikace na pozemku p.č. 1497 ve vlastnictví Města Budyně nad Ohří. Město Budyně nad Ohří nemá o odkup pozemku zájem. Zároveň s uzavřením kupní smlouvy bude pozemek zatížen služebností spočívající v "povinnosti strpění důsledků/škodlivého vlivu trvání a provozu dráhy". V rámci kupní smlouvy bude zapsáno věčné právo, kde se nabyvatel vzdá za sebe a další vlastníky nabývané nemovitosti jakéhokoliv nároku (práva) na náhradu škody, jež by vzešla na nabývané nemovitosti, případně na stavbách na ní postavených nebo na předmětech na ní uložených z důvodu trvání a provozování dráhy. Uvedené vzdání se práva na náhradu škody na nemovitosti bude prostřednictvím návrhu na vklad vlastnického práva vloženo do katastru nemovitostí.

Z hlediska územního plánu města je pozemek vedený v plochách dopravní infrastruktury - železnice.

Schematické znázornění a foto:



PŘÍLOHA č. 3

