

Město Budyně nad Ohří, Mírové nám. 65, 411 18 Budyně nad Ohří

Zápis č. I/2021 z veřejného zasedání

ZASTUPITELSTVA MĚSTA BUDYNĚ N. O.

ze dne

29.03.2021 od 18.00 hodin do 20.10 hod.

Přítomní: 13 členů zastupitelstva města, 2 omluveni, 0 neomluven, viz prezenční listina

- Pořad jednání:**
- 1) Zahájení
 - 2) Schválení programu
 - 3) Informace o usnášeníschopnosti
 - 4) Volba orgánů zastupitelstva
 - 5) Kontrola usnesení
 - 6) Informace starosty o činnosti rady
 - 7) Hospodaření k 31.12.2020
 - 8) Výroční zpráva Městského úřadu Budyně nad Ohří o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění, o svobodném přístupu k informacím za rok 2020
 - 9) Jednací řád zastupitelstva města
 - 10) Majetkové záležitosti
 - prodej pozemku p.č.822/4 v k.ú. Břežany n.O.
 - smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro p.č. 1467 v k.ú. Budyně n.O.
 - smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro p.č. 1445/15 v k.ú. Budyně n.O.
 - smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro p.č. 622/4 v k.ú. Břežany n.O.
 - 11) Přístavba pavilonu základní školy
 - 12) Projekt - sýpka
 - 13) Dotace
 - Finanční účast dotace z Programu obnovy MPZ
 - Smlouva na přípravu a administraci žádosti o dotaci-Hasiči
 - Veřejný rozhlas bezdrátový se službou výstražného a varovného systému a povodňovým plánem
 - Smlouva o dílo - rekonstrukce MŠ Ladova
 - 14) Rozpočtová opatření
 - 15) Interpelace
 - 16) Diskuse
 - 17) Usnesení
 - 18) Závěr

1) Zahájení

Starosta Ing. Petr Medáček přivítal zastupitele i občany a jednání zahájil informací, že se zasedání zastupitelstva koná za podmínek vládou vyhlášeného nouzového stavu a za podmínek daných mimořádným opatřením ministerstva zdravotnictví.

Poděkoval účastníkům akce „Uklidíme Česko“, dále popřál pedagogům k jejich svátku učitelů a poděkoval jim za práci v režimu nouzového stavu..

Upozornil přítomné na nařízení GDPR při pořizování záznamů ze zasedání.

2) Schválení programu

Starosta seznámil členy zastupitelstva s navrženým programem a otázal se, zda všichni členové zastupitelstva obdrželi materiály včas a mohli se tedy seznámit s projednávaným materiálem, zda má někdo připomínku k navrženému programu nebo pozměňující návrh.

Zastupitelé: bez připomínek.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 1/2021/ZM**

Počet hlasujících: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) Informace o usnášeníschopnosti

Starosta konstatoval, že je v okamžiku zahájení jednání přítomno 13 zastupitelů, 2 zastupitelé se omluvili. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné ve všech projednávaných záležitostech. Prezenční listina je součástí zápisu.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 2/2021/ZM**

Počet hlasujících: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

4) Volba orgánů zastupitelstva

V rámci tohoto bodu byla navržena **návrhová komise** ve složení: **Horáčková Blanka, Rážková Ladislava, Jaroslav Vanča**

Ověřovateli zápisu byli navrženi: **Jaroslav Prošek, Jindřich Štencel**

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 3/2021/ZM**

Počet hlasujících: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Pracovním předsednictvem je Rada města Budyně nad Ohří a **zapisovatelkou** je Alena Strossová

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 4/2021/ZM**

Počet hlasujících: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

5) Kontrola usnesení

Starosta provedl kontrolu usnesení z minulého jednání zastupitelstva.

K usnesení č. 112/2020/ZM podal starosta informaci o jednání s projektantkou dokumentace na akci Snížení energetické náročnosti – Zdravotní středisko, ohledně změny způsobu vytápění a důvodech změny umístění tepelného čerpadla ze střechy budovy. Navrhovaná změna v rozpočtovém opatření byla na minulém jednání zastupitelstva předkládána jako příprava

rozpočtové položky pro případ navýšení dodavatelských prací změny umístění tepelného čerpadla, které vyplynulo z dodávky po výběrovém řízení a technická specifikace vysoutěženého zařízení neumožňovala ze statických důvodů umístění na střeše objektu, jak předpokládal projekt v dokumentaci pro výběrové řízení. Změnu se podařilo provést se zachováním původních nákladů, takže vytvořená rezerva na výše jmenovaný projekt v rozpočtovém opatření nebyla použita a prostředky z tohoto § nebudou vyčerpány.

Ostatní usnesení byla splněna schválením nebo vzetím na vědomí.

Připomínky:

Veřejnost: p. Poch upozornil na nepřesné vyjadřování, kdo co zajišťoval a vznesl dotaz, zda má starosta stavební vzdělání v souvislosti se zabezpečováním stavebně technických záležitostí rekonstrukce zdravotního střediska.

Pan starosta odpověděl, že vzdělání stavební nemá a k výkonu pověření tento typ vzdělání není vyžadován. Stavebně technické záležitosti zajišťoval kvalifikovaný stavebně technický dozor.

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 5/2021/ZM**

Počet hlasujících: 13 Pro: 13 Proti:0 Zdržel se: 0

6) Informace starosty o činnosti rady města

Starosta konstatoval, že od minulého podání zprávy o činnosti rady se její jednání konalo 14.12.2020, 28.12.2020, 18.1.2021, 27.1.2021, 8.2.2021, 22.2.2021 a 8.3.2021. Zastupitelé ve svých materiálech obdrželi zápisy i usnesení rady. Veřejnosti jsou dostupná usnesení na úřední desce. Byla podána informace o jednání rady, které se konalo dne 24.3.2021. Bylo projednáváno přidělení bytu, změna režimu zasílání příspěvku na provoz ŠJ, koncert skupiny Čechomor, informace o městské památkové zóně, informace o dotaci z Norských fondů, informace z jednání s ČOS o sokolovně a informace sociální komise.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 6/2021/ZM**

Počet hlasujících: 13 Pro: 13 Proti:0 Zdržel se: 0

7 Hospodaření k 31.12.2020

Zastupitelé obdrželi rekapitulaci přehledu plnění rozpočtu příjmů, výdajů a financování k 31.12.2020 v členění schválený rozpočet (SR), po změnách (UR), skutečnost a %plnění SR a %UR. Ve stejné struktuře (SR, UR,skutečnost, %plnění SR, %plnění UR) obdrželi rozpis plnění rozpočtu dle tříd, paragrafů a položek. Plnění rozpočtu proběhlo v souladu se schváleným rozpočtem. Podrobné hospodaření bude součástí závěrečného účtu města. Hospodaření města bylo projednáno ve finančním výboru dne 29.3.2021 bez připomínek.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 7/2021/ZM**

Počet hlasujících: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

8) Výroční zpráva Městského úřadu Budyně nad Ohří o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění, o svobodném přístupu k informacím za rok 2020

Výroční zprávu obdrželi zastupitelé v materiálech k jednání zastupitelstva a dle výše uvedeného zákona je zveřejněna na úřední desce. Místostarosta Ing. Kindl seznámil zastupitele s obsahem Výroční zprávy Městského úřadu Budyně nad Ohří o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění, o svobodném přístupu k informacím.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 8/2021/ZM**

Počet hlasujících: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

9) Jednací řád zastupitelstva města

Návrh na změnu jednacího řádu zastupitelstva města obdrželi zastupitelé v materiálech k jednání. Starosta upozornil na opravu data schválení v předloženém návrhu na 29.3.2021. Seznámil zastupitele s výsledkem jednání rady o požadavku občanů na streamování (online přenos veřejných jednání zastupitelstva). Rada s tímto nesouhlasí a nedoporučuje zastupitelstvu města schválit streamování jednání zastupitelstva.

Připomínky:

Veřejnost: p. Šmek požádal zastupitele o zvážení schválení přenosu z důvodu obavy občanů zúčastnit se jednání zastupitelstva vzhledem ke covidové situaci.

Starosta vyzval zastupitele, aby při hlasování vzali v úvahu připomínku veřejnosti.

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 9/2021/ZM**

Počet hlasujících: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 10/2021/ZM**

Počet hlasujících: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

10) Majetkové záležitosti

1. Manželé Červených žádají město o odprodej části p.p.č. 822/1, ostatní plocha, ostatní komunikace (dle nezapsaného GEO plánu 175-27/2020, zde dne 13.2.2020, p.p.č. 822/4) v k. ú. Břežany nad Ohří o velikosti 41 m². Navrhovaná cena pozemku je 50 Kč/m². Záměr města byl dle zákona vyvěšen. Tento pozemek dlouhodobě využívají.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 11/2021/ZM**

Počet hlasujících: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 12/2021/ZM**

Počet hlasujících: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

2.Město obdrželo od ČEZ Distribuce a.s. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4019636 pro pozemek č. 1467 v k. ú Budyně n. O., který je ve vlastnictví města. Na tomto pozemku v ulici Za Dvorem v Budyni nad Ohří bude zřízeno kabelové vedení nízkého napětí.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 13/2021/ZM**

Počet hlasujících: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Město obdrželo od ČEZ Distribuce a.s. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4020272 pro pozemek p. č. 1445/15 v k. ú. Budyně nad Ohří. Na tomto pozemku v ulici Průhon bude zřízeno zařízení distribuční soustavy nízkého napětí pro stavbu garáže.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 14/2021/ZM**

Počet hlasujících: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Město obdrželo od ČEZ Distribuce a.s. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4020313/SoBS VB/1, LT Břežany nad Ohří, ppč.622/4, 4xOM, pro pozemek p. č. 796/4 v k. ú. Břežany nad Ohří. Na tomto pozemku bude zřízeno zařízení distribuční soustavy nízkého napětí pro budoucí rozparcelování p.p. č. 622/4, která bude využita pro stavbu RD.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 15/2021/ZM**

Počet hlasujících: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

11) Přístavba pavilonu základní školy

Starosta seznámil zastupitele s novým investičním záměrem „Přístavba ZŠ Školská 196, Budyně nad Ohří“. Zastupitelé v materiálech obdrželi architektonickou studii k tomuto projektu. Studie přístavby ZŠ zahrnuje v 1.NP vstupní halu, šatny, sociální zázemí, výtah a ve 2.NP kabinety nebo učebny. Studii vedení města projednalo s ředitelkou základní školy.

Připomínky:

Veřejnost: p.Mandíková – má k projektu více připomínek-kam vede výtah, zda nejsou předimenzovány šatny, výška oken v šatně, chlapecké záchody-umístění pisoárů, příčky v šatnách. Připomínky předala písemně.

Pan starosta odpověděl, že se jedná o studii a její připomínky budou předány zpracovatelské organizaci.

p. Poch-připomínkoval, že na stránkách města je uvedena částka 800 tis.Kč za projektovou dokumentaci.

Pan starosta odpověděl, že dle smlouvy o dílo bude částka za projektovou dokumentaci cca 230 tis.Kč a připomínka pana Pocha o částce na projektovou dokumentaci byla mylně odvozena z informace o rozpočtu, kde byla uvedena částka na přípravné práce ve výši 800 tis.

Kč. Tato rozpočtovaná částka byla agregovaná z mnoha činností souvisejících s přípravou předprojektových, projektových a dotačních činností a tímto mylným přiřazením došlo k omylu určení výše projektových nákladů. Smlouva na projektované činnosti 230 tis. Kč existovala již na konci roku 2020.

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 16/2021/ZM**

Počet hlasujících: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

12) Projekt sýpka

Místostarosta informoval o projednání záměru města v pracovní skupině regenerace MPZ o vybudování kulturně společenského sálu a výstavní galerie v objektu sýpky (špýcharu) Vodního hradu Budyně nad Ohří a restauračního zařízení včetně zázemí ve sklepení sýpky. Na této akci byla provedena předprojektová dokumentace. Nyní je třeba provést zahájení projektových činností. Zastupitelstvu byl předložen návrh cenové kalkulace na projektování cca 750 tis.Kč. V případě souhlasu bude zahájeno poptávkové řízení na vypracování projektové dokumentace.

Připomínky:

Veřejnost: p. Jirsa – kdo bude provozovat činnosti

Pan místostarosta odpověděl, že záměr je teprve ve fázi přípravy a realizace ani provozované činnosti ani jejich zajišťování není určeno a tato otázka nesouvisí s projednávaným bodem.

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 17/2021/ZM**

Počet hlasujících: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 18/2021/ZM**

Počet hlasujících: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

13) Dotace

Finanční účast dotace z Programu obnovy MPZ

Místostarosta seznámil s rozdělením finančních prostředků dle přijatého souhrnného přehledu na obnovu památek z Programu obnovy MPZ od Ministerstva kultury na rok 2021. V městské památkové zóně Budyně nad Ohří zařazena oprava kulturní památky kostela sv. Václava na Mírovém náměstí v Budyni nad Ohří, který tvoří dominantu náměstí. Plánovaná je oprava střechy kostela sv. Václava. Finanční podíl poskytnutých prostředků v níže uvedené tabulce. Podíl města Budyně nad Ohří činí 233.000,00 Kč, poskytnutý příspěvek Římskokatolické farnosti Budyně nad Ohří z ministerstva kultury v rámci programu obnova MPZ a MPR tato finanční dotace bude poskytnuta prostřednictvím rozpočtu města je 1.165.000,00 Kč.

Kvóta MKČR z 4.2.2021

Účastník	%	bez DPH	DPH 21%	Celkem
MKČR	50%	1 165 000,00 Kč		1 165 000,00 Kč
Město	10%	233 000,00 Kč		233 000,00 Kč
Majitel	40%	932 000,00 Kč	489 300,00 Kč	1 421 300,00 Kč
	100%	2 330 000,00 Kč	489 300,00 Kč	2 819 300,00 Kč

Připomínky:

Veřejnost: p. Poch – dotázal se, zda by se nemohla zvýšit také důstojnost okolí / lidé znečišťují různá zákoutí kostela a venčí psy v okolí.

Starosta reagoval souhlasně s tím, že na tento problém město upozorňuje dlouhodobě, ale ve chvíli projednávání tento bod nesouvisel s problematikou projednávaného bodu.

Zastupitelé: p. Štrencl – proč poskytovat peníze na cizí majetek

starosta reagoval s tím, že poskytnutá dotace bude sloužit v rámci obnovy městské památkové zóny v Budyni nad Ohří, kde kostel sv. Václava tvoří stavební dominantu náměstí.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 19/2021/ZM**

Počet hlasujících: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 20/2021/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 21/2021/ZM**

Počet hlasujících: 12 Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1

Žádost o dotaci z rezervy „Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón

Místostarosta seznámil zastupitele s možností podání žádosti na Ministerstvo kultury o dotaci z rezervy „Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón“. V případě schválení žádosti by byla použita na opravu střech kostela sv. Václava v Budyni nad Ohří.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 22/2021/ZM**

Počet hlasujících: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Hasiči- nákup hasičské techniky

Starosta seznámil zastupitelé s možností získání dotace na nákup hasičské techniky. Proběhla schůzka vedení města se zástupci sboru dobrovolných hasičů. Členové projevíli zájem o získání nového vozidla na zásahy. Z tohoto důvodu je navrhována zastupitelstvu ke schválení smlouva o dílo na podání žádosti a administraci dotace na nákup hasičské techniky. Jedná se o zahajovací práce a zpracování žádosti o podporu. Dále bude uspořádána veřejná zakázka na dodavatele.

Připomínky:

Veřejnost: p. Poch – vznesl dotaz, zda není možné nevyužívat agenturu na tyto služby

Pan starosta odpověděl, že důvodem spolupráce s agenturou je zvýšení pravděpodobnosti získání dotace s ohledem na opakovatelnost zpracování dotace danou agenturou.

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 23/2021/ZM**

Počet hlasujících: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Veřejný rozhlas bezdrátový se službou výstražného a varovného systému a povodňovým plánem

Starosta představil zastupitelům nový projekt „Lokální výstražný a varovný systém, digitální povodňový plán pro město Budyně nad Ohří“. Jedná se o bezdrátový veřejný rozhlas včetně napojení na výstražný a varovný systém státu ,ovládaný z dispečinku k hlášení krizových situací a zároveň bude součástí tohoto projektu digitální povodňový plán Budyně nad Ohří a všech místních částí. Celková hodnota projektu je cca 4 mil. Kč, z toho podíl města cca 900 tis. Kč, dle podmínek získané dotace.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: p. Štrelcl – zda se zlepší kvalita zvuku /ozvěny/ z reproduktorů

Pan starosta odpověděl, že kvalita přenosu by jistě měla být srozumitelnější.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 24/2021/ZM**

Počet hlasujících: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

„Snížení energetické náročnosti mateřské školky“ - smlouva o dílo

Starosta podal informaci o projektu rekonstrukce mateřské školky v ulici Ladova. Bude zde provedena výměna oken, oprava fasády, výměna zdroje tepla za tepelné čerpadlo. Úpravy byly projednány v pracovní skupině městské památkové zóny, v radě města a s ředitelkou mateřské školy. Proběhlo výběrové řízení veřejné zakázky malého rozsahu. Vítězným dodavatelem je firma BAUMATERM stavební s.r.o, se sídlem Vinohradská 2165/48, Praha 2, výše nabídkové ceny včetně DPH je 5.699.378,76 Kč. Zastupitelům je předkládána ke schválení smlouva o dílo s výše uvedeným dodavatelem.

Připomínky:

Veřejnost: p. Mandíková - jaký význam mají kruhové výseče na fasádě, veřejné budovy by měly být střídme

Pan starosta odpověděl, že je to z důvodu rozčlenění plochy fasády, konečný vzhled fasády se bude ještě řešit ve spolupráci s vedením mateřské školy o případných možných dalších návrzích.

P. Jirsa – zda byla zvažována možnost navyšování kapacity školky, aby děti nemusely být ve dvou budovách

Pan starosta odpověděl, že při jednáních s ředitelkou MŠ nebyl vznesen požadavek na navýšení kapacity školky.

P. Jirsa - zda bude opraven plot mezi školkou a sousedním domem č. p.422

Pan starosta odpověděl, že okolí se bude upravovat po rekonstrukci budovy mateřské školy a upozornil, že tato připomínka nesouvisí s projednávaným bodem.

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 25/2021/ZM**

Počet hlasujících: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

14) Rozpočtové opatření

Rozpočtová opatření schválená radou

Zastupitelé byly seznámeni s rozpočtovým opatřením, které byla schválena radou města.

Rozpočtové opatření č. RO/2021/001 schválené dne 8.3.2021. Jedná se o přesun finančních prostředků ze schváleného objemu finančních prostředků na poskytované dotace a příspěvky.

Poskytnuté dotace PD 1/2021 Myslivecký spolek Brozany 7.500,00 Kč

Poskytnutá dotace PD 2/2021 TJ Viktorie Budyně nad Ohří ve výši 20.000,00 Kč

Soupis položek rozpočtového opatření byl v podkladech k jednání zastupitelstva města zápisu.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 26/2021/ZM**

Počet hlasujících: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh rozpočtového opatření č. RO/2021/002

Zastupitelům byl ke schválení předložen návrh rozpočtového opatření č. RO/2021/002 rozpis jednotlivých změn zahrnuje nově schválené akce. Celková rekapitulace plnění rozpočtu dle tříd dle členění SR, rozpočet po změnách, skutečnost k 28.2.2021 a % plnění SR a %UR. Financování – rozdíl příjmů a výdajů bude pokryt ze zůstatku minulých období.

Rozpočtové opatření bylo projednáno ve finančním výboru dne 29.3.2021.

Soupis položek návrhu rozpočtového opatření spolu s rekapitulační tabulkou byl součástí materiálů k jednání zastupitelstva.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 27/2021/ZM**

Počet hlasujících: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

15) Interpelace

16) Diskuse

Místostarosta ing. Kindl podal informaci o pokračování revitalizace synagogy. V prvních fázích byla provedena statika, opravena střecha, krytina a štít. Nyní by měly pokračovat práce na zajištění statiky, omítky, výplně oken a dveří.

Ve třetí a čtvrté etapě interiér a vnitřní vybavení a vybudování sociálního zázemí. Z Norských fondů jsme obdrželi oznámení o přidělení dotace. Z tohoto důvodu je potřeba pověřit starostu k podpisu smluv a dokumentace, které jsou podkladem pro zahájení veřejné soutěže vyhlášené za účelem získání dodavatele doposud nevysoutěžených etap revitalizace.

Připomínky:

Veřejnost: bez připomínek

Zastupitelé: bez připomínek

Zastupitelé města hlasovali o **usnesení č. 28/2021/ZM**

Počet hlasujících: 13 Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

17) Usnesení

1/2021/ZM

Zastupitelstvo města **schvaluje** program dnešního jednání.

2/2021/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** usnášeníschopnost dnešního zastupitelstva. Počet přítomných 13, omluveni 2, neomluveni 0

3/2021/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** návrhovou komisi ve složení: Horáčková Blanka, Rážková Ladislava, Jaroslav Vanča ověřovatele zápisu ve složení: Jaroslav Prošek, Jindřich Štencel

4/2021/ZM

Budyně nad Ohří **schvaluje**, že pracovním předsednictvem je Rada města a **zapisovatelkou** paní Alena Strossová.

5/2021/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** zprávu o kontrole usnesení z minulého jednání zastupitelstva.

6/2021/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** zprávu o činnosti rady.

7/2021/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** hospodaření města Budyně nad Ohří k 31.12.2020.

8/2021/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** Výroční zprávu Městského úřadu Budyně nad Ohří o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., v platném znění, o svobodném přístupu k informacím za rok 2020.

9/2021/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **neschvaluje** streamování jednání zastupitelstev.

10/2021/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** Jednací řád Zastupitelstva města Budyně nad Ohří

11/2021/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** navrhovanou cenu za část p.p.č. 822/1 (dle nezapsaného GEO plánu 175-27/2020 zde dne 13.2.2020, p.p.č. 822/4) v k.ú. Břežany nad Ohří o výměře 41 m². Navržená cena v místě obvyklá je 50,00 Kč/m². Cena pozemku je tedy 2050,-- Kč.

12/2021/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** prodej části pozemku p. č. 822/1 (dle nezapsaného GEO plánu 175-27/2020, zde dne 13.2.2020 p.p. č. 822/4) v k.ú. Břežany nad Ohří o výměře 41 m² a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

13/2021/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4019636 pro pozemek č. 1467 v k. ú Budyně n. Ohří, a pověřuje starostu podpisem této smlouvy .

14/2021/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4020272 v Budyni n pro pozemek p. č. 1445/15 v k. ú. Budyně nad Ohří, a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

15/2021/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4020313/SoBS VB/1, LT Břežany nad Ohří, ppč.622/4, 4xOM pro pozemek p. č. 796/4 v k. ú. Břežany nad Ohří, a pověřuje starostu podpisem této smlouvy v případě, že tato smlouva nebude v kolizi s koordinací dokumentací této ulice.

16/2021/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** informaci o průběhu přípravných prací na přístavbu základní školy.

17/2021/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** informaci o přípravných předprojektových činnostech sýpky (špýchar) v areálu vodního hradu.

18/2021/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** zahájení projektových činností na rekonstrukci sýpky, pověřuje vedení města uspořádáním poptávkového řízení na dodavatele projektových prací a pověřuje starostu podpisem smlouvy se zástupcem společnosti, která v poptávkovém řízení dodá ekonomicky nejvýhodnější podmínky.

19/2021/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** podání žádosti (souhrnného přehledu) města na Ministerstvo kultury České republiky o dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2021 na opravu kulturní památky v městské památkové zóně Budyně nad Ohří, kostel sv. Václava na Mírovém náměstí Budyně nad Ohří, akce „Oprava střech kostela sv. Václava“ a pověřuje starostu podpisem žádosti.

20/2021/ZM

Zastupitelstvo **schvaluje** přesun dotační částky na obnovu městských památkových zón z ministerstva kultury ve výši 1.165.000,00 Kč na Římskokatolickou církev, farnost Budyně nad Ohří a pověřuje starostu podpisem veřejnoprávní smlouvy.

21/2021/ZM

Zastupitelstvo **schvaluje** finanční podíl města na akci „Oprava střech kostela sv. Václava“ v Budyni nad Ohří do výše 233.000,- Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku.

22/2021/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** podání žádosti města na Ministerstvo kultury České republiky o dotaci z rezervy „Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón“ na opravu střech kostela sv. Václava v Budyni nad Ohří na rok 2021.

23/2021/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** Smlouvu o dílo na podání žádosti a administraci dotace na nákup hasičské techniky a pověřuje vedení města uspořádání veřejné zakázky na dodavatele hasičské techniky a pověřuje starostu podpisem smlouvy na administraci veřejné zakázky.

24/2021/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **schvaluje** projekt „Lokální výstražný a varovný systém, digitální povodňový plán pro město Budyně nad Ohří“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

25/2021/ZM

Zastupitelstvo města Budyně nad Ohří **bere na vědomí** smlouvu, která vzešla z veřejné soutěže „Snížení energetické náročnosti mateřské školky“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

26/2021/ZM

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. RO/2021/001 schválené radou města.

27/2021/ZM

Zastupitelstvo města **schvaluje** rozpočtové opatření č. RO/2021/002. Rekapitulace a soupis položek je přílohou usnesení.

28/2021/ZM

Zastupitelstvo města **schvaluje** přijetí dotace na revitalizaci synagogy v Budyni nad Ohří, pověřuje starostu podpisem dokumentace, kterou bude dotační částka přidělena, pověřuje vedení města vyhlášením veřejné zakázky na nevysoutěžené etapy revitalizace a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o administraci veřejné zakázky.

Všechna usnesení číslo 1/2021/ZM až 28/2021/ZM byla schválena nadpoloviční většinou všech členů Zastupitelstva města Budyně nad Ohří

18) Závěr

Závěrem místostarosta všem poděkoval za účast.

Ing. Petr Medáček, CSc., M.B.A.
starosta města

Ing.Petr Kindl
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Jaroslav Prošek

Jindřich Štrelc

zapsala dne: 29.03.2021 A. Strossová